



ADJUDICA LICITACIÓN PÚBLICA “CONSTRUCCIÓN ACCESO PERIMETRAL Y SISTEMA DE CONTROL Y MANEJO LIXIVIADOS Y AGUAS LLUVIAS VERTEDERO DALCAHUE” ID N° 3520-11-LQ25

DECRETO ALCALDICIO N° 1.532.-

DALCAHUE, 06 de Junio del 2025.-

VISTOS: El Certificado N° 46 de fecha 04/06/2025 de la Secretaria Municipal que certifica que según consta en el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 18 del Concejo Municipal de fecha 04/06/2025 se aprobó la adjudicación del proyecto en mención, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, el Informe de la Propuesta Pública de fecha 03/06/2025, el Acta de Apertura de fecha 03/06/2025, la Ficha de Licitación N° 3520-11-LQ25, el Decreto Alcaldicio N° 1.297 de fecha 30/04/2025 que aprueba las bases administrativas, especificaciones técnicas, planos y formatos, la Resolución Exenta N° 12187 de fecha 17/12/2024 que aprueba el proyecto y la transferencia de recursos a la Municipalidad de Dalcahue con cargo al Programa Mejoramiento de Barrios, el Decreto Alcaldicio N° 2.792 de fecha 02 de diciembre de 2024 que aprueba el presupuesto municipal para el año 2025, la sentencia de proclamación en la Causa Rol N° 111-2024 del Tribunal Electoral Regional de los Lagos de fecha 30 de Noviembre de 2024 y que declara Alcaldesa de Dalcahue a doña Alejandra Villegas Huichamán, la Sesión Extraordinaria N° 52 de fecha 15 de noviembre del 2024 del Honorable Concejo Municipal, la Ley N° 21.634 de fecha 11/12/2023 que moderniza la Ley N° 19.886 de Compras Públicas, la Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; los artículos 8,12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

DECRETO:

ADJUDÍQUESE: Adjudíquese la Licitación “**Construcción Acceso Perimetral y Sistema de Control y Manejo Lixiviados y Aguas Lluvias Vertedero Dalcahue**” al siguiente oferente:

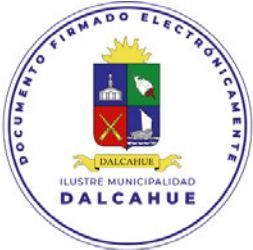
SOCIEDAD ISLA CAGUACH LIMITADA	RUT N° 77.872.250-K
---------------------------------------	----------------------------

2.- El monto de adjudicación es de \$ 320.399.268 (Trescientos veinte millones trescientos noventa y nueve mil doscientos sesenta y ocho pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de 180 días corridos.

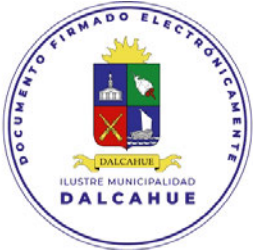
3.- Los fondos destinados para la presente licitación corresponden a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.

4.- Infórmese al oferente individualizado anteriormente el resultado de adjudicación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE A LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Y ARCHÍVESE.



**SECRETARIA MUNICIPAL
DALCAHUE**



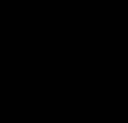
**ALCALDESA DE LA COMUNA
DALCAHUE**



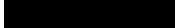
SGV



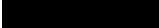
MAB






MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
ALCALDESA




CLARA INES VERA GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL



ACTA DE APERTURA PROPUESTA PÚBLICA N° 3520-11-LQ25
"CONSTRUCCIÓN ACCESO PERIMETRAL Y SISTEMA DE CONTROL Y MANEJO
LIXIVIADOS Y AGUAS LLUVIAS VERTEDERO DALCAHUE"

En Dalcahue a 03 días del mes de Junio de 2025, se realiza la apertura de la Propuesta Pública denominada "**Construcción Acceso Perimetral y Sistema de Control y Manejo Lixiviados y Aguas Lluvias Vertedero Dalcahue**", conformada por la Directora de Obras, Sra. Regina Patricia Soto Nail, el Secplan, Sr. Camilo Enrique Soto Soto y la Secretaria Municipal, Srta. Clara Inés Vera González.

Que, el presupuesto oficial asciende a **\$ 323.000.000**

Que, el plazo máximo de ejecución es de **180 días corridos**

Se presentaron 03 proponentes en el Portal Mercado Público:

Nombre del Oferente	Plazo de Entrega	Monto Total
Inmobiliaria y Constructora Novoa Spa Rut N° 77.966.955-6	180 días corridos	\$ 313.522.852
Sociedad Constructora y Transportes Bren-Val Limitada Rut N° 76.273.603-9	180 días corridos	\$ 295.856.334
Sociedad Isla Caguach Limitada Rut N° 77.872.250-K	180 días corridos	\$ 320.399.268

Observaciones:

- El oferente Inmobiliaria y Constructora Novoa Spa, Rut N° 77.966.955-6 no adjunta el Formato N° 4 denominada "Declaración Jurada Simple sobre la integridad del proveedor".

