



I. Municipalidad de Dalcahue

**APRUEBA ACTA DE ENTREGA DE TERRENO PROYECTO  
“CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS ZONA  
URBANA TENAÚN, COMUNA DE DALCAHUE”, LICITACIÓN  
PÚBLICA ID Nº 3520-15-LE25.-**

**DECRETO ALCALDÍCIO Nº 2.252.-**

**DALCAHUE, 23 de septiembre de 2025.-**

**VISTOS:** el acta entrega de terreno con fecha 22/09/2025, el decreto alcaldicio Nº 2.046 con fecha 25/08/2025 que prorroga el plazo de firma del acta entrega de terreno, el decreto alcaldicio Nº 2.001 de fecha 12/08/2025 que designa el ITO, el correo electrónico del SECPLA de fecha 13/08/2025, el correo electrónico del Profesional DOM de fecha 12/08/2025, el decreto alcaldicio Nº 1.961 de fecha 12/08/2025 que aprueba el contrato, el contrato de fecha 11/08/2025 suscrito ante notario con fecha 11/08/2025, la Póliza de Seguro de Garantía Nº 3012025216076 de fecha 06/08/2025 AVLA Seguros de Crédito y Garantía S. A. que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, el decreto alcaldicio Nº 1.804 de fecha 24/07/2025/2025 que adjudica la licitación, El Certificado Nº 71 de la Secretaría Municipal, que certifica que en la Sesión Ordinaria Nº 23 efectuada con fecha 23/07/2025 se aprobó la adjudicación, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, el Informe de la Propuesta Pública de fecha 21/07/2025, el Acta de Apertura de fecha 21/07/2025, la Ficha de Licitación Nº 3520-15-LE25, el Decreto Alcaldicio Nº 1.637 de fecha 24/06/2025 que aprueba las bases administrativas, especificaciones técnicas, planos y formatos, la sentencia de proclamación en la Causa Rol Nº 111-2024 del Tribunal Electoral Regional de los Lagos de fecha 30 de Noviembre de 2024 y que declara Alcaldesa de Dalcahue a doña Alejandra Villegas Huichamán, la Sesión Extraordinaria Nº 52 de fecha 15 de noviembre del 2024 del Honorable Concejo Municipal, la Ley Nº 21.634 de fecha 11/12/2023 que moderniza la Ley Nº 19.886 de Compras Públicas, la Ley Nº 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; los artículos 8,12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido

**DECRETO:**

**APRUÉBESE;** El acta de entrega de terreno de fecha 22/09/2025, correspondiente a la obra denominada “CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS ZONA URBANA TENAÚN, COMUNA DE DALCAHUE”, el cual se encuentra recibido por la empresa CONSTRUCTORA T Y C SPA, RUT Nº 76.450.584-0, a su entera satisfacción.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN  
ALCALDESA

CLARA INES VERA GONZALEZ  
SECRETARIA MUNICIPAL



## ACTA ENTREGA DE TERRENO

**OBRA:** "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS ZONA URBANA TENAÚN, COMUNA DE DALCAHUE",  
LICITACIÓN PÚBLICA N° 3520-15-LE25.-

**COMUNA:** DALCAHUE

**CONTRATISTA:** CONSTRUCTORA T Y C SPA, RUT N° 76.450.584-0, representada legalmente por el Sr. Fabio Triviño Calisto, C.I N° [REDACTED]

En Dalcahue, a 22 de septiembre del 2025, la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, representada en este acto por el funcionario de la Dirección de Obras, más adelante firmante, cuyo cargo se individualiza, se procede a efectuar la entrega de terreno para las obras que se indican en conformidad a lo expuesto:

**CONTRATO:** 11 de agosto del 2025.-

**MONTO CONTRATO:** \$40.839.627.-

**INSTRUMENTO GARANTIA:** N°3012025216076 de AVLA de Seguros de Credito y Garantía S.A, por \$2.041.981 (UF 53,00).-

**DECRETO APRUEBA CONTRATO:** Decreto Alcaldicio N° 1.961 con fecha 12/08/2025.-

**DECRETO DESIGNA ITO:** Decreto Alcaldicio N° 2.001 de fecha 19/08/2025.-

**DECRETO PRÓRROGA DE PLAZO PARA FIRMA DE ACTA ENTREGA DE TERRENO:** Decreto Alcaldicio N°2.046 con fecha 25/08/2025, donde se fija como nueva fecha para la entrega de terreno el 22/09/2025.

**PROFESIONAL A CARGO DE LA OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA:** Angelo Hernando Sepúlveda Sepúlveda, C.I. N° [REDACTED] de Profesión Constructor Civil.-

**SISTEMA DE CONTRATO:** SUMA ALZADA.-

**PLAZO CONTRACTUAL:** 120 días corridos.-

**FECHA TÉRMINO CONTRATO:** 19 de enero del 2026.-

**COMUNA:** DALCAHUE.-

La Supervisión Técnica de las Obras por parte de la I. Municipalidad de Dalcahue, está a cargo del **Sr. Cesar Cardenas Mancilla** Profesional de la Dirección de Obras, o en su defecto quien lo subrogue. Y como apoyo técnico el Sr. Juan Carlos Vásquez Carimán, Proyectista de la SECPLA del Municipio.

En el presente acto la empresa **CONSTRUCTORA T Y C SPA**, RUT N° 76.450.584-0, da por recibido oficialmente a su entera satisfacción el terreno.

Para conformidad y constancia legal se firma la presente acta de Entrega de Terreno en original y tres copias, todas del mismo tenor y data, quedando una en poder del contratista y las restantes en poder de la Ilustre Municipalidad de Dalcahue.



MARICELA HERMOSILLA ARRIAGADA  
Inspector Técnico de Obras (S)  
Ilustre Municipalidad de Dalcahue

  
**CONSTRUCTORA T Y C SPA**  
RUT N° 76.450.584-0  
R.L.: Fabio Andrés Triviño Calisto  
C.I N° [REDACTED]