



**APRUEBA LIQUIDACION FINAL DE LA OBRA “REPOSICIÓN
POSTA DE SALUD RURAL DE TENAÚN, COMUNA DE
DALCAHUE”, LICITACIÓN PÚBLICA Nº 3520-36-LR21. –**

DECRETO ALCALDICIO Nº 296.-

DALCAHUE, 22 de enero del 2026.-

VISTOS: la liquidación final de contrato de fecha 21/01/2026, el decreto alcaldicio N°2.894 de fecha 06/12/2024 que asume funciones de la alcaldesa en la comuna de Dalcahue, el decreto alcaldicio N°2.794 de fecha 02/12/2024 que aprueba el acta de recepción definitiva, el acta de recepción definitiva de fecha 02/12/2024, La sentencia de proclamación en la causa rol N°111-2024 del Tribunal Electoral Regional de los Lagos de fecha 30/11/2024 y que declara Alcaldesa de Dalcahue a doña Alejandra Villegas Huichamán, el decreto alcaldicio N°2.761 de fecha 26/11/2024 que designa comisión, el informe del ITO de fecha 26/11/2024, el decreto alcaldicio N°1.042 de fecha 04/04/2024 que aprueba el contrato complementario, el contrato complementario de fecha 04/04/2024, la orden de compra N°3504-772-SE24 de fecha 01/04/2024, la boleta de garantía N°618718 de banco BCI de fecha 21/03/2024 que garantiza la correcta ejecución de la obra del contrato complementario, el decreto alcaldicio N°940 de fecha 20/03/2024 que autoriza excepcionalmente contratación directa, el decreto alcaldicio N°857 de fecha 12/03/2024 que autoriza trato directo, el ORD. N°4623 del GORE de fecha 28/12/2023 que remite modificación de convenio, la resolución Exenta Nro. G.R. 5901 de fecha 27/12/2023 aprueba modificación de convenio, la modificación de convenio de fecha 06/12/2023, el decreto alcaldicio N°2.437 de fecha 07/11/2023 que aprueba el acta recepción provisoria, la Boleta de Garantía N°618654 de fecha 07/11/2023 del Banco BCI que garantiza la correcta ejecución de las obras, la Boleta de Garantía N°618653 de fecha 07/11/2023 del Banco BCI que garantiza la correcta ejecución de las obras, el acta de recepción provisoria de fecha 06/11/2023, la carta del contratista de fecha 31/10/2023 informa que las observaciones fueron subsanadas, el acta de recepción provisoria con observaciones de fecha 17/10/2023, el decreto alcaldicio N°2.256 de fecha 03/10/2023 que designa la comisión para la recepción provisoria, el informe favorable del ITO de fecha 03/10/2023, la carta del contratista de fecha 29/09/2023 que solicita la recepción provisoria, el acta de recepción única de obras de fecha 25/09/2023 de la Dirección de Vialidad Chiloé con fecha ingreso 29/09/2023, el decreto alcaldicio N°2.218 de fecha 28/09/2023 que aprueba la modificación N°05 por aumento de prepuesto del contrato, la modificación N°05 por aumento de presupuesto del contrato de fecha 28/09/2023, la Boleta de garantía N°618637 de fecha 28/09/2023 del banco BCI que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, la orden de compra N°3504-2091-SE23 de fecha 20/09/2023, el decreto alcaldicio N°2.174 de fecha 20/09/2023 que autoriza trato directo, el certificado de disponibilidad presupuestaria de la DAF Municipalidad de Dalcahue, el decreto alcaldicio N°1.995 de fecha 29/08/2023 que aprueba la modificación N°04, la modificación N°04 por aumento de plazo y aumento de presupuesto del contrato de fecha 29/08/2023, la Boleta de garantía N°618621 de fecha 28/08/2023 del banco BCI que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, la orden de compra N°3504-1835-SE23 de fecha 09/08/2023, el decreto alcaldicio N°1.866 de fecha 08/08/2023 que autoriza trato directo, el ORD N°2971 del GORE de fecha 04/08/2023, la resolución exenta Nro. G.R. 2466 de fecha 03/08/2023, la modificación de convenio de fecha 31/07/2023, el decreto alcaldicio N°1.787 de fecha 27/07/2023 que aprueba la modificación N°03 por aumento de plazo de fecha 21/07/2023, La Prórroga de Boleta de Garantía N°593225 que a la fecha se encuentra vigente y que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, la modificación N°03 por aumento de plazo de fecha 21/07/2023, el informe del ITO de fecha 21/07/2023, la carta del contratista de fecha 10/07/2023 solicita aumento de plazo, el informe del ITO de fecha 19/05/2023 solicita reevaluación excepcional al GORE, la carta del contratista de fecha 09/05/2023 solicita reevaluación para aplicación de reajuste, el ORD. N° 1415 de fecha 02/05/2023 del CORE que informa aplicación decreto N°304 del 23/03/2023, el informe del ITO de fecha 02/05/2023 que solicita al mandante modificación de contrato, el decreto alcaldicio N°1.201 de fecha 02/05/2023 que aprueba la modificación de contrato N°02 por aumento de plazo, La Prórroga de Boleta de Garantía N°593225 de fecha 28/04/2023 que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, La modificación N°02 por aumento de plazo de fecha 28/04/2023, el informe del ITO de fecha 28/04/2023 que propone al alcalde disponer la autorización de aumento de plazo de 85 días corridos, el memorándum N°53 de fecha 27/04/2023 del SECPLA, el memorándum N°48 de fecha 27/04/2023 del ITO, la carta del contratista de fecha 27/04/2023 que solicita el aumento de plazo, el decreto alcaldicio N°348 de fecha 31/01/2023 que aprueba la modificación N°01, la Prórroga de Boleta de Garantía N°627152 de fecha 31/01/2023 que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, la modificación de contrato N°01 por aumento de plazo de fecha 27/01/2023, el informe del ITO de fecha 26/01/2023 que propone al alcalde disponer la autorización de aumento de plazo de 90 días corridos, la carta del contratista de fecha 03/01/2023 que solicita el aumento de plazo, el Ord. N°185 de fecha 29/11/2022 de Dirección de Vialidad informa recepción conforme documentación y entrega terreno obras viales,



