Municipalidad de Dalcahue
SECPLAN 2026

septiembre de 2026

CERTIFICADO

Sebastián Gerrero Vargas, Director de SECPLAN (S), de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, tiene a bien certificar que doña Cynthia Tello Delgado, realiza labores de acuerdo con el contrato firmado con la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, como Arquitecta realizando específicamente labores competentes al área y al cargo, durante Septiembre del presente año. -

Se extiende el presente certificado para ser representado en el Departamento de Finanzas.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE SECPLAN

Sebastián Gerrero Vargas
Director de Secplan (S)
Ilustre Municipalidad de Dalcahue

***Fin del informe**: Informe de Actividades, septiembre de 2026*

INFORME DE ACTIVIDADES

septiembre de 2026

Arquitecta, asistencia técnica "Formulación de Proyectos de Infraestructura Publica Urbana y Rural, comuna de Dalcahue"

I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

A través del presente, se informan el desarrollo de las siguientes actividades realizadas en septiembre del presente año de acuerdo con el contrato **"ASISTENCIA TÉCNICA "FORMULACION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y RURAL, COMUNA DE DALCAHUE"**

septiembre de 2026

SEMANA 24 AGOSTO

- Durante la semana se trabajó en el desarrollo del diseño de anteproyecto "Mejoramiento Seguridad Vial y Plazoleta Cruce La Virgen", comuna de Dalcahue. Las principales actividades desarrolladas fueron:
    - Elaboración del modelado 3D topográfico del área de emplazamiento del proyecto.
    - Desarrollo de propuesta de circulaciones peatonales y vehiculares.
    - Diseño y definición de áreas verdes y zonas de estancia.
    - Modelación general del proyecto y coordinación con las distintas especialidades involucradas.

SEMANA 31 AGOSTO

- Durante la semana se trabajó en la modificación del proyecto "Ruka Parque Teguel, comuna de Dalcahue", incorporando los requerimientos y acuerdos derivados del proceso de participación ciudadana realizado con la comunidad indígena comunal. Las actividades desarrolladas fueron:
    - Incorporación del diseño de un baño colindante al recinto de cocina.
    - Modificación del proyecto sanitario correspondiente a la red de alcantarillado.
    - Actualización y modificación de la planimetría de arquitectura y estructuras.
    - Modificación y actualización de las especificaciones técnicas del proyecto, de acuerdo con los cambios realizados.

SEMANA 7 SEPTIEMBRE

- Durante la semana se trabajó en el levantamiento de observaciones del proyecto "Construcción Galpón Gastronómico, Parque Teguel", desarrollando las siguientes actividades:
    - Preparación e ingreso de documentación modificada del proyecto, incluyendo planimetrías y antecedentes técnicos y administrativos.
    - Impresión, firma y escaneo de documentación técnica requerida para la tramitación.
    - Reemplazo y actualización de planimetrías en el Departamento de Obras, de acuerdo con el permiso de edificación correspondiente.

- Modificación y justificación del perfil del proyecto.
- Incorporación del acta de observaciones y revisión de antecedentes para complementar la documentación ingresada.

- Asimismo, se trabajó en el levantamiento de observaciones del proyecto "Reposición Sede Social y Camarines Club Deportivo Tenaún Alto, comuna de Dalcahue", realizando las siguientes labores:
  - Modificación de la documentación previamente ingresada al SAG.
  - Actualización de la planimetría de emplazamiento y ubicación del predio a intervenir.
  - Coordinación con asesoría legal para gestionar la modificación de propietario en el Conservador de Bienes Raíces.
  - Impresión de la documentación modificada para su posterior levantamiento de observaciones.

SEMANA 14 SEPTIEMBRE

- Durante la semana se continuó trabajando en las modificaciones del proyecto "Ruka Parque Teguel, comuna de Dalcahue", con énfasis en la actualización de antecedentes técnicos, presupuestarios y de especialidades. Las actividades desarrolladas fueron:
  - Modificación y actualización del presupuesto general del proyecto.
  - Revisión y modificación de la cubicación de partidas.
  - Incorporación de partidas correspondientes a artefactos sanitarios en las especificaciones técnicas y presupuesto.
  - Coordinación de las modificaciones del proyecto con la especialidad eléctrica.
  - Actualización de planos de estructuras, considerando modificaciones en radier, fundaciones y tabiquerías.
- Se trabaja en completar carpeta de levantamiento de observaciones del proyecto "Reposición Sede Social y Camarines Club Deportivo Tenaún Alto, comuna de Dalcahue" para ser presentada en el SAG.

[redacted]

Cynthia Tello Delgado
Arquitecta

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE
SECPLAN

Sebastián Gerrero Vargas
Director SECPLAN (S)