



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE
SECPLAN /2024

ACTA DE RECEPCION PARCIAL

En Dalcahue a 26 de **NOVIEMBRE** de 2024, el jefe de SECPLAN de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, **Sr. CAMILO SOTO SOTO**, realiza la recepción parcial de los trabajos realizados en el mes de **NOVIEMBRE** por el Srta. Francisca Díaz Olmedo, Arquitecta Oficina de Vivienda

Se extiende el siguiente certificado para ser presentado en Dirección de Administración y Finanzas curse estado de pago equivalente a \$1.586.455.- impuestos incluidos.

CAMILO SOTO SOTO
SECPLAN
DALCAHUE



Municipalidad de Dalcahue
SECPLAN 2024

Fin del informe: Informe de Actividades, NOVIEMBRE 2024

**INFORME DE ACTIVIDADES
NOVIEMBRE 2024
Arquitecta Oficina de Vivienda, Dalcahue.**

I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

A través del presente, se informan el desarrollo de las siguientes actividades realizadas en NOVIEMBRE del presente año de acuerdo con el contrato **"PROFESIONAL ARQUITECTA, PARA LA OFICINA DE LA VIVIENDA, COMUNA DALCAHUE"**

NOVIEMBRE 2024:

SEMANA del 01-10 del presente mes:

- Atención de usuarios para en aspectos habitacionales, orientación y apoyo en postulación a subsidios.
- Uso de plataforma RUKAN para asesoramiento e información a usuarios.
- Reunión con empresa constructora para postulación de calificación de vivienda para subsidio DS10
- Apoyo a comité de vivienda COPESDAL en proyecto habitacional para revisión de familias como socios a proyecto.
- Avance en proyecto "Mejoramiento Dos Plazas Jaime Ampuero" PMU.
- Reunión con dos familias para calificación de vivienda y postulación DS10.
- Reunión con Adobada y SECPLAN para estudio de título de familias DS10.
- Reunión con Directora de Obras para ingreso de permiso de edificación para vivienda modelos RAYEN para calificación en DS10 SERVIU.
- Expediente permiso de edificación para Don Carlos Miranda y Loida Cuñuecar para calificación de vivienda RAYEN.
- Ingreso de Permiso de edificación.

SEMANA 11-17 del presente mes:

- Atención de usuarios para en aspectos habitacionales, orientación y apoyo en postulación a subsidios.
- Subsanación de observaciones permiso de edificación de vivienda RAYEN.
- Uso de plataforma RUKAN para asesoramiento e información a usuarios.
- Reunión con comité Quiero Mi casa y socios para actualización de información general de vivienda, situación de baja de socios y cambio de directiva.
- Inscripción de vecinos para subsidio rural.
- Inscripción de vecinos para lista de espera para comité de vivienda.
- Reunión con empresa AVIFEL entidad patrocinante que trabaja con COPESDAL para desarrollo de proyecto habitacional D49 sector Niucho 151 familias.



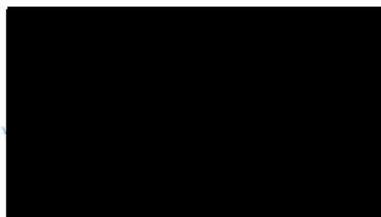
Municipalidad de Dalcahue
SECPLAN 2024

SEMANA 18-24 del presente mes:

- Atención de usuarios para en aspectos habitacionales, orientación y apoyo en postulación a subsidios.
- Uso de plataforma RUKAN para asesoramiento e información a usuarios.
- Avance en desarrollo de planimetría, detalles constructivos y laminas.
- Visita a terreno a usuaria para verificar factibilidad de postulación a subsidio de construcción o mejoramiento de vivienda.
- Apoyo a comité de vivienda COPESDAL en proyecto habitacional para revisión de familias como socios a proyecto.
- Seguimiento caso señora Myrta por postulación subsidio con asignación directa por siniestro. Avance en diseño de proyectos Dos Plazas Jaime Ampuero, proyecto financiamiento PMU, subdere. Presupuesto final y Especificaciones Técnicas.
- Recepción de cartas de renuncia de socios de los comités de vivienda.
- Entrega de proyecto PMU a eléctrico para desarrollo de proyecto eléctrico.

SEMANA 25-30 del presente mes:

- Atención de usuarios para en aspectos habitacionales, orientación y apoyo en postulación a subsidios.
- Uso de plataforma RUKAN para asesoramiento e información a usuarios.
- Entrega de documentos de familias para ingreso como socios a comité COPESDAL.
- Documentos administrativos y gestiones, (oficios, actas, minutas, cartas, solicitudes y otros.)
- Elaboración de expediente técnico y social para firma digital alcalde para postulación de calificación de vivienda RAYEN.
- Ingreso de expedientes de vivienda para calificación en SERVIU subsidio RURAL.



Francisca Díaz Olmedo
Arquitecta

Camilo Soto Soto
SECPLAN