

**APRUEBA CONTRATO A SUMA ALZADA Y DESIGNA
INSPECTOR TECNICO DE EJECUCION PROYECTO
"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y
US EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"
LICITACIÓN PÚBLICA N° 4481-13-LE22.**

DECRETO ALCALDICIO N° 909

DALCAHUE, 29 de Abril de 2022

VISTOS: La Boleta de Garantía N° 12578656 del Banco del Estado, de fecha 27/04/2022 que garantiza el Fiel Cumplimiento del Contrato, el Decreto Alcaldicio N° 854 de fecha 21/04/2022 que Adjudica la Licitación, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, el Informe de Propuesta Pública de fecha 20/04/2022, el Acta de Apertura de fecha 18/04/2022, las ofertas presentadas, el Decreto Alcaldicio N° 758 de fecha 04/04/2022 que aprueba bases, designa comisión y llama a Licitación Pública **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**; la Ley N° 19.886 de Compras Públicas, el decreto alcaldicio N° 548 de fecha 07 de marzo de 2022 que declara electo en el cargo de alcalde, los artículos 8,12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

CONSIDERANDO:

Que, por Decreto Alcaldicio N° 758 de fecha 04/04/2022 que aprueba bases, designa comisión y llama a Licitación Pública **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**.

Que, por Decreto Alcaldicio N° 854 de fecha 21/04/2022 se adjudica la Licitación Pública N° 4481-13-LE22, a la empresa CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LTDA, Rut: 76.195.214-5, Representante legal María Jackeline Berrios Oliva, C.I. N° [REDACTED]

La Boleta de Garantía N° 12578656 del BANCO DEL ESTADO, de fecha 27/04/2022 que garantiza el Fiel Cumplimiento del Contrato, tomada por Constructora Santiago Toro, Rut: 76.195.214-5, a favor de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, por la suma de \$ 1.422.000 (un millón cuatrocientos veinte dos mil pesos), para garantizar el fiel cumplimiento del contrato.

DECRETO:

1.- APRUÉBESE: El contrato de fecha 29/04/2022, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue y la empresa CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LTDA, Rut: N° 76.195.214-5, con el objeto de ejecutar el proyecto denominado **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**, por un monto de \$47.412.000.- (cuarenta y siete millones, cuatrocientos doce mil pesos), IVA Incluido y en un plazo que no podrá ser mayor a 90 días corridos, contados desde la fecha de firma del contrato con la municipalidad.



2.- DESÍGNESE: Al Srta. Stefani Marisol Díaz Stuardo, Ingeniero Civil, profesional de Secplan, como Inspector Técnico de Estudio del proyecto denominado **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**, o en su defecto al Sr. Camilo Soto Soto, Director de SECPLAN de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue.

3.- RESGUÁRDESE: La Boleta de Garantía N° 12578656 del Banco Estado, tomada por CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LTDA, C.I. 76.195.214-5, a favor de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, por la suma de \$ 1.422.360, de fecha 27/04/2022, para garantizar el Fiel Cumplimiento del Contrato del proyecto denominado **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**.

4. – Los montos que por este concepto se generen serán imputados a la cuenta 1140507055, Proyecto de Riego-Conadi (cuenta complementaria).

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL
DALCAHUE



ALEX WALDEMAR GOMEZ AGUILAR
ALCALDE DE LA COMUNA
DALCAHUE

Distribución:

- Secretaría Municipal
- Oficina de Partes
- Secplan
- Transparencia
- Archivo Proyecto

AWGA/CIVG/CESS/MASV/masv

CONTRATO A SUMA ALZADA
"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"
LICITACIÓN PÚBLICA Nº 4481-13-LE22

En Dalcahue, a 29 días del mes de abril de 2022, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Rut N° 69.230.300-8, representada por su Alcalde Sr. Alex Waldemar Gómez Aguilar, ambos con domicilio en Manuel Rodríguez #110, comuna de Dalcahue y CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LIMITADA., Rut N° 76.195.214-5, con domicilio en Calle Vía Artica 1997, PUERTO MONTT, representada por MARÍA JACQUELINE BERRIOS OLIVA, Rut: [REDACTED] con domicilio en [REDACTED] se viene en contratar lo siguiente:

PRIMERO: La Ilustre Municipalidad de Dalcahue, mediante Decreto Alcaldicio N° 854 de fecha 21 de ABRIL del 2022, adjudica la Propuesta Pública denominada **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**, a CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LIMITADA., Rut N° 76.195.214-5, por un monto de \$ 47.412.000.- (cuarenta y siete millones cuatrocientos doce mil pesos) IVA incluido.

