

**LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADOS  
DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE ACUERDO CON LO  
ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 116 BIS C DE LA LEY  
GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.**

**RESOLUCIÓN Nº 30/2025.-**

**DALCAHUE, 31 de diciembre del 2025.-**

**VISTOS:**

- a) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) modificada a través de la Ley 21.718 sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 Bis C.
- b) La Ley Nº 20.285 sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5º y 7º.
- c) La Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente el su artículo 24.
- d) Los permisos de edificación y autorizaciones emitidas por la Dirección de Obras Municipales de la comuna de Dalcahue, durante el mes de DICIEMBRE del año 2025.

**CONSIDERANDO:**

- a) El artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificado por la ley Nº 21.718, sobre agilización de permisos de construcción que dispone: **la municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efecto de los dispuesto en el artículo 118 bis."**
- b) Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio Nº 11829 de fecha 16 de mayo de 2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del artículo 116 Bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y en concordancia con la Ley 20.285 sobre acceso a la información pública.

**RESUELVO:**

1. **INFÓRMESE** el listado de permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de DICIEMBRE de 2025, contenido en el anexo de la presente resolución.
2. **ENVÍESE** la presente resolución, junto con la copia de los permisos y autorizaciones correspondientes, a la encargada de Transparencia Activa del municipio, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 Bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y el artículo 7 de la Ley Nº 20.285, sobre acceso a la información pública.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



  
**MARICELA HERASOSILLA ARRIAGADA**  
**CONSTRUCTORA CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

MHA/rmm

**DISTRIBUCIÓN**

- Oficina Transparencia Activa
- Archivo Dirección de Obras

# LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR LA DOM LA COMUNA DE DALCAHUE

MES	N°	TIPO DE APROBACION	Nº	FECHA	DESTINO	SECTOR	DIRECCION PREDIO		ROL PREDIO
			APROBACION	APROBACION			PASAJE / CALLE	Nº	
DICIEMBRE	45	CERTIFICADO DE REGULARIZACION VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2 Y HASTA 1000 UF, LEY N°20.898 TITULO I ARTICULO 1°	93	05/12/2025	REGULARIZACION VIVIENDA LEY 20898	URBANO	MARTIN PESCADOR	S/N	92-25
	46	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	94	10/12/2025	VIVIENDA SUBSIDIO HABITACIONAL	RURAL	PINDAPULLI	S/N	148-233
	47	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	95	10/12/2025	HABITACIONAL	RURAL	SAN JUAN	S/N	172-19
	48	PERMISO DE EDIFICACION, OBRA NUEVA	96	11/12/2025	VIVIENDA SUBSIDIO HABITACIONAL	RURAL	MOCOPULLI	S/N	142-256
	49	PERMISO DE EDIFICACION, ALTERACION	97	15/12/2025	HABITACIONAL	URBANO	LOS CLAVELES	925	77-11
	50	PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS	98	15/12/2025	HABITACIONAL	URBANO	LOS CLAVELES	925	77-11

