



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DALCAHUE

**APRUEBA CONTRATO HONORARIOS EN CALIDAD DE PRESTADOR DE SERVICIOS.-**

**DECRETO ALCALDICIO N° 2245**

**DALCAHUE, 02 de octubre de 2023.-**

**VISTOS:** La Sesión Ordinaria N° 53 de fecha 14.12.2022 del Concejo Municipal donde aprueban presupuesto año 2023. El Decreto Alcaldicio N° 2.272 con fecha 23.12.2022 el cual corresponde a la aprobación de presupuesto año 2023. El Decreto Alcaldicio N°548 de fecha 07.03.2022, donde Nombra Alcalde Titular, el Artículo N° 4 de la Ley 18.883, los artículos 12 inciso 4to., 56 y 63 de la Ley N.º 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido; y artículo 1545 y siguiente del Código Civil.

**DECRETO:**

**1. APRUÉBASE:** El contrato a Honorarios en calidad de Profesional, de fecha 21.09.2023, suscrito entre la I. Municipalidad de Dalcahue y Don **JUAN ARCADIO BAHAMONDE BAHAMONDE**, Cédula de Identidad N° [REDACTED] con el objeto que realice los servicios detallados en el Punto Primero del referido Contrato, el cual rige desde el 21.09.2023 al 22.11.2023, ambas fechas inclusive.

El gasto Devengado por éste concepto debe imputarse a la Cuenta N° 1140507094 HABITABILIDAD.-

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, Y ARCHÍVESE.**



**CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**DALCAHUE**



**ALEX WALDEMAR GÓMEZ AGUILAR**  
**ALCALDE DE LA COMUNA**  
**DALCAHUE**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Alcaldía
- Secretaria Municipal
- DIDECO
- Transparencia
- HABITABILIDAD
- Interesado
- AWGA/CIVG/KTSB/jdua



## **CONTRATO A HONORARIOS EN CALIDAD DE PRESTADOR DE SERVICIOS**

---

### **LICITACIÓN PÚBLICA N° 4403-22-LE23 "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, PROGRAMA HABITABILIDAD 2022, COMUNA DE DALCAHUE"**

En Dalcahue a 21 días del mes Septiembre 2023, entre la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, Rut n° 69.230.300-8, representada por su Alcalde Sr Alex Waldemar Gómez Aguilar, con domicilio en calle Manuel Rodríguez 110 de Dalcahue, y el Sr Juan Arcadio Bahamonde Bahamonde, con domicilio en [REDACTED] Rut N° [REDACTED] vienen en suscribir lo siguiente:

**PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad de Dalcahue, mediante el presente documento viene en contratar al Sr Juan Arcadio Bahamonde Bahamonde, Rut N° [REDACTED] para realizar "Mejoramiento de Viviendas, Programa Habitabilidad 2022, Comuna de Dalcahue" correspondiente a la intervención en viviendas de 8 familias pertenecientes al programa.

**SEGUNDO:** El costo de los trabajos a realizar asciende a la suma de \$ 16.800.000.- (Dieciséis millones ochocientos mil pesos), impuestos incluidos.

**TERCERO:** El plazo para la ejecución de los trabajos, se extenderá por un período máximo de 60 días (sesenta días) corridos a contar de la fecha del presente contrato, o hasta el cumplimiento de lo ofertado.

**CUARTO:** El departamento responsable de la correcta ejecución del Contrato realizado por el contratista será la **UNIDAD DE DESARROLLO COMUNITARIO y el MUNICIPIO.**

**QUINTO:** El Sr Juan Arcadio Bahamonde Bahamonde, deberá entregar la boleta de Garantía o Vale Vista, por concepto de "Fiel Cumplimiento de Contrato y Correcta Ejecución de Obras", equivalente al 5% del monto adjudicado (\$840.000), extendida a la orden de la Ilustre Municipalidad de DALCAHUE, RUT N° 69.230.300-8, con domicilio en calle Manuel Rodríguez N° 110, DALCAHUE, con una vigencia igual al plazo ofertado, más 180 días corridos. Este plazo se contará a partir de la fecha de la firma del contrato totalmente tramitado. Esta boleta de garantía se devolverá al contratante siempre que haya cumplido sus obligaciones en los términos del contrato y habiendo transcurrido el plazo señalado de vigencia de la garantía. Para obtener su devolución deberá concurrir a la oficina de Tesorería de la I. Municipalidad de DALCAHUE, todo previo V°B° del DIDECO. Esta Boleta de Garantía será devuelta al Contratista una vez realizada la Recepción Final de las Obras una vez que FOSIS dé el V°B° de todas las obras ejecutadas. Esta Boleta podrá hacerse efectiva por parte de la Municipalidad, si se detectaran fallas en la obra.



**SEXTO:** La cancelación del presente contrato, se efectuará en 1 cuota por la totalidad del costo de los trabajos, al acreditarse el término del proyecto.- contra la revisión y aprobación de informes sobre trabajos realizados. Se entenderá por prestaciones conformes aquellas que se encuentran aprobadas en forma escrita por parte de la **UNIDAD DE DESARROLLO COMUNITARIO**. En el caso que no sean aprobados los trabajos, ésta no será pagada por la Municipalidad.

**SÉPTIMO:** Se cancelará al contratista por las intervenciones realizadas para el programa. Formarán parte integrante del presente contrato todos aquellos documentos que formaron parte íntegra de la Licitación Pública N° 4403-22-LE23.

**OCTAVO:** El Municipio podrá dar término al contrato de acuerdo a lo estipulado en el punto 29 de las Bases de Licitación N° 4403-22-LE23.

**NOVENO:** Dada la naturaleza del convenio, las partes hacen expresa declaración que Don Juan Arcadio Bahamonde Bahamonde, para todos los efectos legales **NO ES FUNCIONARIO MUNICIPAL**, ni adquiere tal carácter por este contrato.

**DÉCIMO:** En el presente contrato, el Alcalde actúa como Mandatario del Fisco y se deja constancia que su personería proviene de la Resolución del Tribunal Electoral regional, Causa Rol 148-2016-PA artículos 105, 117 y siguientes de la Ley N° 18.695. Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

**DÉCIMO PRIMERO:** El presente documento se suscribe en seis ejemplares del mismo tenor y data, debiendo ser aprobado por Decreto Exento de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

  
**JUAN ARCADIO BAHAMONDE BAHAMONDE**  
Contratista  
Rut XXXXXXXXXX

  
**EVELYN DAHIANA HARO ANNUN**  
Alcaldesa (S) de la Comuna  
I. Municipalidad de Dalcahue