RSN





I. Municipalidad de Dalcahue

El ORD. ALCALDIA N°611 de fecha 04/11/2022 que remite documentación para inicio obras viales, el decreto alcaldicio N°819 de fecha 14/04/2022 que aprueba acta entrega de terreno, El acta de entrega de terreno de fecha 14/04/2022, el decreto alcaldicio N°802 de fecha 12/04/2022 que designa ITO, el decreto alcaldicio N°787 de fecha 07/04/2022 que aprueba el contrato, el Contrato de fecha 01/04/2022 protocolizado ante notario con fecha 06/04/2022, la Boleta de Garantía N°627152 de fecha 01/04/2022 del Banco BCI que garantiza el fiel cumplimiento del contrato, el Ordinario N°007 del Secpla de fecha 18/03/2022 que notifica a la empresa contratista la adjudicación, el decreto alcaldicio N°601 de fecha 14/03/2022 que adjudica la licitación, El Informe de Propuesta Pública de fecha 10/03/2022, el Decreto Alcaldicio N°549 de fecha 07/03/2022 que invalida parcialmente actos(s) administrativo(s) en procedimiento de Licitación Pública N° 3520-36-LR21, el decreto alcaldicio N°548 de fecha 07/03/2022 que declara electo en cargo de alcalde, el correo de Director de Control Sr. Manuel Aníbal Álvarez Barría de fecha 26/01/2022 donde sugiere invalidar Decreto Alcaldicio de Adjudicación a partir del reclamo y la verificación de no autenticidad de un certificado de recepción definitiva de obras emitido por la Dirección de Obras de la Municipalidad de Chonchi; el correo del Director de Obras de la I. Municipalidad de Chonchi, de fecha 07/01/2022 donde adjunta Certificado de Recepción Final N° 35, el cual indica constructor diferente al certificado presentado por el oferente Constructora Antonio Ávila Olea E.I.R.L; el correo de la Directora de Obras de la I. Municipalidad de Dalcahue dirigido al Director de Obras de la I. Municipalidad de Chonchi de fecha 17/01/2022 donde realiza consulta sobre el Certificado de Recepción Final N° 35 sobre veracidad del mismo; el reclamo INC-488435-P2C8S0 del oferente Sergio Reyes Constanzo de fecha 17/01/2022 donde indica que el oferente adjudicado "Constructora Antonio Ávila Olea E.I.R.L, Rut N° 76.095.536-1" presenta una copia de Certificado de Recepción Final N° 35 del 22 de Febrero de 2012 adulterado, correspondiente al Rol 135-28, por una superficie aprobada de 353,00 m2 (considerada en evaluación); el Decreto Alcaldicio N° 013 de fecha 04/01/2022 que Adjudica Licitación, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria, el Informe de Propuesta Pública de fecha 03/01/2022, el Acta de Apertura de fecha 22/12/2021, las ofertas presentadas, el Decreto Alcaldicio N° 1.813 de fecha 10/11/2021 que aprueba bases administrativas, especificaciones técnicas, formatos y demás antecedentes adjuntos y designa comisión para la recepción y evaluación de las ofertas y llama a Licitación Pública denominada "Reposición Posta de Salud Rural de Tenaún, Comuna de Dalcahue", el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del Gobierno Regional de Los Lagos, de fecha 04/11/2021 que certifica que con fondos del F.N.D.R. se encuentra aprobado por el Consejo Regional con Certificado Nro. 406 de fecha 13/09/2021 y cuenta con disponibilidad presupuestaria de acuerdo a la Resolución Afecta N° 15 de fecha 01/02/2021, el Ord. Gr N°3194 de fecha 29/10/2021 que remite Resolución Exenta aprueba modificación de convenio, la Resolución Exenta N° 1762 de fecha 25/10/2021 que aprueba modificación cláusula tercera del convenio celebrado con fecha 12/10/2021 entre el Gobierno Regional de Los Lagos y la Ilustre Municipalidad de Dalcahue, la Resolución Exenta N° 210 de fecha 11/03/2021, mediante la cual se aprueba el convenio, el Certificado del Concejo Regional Nro. 406 de fecha 09/09/2021, mediante la cual se aprueba el aumento de presupuesto del proyecto totalizando una inversión de M\$859.173; la Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento, Resolución del Tribunal Electoral Regional, Causa Rol 26-2021-P-A; los artículos 8,12 inciso 4to., 56 y 66 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, texto refundido.

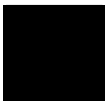
DECRETO:

APRUÉBESE: La liquidación final de contrato de fecha 21 de enero del 2026, correspondiente a la obra denominada "**REPOSICIÓN POSTA DE SALUD RURAL DE TENAUÍN, COMUNA DE DALCAHUE**", ejecutado por la empresa **Constructora Antonio Ávila Olea Limitada, RUT. N°76.095.536-1.-**

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE. -



RSN





MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
ALCALDESA



ROXANA CECILIA CARCAMO CALISTO
SECRETARIA(O) MUNICIPAL (S)