Para constancia firman.



REGINA PATRICIA SOTO NAIL
Directora de Obras
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



CAMILO ENRIQUE SOTO SOTO
Secplan
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
Secretaria Municipal
Ilustre Municipalidad de Dalcahue

INFORME PROPUESTA PÚBLICA N° 3520-11-LQ25
"CONSTRUCCIÓN ACCESO PERIMETRAL Y SISTEMA DE CONTROL Y MANEJO
LIXIVIADOS Y AGUAS LLUVIAS VERTEDERO DALCAHUE"

En Dalcahue a 03 días del mes de Junio de 2025, se reúne la Comisión Evaluadora de la Licitación Pública denominada "**Construcción Acceso Perimetral y Sistema de Control y Manejo Lixiviados y Aguas Lluvias Vertedero Dalcahue**", conformada por la Directora de Obras, Sra. Regina Patricia Soto Nail, el Secplan, Sr. Camilo Enrique Soto Soto y la Secretaria Municipal, Srta. Clara Inés Vera González.

Luego de analizada el acta de apertura llevada a cabo con fecha 03 de Junio de 2025, se concluye lo siguiente:

Que, el presupuesto oficial asciende a **\$ 323.000.000**

Que, el plazo máximo de ejecución es de **180 días corridos**

Se presentaron 03 proponentes en el Portal Mercado Público:

Nombre del Oferente	Plazo de Entrega	Monto Total
Inmobiliaria y Constructora Novoa Spa Rut N° 77.966.955-6	180 días corridos	\$ 313.522.852
Sociedad Constructora y Transportes Bren-Val Limitada Rut N° 76.273.603-9	180 días corridos	\$ 295.856.334
Sociedad Isla Caguach Limitada Rut N° 77.872.250-K	180 días corridos	\$ 320.399.268

Observaciones:

- El oferente Inmobiliaria y Constructora Novoa Spa, Rut N° 77.966.955-6 no adjunta el Formato N° 4 denominada "Declaración Jurada Simple sobre la integridad del proveedor".
- La profesional prevencionista de riesgos Sra. Livian Mabel Ruiz Riquelme, presentada por la empresa Inmobiliaria y Constructora Novoa Spa, Rut N° 77.966.955-6 presenta un título de Técnico en Prevención de Riesgos y otro como Ingeniero en Prevención de Riesgos del año 2023, por ende, y de acuerdo a lo indicado en el punto 4.2 "Antecedentes Técnicos" de las Bases Administrativas de Licitación no cuenta con 3 años de experiencia como profesional ingeniera en prevención de riesgos (1 año 6 meses, considerando desde diciembre del año 2023 a la actualidad).

Por lo anterior, su oferta queda fuera de bases y no será considerada en la evaluación, de acuerdo al punto 4.2 de las Bases Administrativas de Licitación.

- La profesional prevencionista de riesgos Srta. Vanessa Alejandra Vidal Monsalves, presentada por la Sociedad Constructora y Transportes Bren-Val Limitada, Rut N° 76.273.603-9 es Técnico en Prevención de Riesgos, por ende, no cuenta con 8 semestres de estudio de acuerdo a lo indicado en el punto 4.2 "Antecedentes Técnicos" de las Bases Administrativas de Licitación.

Por lo anterior, su oferta queda fuera de bases de acuerdo al punto mencionado anteriormente.

A continuación, se procede a revisar los antecedentes presentados por la Sociedad Isla Caguach Limitada, Rut N° 77.872.250-K, los cuales cumplen con todo lo solicitado en la presente licitación, arrojando las siguientes conclusiones en lo que se refiere a los respectivos criterios de evaluación:

- **Precio de la Oferta (15%)**

La oferta presentada se encuentra dentro del presupuesto oficial

- **Experiencia Acreditada (45%)**

La oferta presentada cuenta con certificados que acreditan experiencia

- **Capacidad Económica (20%)**

La oferta presenta una capacidad económica superior al 10% del presupuesto oficial

- **Cumplimiento Requisitos Formales (15%)**

El oferente presenta todos los documentos solicitados en el punto 4 de las Bases Administrativas de Licitación.

- **Programa de Integridad (5%)**

La oferta presentada adjunta el Formato N° 4 donde declara que presenta un programa de integridad que es conocido por su personal.

Luego de aplicados los respectivos criterios de evaluación, esta comisión sugiere adjudicar el Proyecto "**Construcción Acceso Perimetral y Sistema de Control y Manejo Lixiviados y Aguas Lluvias Vertedero Dalcahue**" al oferente **Sociedad Isla Caguach Limitada**, Rut N° 77.872.250-K, por un monto de **\$ 320.399.268.- IVA incluido**.

Para constancia firman.



REGINA PATRICIA SOTO NAIL

Directora de Obras
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



CAMILO ENRIQUE SOTO SOTO

Secplan
Ilustre Municipalidad de Dalcahue



CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ

Secretaría Municipal
Ilustre Municipalidad de Dalcahue