



**LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADOS
DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE ACUERDO CON LO
ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 116 BIS C DE LA LEY
GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.**

RESOLUCIÓN N° 30/2025.-

DALCAHUE, 31 de diciembre del 2025.-

VISTOS:

- a) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) modificada a través de la Ley 21.718 sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C.
- b) La Ley N° 20.285 sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° y 7°.
- c) La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente el su artículo 24.
- d) Los permisos de edificación y autorizaciones emitidas por la Dirección de Obras Municipales de la comuna de Dalcahue, durante el mes de DICIEMBRE del año 2025.

CONSIDERANDO:

- a) El artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificado por la ley N° 21.718, sobre agilización de permisos de construcción que dispone: *la municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efecto de los dispuesto en el artículo 118 bis.*"
- b) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio N° 11829 de fecha 16 de mayo de 2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del artículo 116 Bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y en concordancia con la Ley 20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

1. **INFÓRMESE** el listado de permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de DICIEMBRE de 2025, contenido en el anexo de la presente resolución.
2. **ENVÍESE** la presente resolución, junto con la copia de los permisos y autorizaciones correspondientes, a la encargada de Transparencia Activa del municipio, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 Bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y el artículo 7 de la Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



MARICELA HERMOSILLA ARRIAGADA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MHA/rmm

DISTRIBUCIÓN

- Oficina Transparencia Activa
- Archivo Dirección de Obras

LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DOM LA COMUNA DE DALCAHUE

MES	Nº	TIPO DE APROBACION	Nº	FECHA	DESTINO	SECTOR	DIRECCION PREDIO		ROL PREDIO
			APROBACION	APROBACION			PASAJE / CALLE	Nº	
DICIEMBRE	45	CERTIFICADO DE REGULARIZACION VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2 Y HASTA 1000 UF, LEY N°20.898 TITULO I ARTICULO 1°	93	05/12/2025	REGULARIZACION VIVIENDA LEY 20898	URBANO	MARTIN PESCADOR	S/N	92-25
	46	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	94	10/12/2025	VIVIENDA SUBSIDIO HABITACIONAL	RURAL	PINDAPULLI	S/N	148-233
	47	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	95	10/12/2025	HABITACIONAL	RURAL	SAN JUAN	S/N	172-19
	48	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	96	11/12/2025	VIVIENDA SUBSIDIO HABITACIONAL	RURAL	MOCOPULLI	S/N	142-256
	49	PERMISO DE EDIFICACION, ALTERACION	97	15/12/2025	HABITACIONAL	URBANO	LOS CLAVELES	925	77-11
	50	PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS	98	15/12/2025	HABITACIONAL	URBANO	LOS CLAVELES	925	77-11