SEGUNDO: El costo del proyecto **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"** asciende a la suma de \$ 47.412.000.- (cuarenta y siete millones cuatrocientos doce mil pesos) IVA incluido, aceptando la empresa ejecutar los servicios que se contratan a suma alzada, sin reajustes ni intereses de ninguno especie y expresado en pesos.

TERCERO: Al momento de suscribirse el presente documento, el contratista presenta la Póliza N° 12578656 de fecha 27/04/2022, por un monto de \$1.422.360, (un millón cuatrocientos veinte y dos mil trescientos sesenta), equivalente al 3% del monto del contrato, para caucionar el Fiel Cumplimiento del contrato del proyecto y servicios denominado **"ADQUISICION IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE RIEGO Y USO EFICIENTE DE AGUAS PREDIALES"**, a favor de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue.

CUARTO: El plazo de ejecución del proyecto no podrá ser superior a 90 días corridos, contados desde la fecha de firma de contrato con la municipalidad. Excepcionalmente, podrá aumentarse el plazo de ejecución del proyecto y servicios contratados, a petición expresa del proveedor contratado, a costo cero para la Municipalidad de Dalcahue, y siempre y cuando, los motivos o causas para solicitar dicha ampliación de plazo, no sean imputables al proveedor o se deban a situaciones de fuerza mayor o caso fortuito, lo que será evaluado por la contraparte técnica de la Municipalidad.

QUINTO: una vez firmado el contrato, la municipalidad hará una visita en conjunto con el consultor a cada uno de los proyectos a implementar, dicha visita quedará respaldada con un ACTA DE ENTREGA EN TERRENO, proceso que no podrá ser superior a 10 días hábiles a contar de la fecha de adjudicación. Terminado el proceso, el contratista podrá dar inicio inmediatamente a las obras.

SEXTO: El pago de la implementación de los sistemas de riego y uso eficiente de aguas prediales contratados, se efectuará en 3 estados de pago, debiendo extenderse la factura a nombre de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, calle Manuel Rodríguez #110, Comuna de Dalcahue, Rut N° 69.230.300-8, de acuerdo al siguiente detalle:



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE
SECPAN

1° Estado de Pago: Correspondiente al 15% del monto total, Iva Incluido, entrega del 10% de los proyectos (1 proyecto), certificado por Unidad Técnica Municipal y Acta recepción Conforme del propietario.

2° Estado de Pago: Correspondiente al 35% del monto total, Iva Incluido, entrega del 50% de los proyectos ejecutados (4 proyectos nuevos), certificado por Unidad Técnica Municipal y Acta recepción Conforme del propietario.

3° Estado de Pago: Correspondiente al 50% del monto total, Iva Incluido, entrega del 100% de los proyectos ejecutados (5 Proyectos nuevos), certificado por Unidad Técnica Municipal y Acta recepción Conforme del propietario.

SEPTIMO: El proyecto se ejecutará considerando al menos lo señalado en los Términos Técnicos de Referencia que se adjuntan al contrato.

OCTAVO: Se podrá liquidar le contrato de acuerdo a lo estipulado en el punto 21 de las Bases Administrativas de Licitación.

NOVENO : La Municipalidad de Dalcahue, declara desconocer si los propietarios o poseedores de los predios en donde se implementarán los sistemas de riego y uso eficiente de aguas prediales por parte del proveedor contratado, tienen o no inscritos derechos de aprovechamiento de aguas de acuerdo a la legislación vigente. En consecuencia, toda controversia que se genere respecto a la titularidad o ejercicio de dichos derechos de agua, es ajeno a la Municipalidad de Dalcahue, y en consecuencia, sin responsabilidad alguna.

DECIMO: Para todos los efectos que pudieran derivarse de este contrato, las partes vienen a constituir su domicilio dentro de la Comuna de Dalcahue.

DÉCIMO PRIMERO Se deja constancia que la personería del Sr. Alcalde, para representar a la Municipalidad de Dalcahue, emana del Decreto Alcaldicio 581, de fecha 7 de marzo del 2022, que lo declara electo en el cargo de Alcalde.

DÉCIMO SEGUNDO: Formarán parte integrante del presente contrato todos aquellos documentos que formaron parte íntegra de la Licitación Pública N° 4481-13-LE22.

DÉCIMO TERCERO: El presente documento se suscribe en cuatro ejemplares del mismo tenor y data, quedando 03 ejemplares en poder del Municipio, 01 en poder del oferente.

MARIA JACQUELINE BERRIOS OLIVA
RUT N° [REDACTED]
REP. LEGAL CONSTRUCTORA SANTIAGO TORO LTDA.
RUT N° 76.195.214-5



ALEX WALDEMAR GOMEZ AGUILAR
ALCALDE DE LA COMUNA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

Constructora Santiago Toro Ltda.
Proyectos de Ingeniería-Obras Menores
Asesorías Técnicas
RUT. 76.195.214 - 5