

**APRUEBA CONTRATO MODIFICATORIO POR OBRAS  
EXTRAORDINARIAS DEL CONTRATO DE LA OBRA DENOMINADA  
"REPOSICIÓN CUARTEL GENERAL DEL CUERPO DE BOMBEROS DE  
DALCAHUE" LICITACIÓN N° 3520-64-LP13**

**DECRETO EXENTO N° 1.936**

**DALCAHUE**, 18 de agosto del 2014.-

**VISTOS:** La modificación de contrato por obras extraordinarias de fecha 18 de agosto del 2014, la boleta de garantía N° 0486544 de fecha 18/08/2014 del Banco BCI por un monto de \$31.679.899, la resolución N° 1490 de fecha 14 de agosto del 2014 del Gobierno Regional, el informe de la DOM de fecha 30/06/2014, el presupuesto modificado por obras extraordinarias de fecha 30/06/2014, el decreto exento N° 1692 de fecha 10 de julio del 2014 que aprueba el contrato a costo cero, el contrato modificadorio a costo cero de fecha 10/07/2014, el ordinario N° 2900 del Gobierno Regional de los Lagos de fecha 10/07/2014 donde autoriza modificación a costo cero del contrato, el informe de la DOM de fecha 30/06/2014, el presupuesto modificadorio a costo cero de fecha 30/06/2014, el acta entrega de terreno de fecha 28/11/2014, el decreto exento N° 2.919 de fecha 26/11/2013 que aprueba el contrato, la boleta de garantía N° 1396 de fecha 21/11/2013 del Banco Santander por un monto de \$29.680.610, el contrato de fecha 21 de noviembre del 2013, el decreto exento N° 2.763 de fecha 07/11/2013 que adjudica la licitación, el informe de Propuesta Pública de fecha 07/11/2013, el acta de apertura de fecha 29/10/2013, la Licitación N° 3520-64-LP13, realizado a través del Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), el Decreto Exento N° 2.524 de fecha 04/10/2013 en donde se llama a licitación pública, se aprueban bases y demás antecedentes y se nombra comisión receptora y evaluadora de propuesta, el Ord N° 3534 de fecha 12/08/2013 en donde se autoriza proceder con la etapa de licitación de las obras civiles por parte del Gobierno Regional de Los Lagos; la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los artículos 8, 12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECRETO:**

**APRUEBESE:** El contrato modificadorio por obras extraordinarias de fecha 18 de agosto del 2014 suscrito entre la I. Municipalidad de Dalcahue representada por su Alcalde Sr. Juan Alberto Pérez Muñoz y la Empresa Loma Verde Ingeniería y Construcción Limitada, Rut.: , representada por el Sr. Alejandro Ignacio Jamett Méndez por un monto de \$

IVA incluido.

[www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE, Y PUBLIQUESE EN EL PORTAL**



**CLARA INÉS VERA GONZALEZ**  
Secretaría Municipal  
DALCAHUE

Distribución:

- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Obras
- Secplan
- Gobierno Regional
- Transparencia

JAPM/CIVG/sga.



**JUAN ALBERTO PÉREZ MUÑOZ**  
Alcalde de la Comuna  
DALCAHUE



**CONTRATO MODIFICATORIO POR OBRAS EXTRAORDINARIAS**  
**"REPOSICIÓN CUARTEL GENERAL DEL CUERPO DE BOMBEROS DE DALCAHUE"**  
**ADQUISICION NÚMERO 3520-64-LP13**

En Dalcahue, a 18 días del mes de agosto del 2014, entre la Ilustre  
Municipalidad de Dalcahue, Rut N° [redacted] representada por su Alcalde Sr. **Juan Alberto Pérez Muñoz**,  
con domicilio en calle [redacted] y la Empresa **Loma Verde Ingeniería y**  
**construcción Ltda.** Rut: N° [redacted] representada legalmente por el Sr. Alejandro Ignacio Jamett  
Méndez, Rut.: [redacted] con domicilio [redacted]  
viene en contratar lo siguiente: [redacted], se

**PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad Dalcahue, mediante Decreto Exento N° 2.763 de fecha 07 de Noviembre del 2013 adjudica la Propuesta Pública denominada "**Reposición Cuartel General del Cuerpo de Bomberos de Dalcahue**", a la Empresa **Loma Verde Ingeniería y construcción Ltda.** Rut: N° [redacted] representada legalmente por el Sr. Alejandro Ignacio Jamett Méndez, Rut.: [redacted]

**SEGUNDO:** Mediante Decreto Exento N° 2.919 de fecha 26 de noviembre de 2013, se aprueba contrato de trabajo suscrito con fecha 21 de noviembre de 2013, entre el Municipio y la Empresa Constructora Loma Verde Ingeniería y Construcción Ltda..

**TERCERO:** Mediante decreto Exento N° 1.692 de fecha 10 de julio de 2014, se aprueba contrato modificatorio a costo cero suscrito con fecha 10 de julio del 2014, entre el Municipio y la Empresa Constructora Loma Verde Ingeniería y Construcción Ltda.

**CUARTO:** Modifíquese el punto tercero del contrato modificatorio a costo cero de fecha 10 de julio del 2014, estipulando que el costo de las obras asciende a la suma de \$ [redacted], de acuerdo al presupuesto modificado que se adjunta.

**QUINTO:** El presupuesto modificado por obras extraordinarias prevalecerá sobre el proyecto original, presupuesto ofertado y presupuesto modificado a costo cero.

**SEXTO:** Modifíquese el punto quinto del contrato modificatorio a costo cero referente al plazo, aumentándose el plazo de ejecución en 24 días corridos desde el 19 de agosto y hasta el 11 de septiembre del 2014, de acuerdo al informe de la Dirección de Obras de fecha 30/06/2014.

**SEPTIMO:** Manténgase las demás cláusulas establecidas en el contrato de fecha 21 de noviembre del 2013.

**OCTAVO:** Al momento de suscribirse la presente modificación de contrato por obras extraordinarias, el contratista deberá presentar boleta de garantía o vale vista por un monto de \$ 31.679.899 para garantizar el fiel cumplimiento y correcta ejecución del proyecto "**Reposición Cuartel General del Cuerpo de Bomberos de Dalcahue**" a favor del Gobierno Regional de los Lagos,

**NOVENO:** Se deja constancia que la personería del Sr. Alcalde proviene de la Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 618-12-P-A; los artículos 105, 117 y siguientes de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DECIMO:** El presente documento se suscribe en cuatro ejemplares del mismo tenor y data, quedando 03 ejemplares en poder del Municipio y 01 en poder de la Empresa.

Alejandro Jamett M.  
Ingeniero Civil  
Constructora Loma Verde

EMPRESA LOMA VERDE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES LTDA.  
RUT.: [redacted]  
ALEJANDRO IGNACIO JAMETT MENDEZ  
REPRESENTANTE LEGAL



JUAN ALBERTO PÉREZ MUÑOZ  
ALCALDE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE