Municipalidad de Dalcahue
SECPLAN 2026

octubre de 2026

CERTIFICADO

Camilo Soto Soto, Director de SECPLAN, de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, tiene a bien certificar que doña Cynthia Tello Delgado, realiza labores de acuerdo con el contrato firmado con la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, como Arquitecta realizando específicamente labores competentes al área y al cargo, durante Octubre del presente año. -

Se extiende el presente certificado para ser representado en el Departamento de Finanzas.

Camilo Soto Soto
Director de Secplan
Ilustre Municipalidad de
Dalcahue

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE SECPLAN

INFORME DE ACTIVIDADES

octubre de 2026

Arquitecta, asistencia técnica "Formulación de Proyectos de Infraestructura Publica Urbana y Rural, comuna de Dalcahue"

I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

A través del presente, se informan el desarrollo de las siguientes actividades realizadas en Octubre del presente año de acuerdo con el contrato **"ASISTENCIA TÉCNICA "FORMULACION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y RURAL, COMUNA DE DALCAHUE"**

octubre de 2026

SEMANA 21 SEPTIEMBRE

- Se trabaja en el diseño del proyecto **"Plaza de Juegos KM 60"**, considerando la demarcación y distribución de las superficies que conformarán el espacio recreativo.
    - Se realiza una visita a terreno para evaluar el entorno inmediato, identificar las condiciones existentes y reconocer los elementos presentes en el área de intervención.
    - Se continúa con el diseño y la definición de las superficies que se incorporarán al proyecto, así como la selección y distribución de los elementos que formarán parte de la propuesta.
    - Se avanza en el modelado 3D de los juegos infantiles y las máquinas de ejercicio, definiendo su ubicación y disposición dentro del proyecto, con el objetivo de lograr una distribución funcional y coherente con las características del terreno.
- Durante la semana se trabajó en la modificación del proyecto **"Ruka Parque Teguel, comuna de Dalcahue"**, incorporando los requerimientos, observaciones y acuerdos derivados del proceso de participación ciudadana desarrollado con la comunidad indígena comunal. Las actividades realizadas fueron las siguientes:
    - Se efectuaron modificaciones a la propuesta estructural del proyecto, junto con la actualización de las especificaciones técnicas y los presupuestos correspondientes.
    - Se elaboró la planimetría de los proyectos sanitarios de agua potable y alcantarillado, considerando las soluciones técnicas requeridas para su implementación.
    - Se realizaron ajustes y actualizaciones a la propuesta general del proyecto, con el objetivo de incorporar las modificaciones acordadas y preparar los antecedentes técnicos necesarios para su posterior proceso de licitación.

SEMANA 28 SEPTIEMBRE

Desarrollo y revisión de la propuesta de diseño

- Se continúa con el diseño del proyecto "Plaza de Juegos KM 60", considerando la demarcación y distribución de las superficies que conformarán el espacio recreativo.
    - Se trabaja en vistas objetivo del proyecto
    - Se realiza una reunión con la comunidad para revisar la propuesta de diseño y evaluar

posibles modificaciones en función de las observaciones y requerimientos planteados.

- Se avanza en la definición y distribución de las superficies y los elementos que formarán parte del proyecto, incorporando los ajustes derivados de la revisión de la propuesta.
- Se inicia la actualización de las planimetrías generales del proyecto, considerando los alcances y modificaciones acordados.

SEMANA 05 OCTUBRE

Desarrollo de planimetrías y detalles constructivos

- Se continúa con el desarrollo y la actualización de los antecedentes técnicos del proyecto "Plaza de Juegos KM 60", avanzando en la elaboración de planimetrías y detalles constructivos.
  - Se desarrollan planos de emplazamiento, trazados y demarcaciones, junto con los detalles constructivos correspondientes a los módulos de venta.
  - Se elaboran detalles constructivos de los cercos perimetrales, definiendo sus características y soluciones técnicas.
  - Se avanza en la elaboración de planimetrías generales, elevaciones y secciones del proyecto.
  - Se realiza el cálculo de superficies correspondientes, complementando los antecedentes gráficos necesarios para el desarrollo del proyecto.

SEMANA 12 OCTUBRE

- Se trabaja en la cubicación de los elementos contemplados en el diseño de los módulos y la plaza del proyecto **"KM 60"**, elaborando presupuestos estimativos para la compra directa de materiales destinados a la construcción de módulos y la instalación de solerillas.
  - Se elaboran presupuestos referenciales para la adquisición e implementación de bancas, módulos de venta, cercos perimetrales y juegos, considerando los elementos incorporados en la propuesta de diseño.
- Se trabaja en la modificación del diseño del proyecto **"Paradero BancoEstado"**, con el objetivo de actualizar los antecedentes técnicos necesarios para su posterior proceso de licitación.
  - Se realizan modificaciones y actualizaciones a las planimetrías del proyecto, incorporando los ajustes requeridos.
  - Se revisan y actualizan las especificaciones técnicas y los presupuestos, de acuerdo con las modificaciones efectuadas.
  - Se realiza una visita a terreno para efectuar las mediciones correspondientes de las pletinas existentes, con el fin de verificar sus dimensiones y considerar esta información en la actualización del diseño.

SEMANA 19 OCTUBRE

- Durante la semana se trabajó en el desarrollo del diseño de anteproyecto "Mejoramiento Seguridad Vial y Plazoleta Cruce La Virgen", comuna de Dalcahue. Las principales actividades desarrolladas fueron:
  - Elaboración del modelado 3D topográfico del área de emplazamiento del proyecto.
  - Desarrollo de propuesta de circulaciones peatonales y vehiculares.
  - Diseño y definición de áreas verdes y zonas de estancia.

- Modelación general del proyecto y coordinación con las distintas especialidades involucradas.
- Modificación de propuesta de diseño, incluyendo materialidades y cubicación preliminar de los elementos.
- Se realizan render de la propuesta para ser presentada con posterioridad.

- Se realiza levantamiento de observaciones de proyecto "Construcción Galpón Gastronómico Parque Teguel, comuna de Dalcahue", siendo adjuntadas al Banco integrado de proyectos para postulación a 5000 UTM.

[redacted]

Cynthia Tello Delgado
Arquitecta

ILUSTRE MUN

Camilo Soto Soto
Director SECPLAN