| CERTIFICADO DE REC | CEPCIÓN DEFINITIVA | DE OBRAS | DE EDIFICA | CIÓN |
|--|--|---|---|---|
| 🗹 OBRA NUEVA | LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION LOTEO CON CONSTRUCCION SIMU | |]s | |
| AMPLIACION MAYOR A 100 M2 | _ ALTERACION | REPARACION | RECONST | RUCCION |
| DIRECC | ION DE OBRAS - I. MUNICIPAL | IDAD DE : | N∘ C | DE CERTIFICADO |
| | DALCAHUE | | | 39 |
| REGION: 1 | 2 | FECHA 0-jun-2012 | | |
| ☑ URE | BANO RURAL | | | 23-60 |
| VISTOS: | | - | l | |
| A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación C) La solicitud de Recepción Definitiva de E expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 № D) El informe del arquitecto que señala que El informe favorable del Revisor Indepenarobado. (Cuando corresponda) F) Los antecedentes que comprenden el ex Los documentos exigidos en los Arts 5.2. | de Urbanismo y Construccion n Territorial. dificación debidamente suscrita por 11/06/2012/2191 las obras se han ejecutado conform diente que certifica que las obras de pediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° | es en especial el el propietario y arqui e al permiso aprobac e edificación se ejecu | tecto correspondie do, incluidas sus m utaron conforme al | nte al odificaciones. |
| RESUELVO: 1 Otorgar Certificado de Recepción Definiti | va TOTAL, | de la obra desi | III.I steries and | VIVIENDA |
| ubicada en calle/avenida/camino | PROLONGACION PASA | | N° | 790 |
| Lote N°man; sector URBANO (urbano o rural) forman parte del presente certificado | de conformidad a los pla | 419(5 | imbrados por esta l | D.O.M. que |
| 2 Dejar constancia que el proyecto que se | , = = | s disposiciones espe | ciales: | |
| especificar (OFL-2 CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFI 3 Que la presente recepción se otorga amp | | | BRE COPROPIEDAD INMO | OBILIARIA OTROS.) |
| Plazos de la autorización | RT, 122, ART, 123, ART, 124, de la Ley General de | Urpanismo y Construcciónes) | (11-01-4 | *************************************** |
| 1 Individualización del Propietario | | | | |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | | R.L | LT. |
| JAIME RODR | IGO BAHAMONDE DIAZ | | 16.158 | .702-8 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | | R.U | i.ī. |
| OMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITE | CTO (quantio corresponda) | | R.ti | l.T. |
| | O MONTAÑA SALDIVIA | | 12,595 | |
| IOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | | R.U | т. |
| | | n | 0501070 | 0.75 |
| OMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspo | onga) | RUT | REGISTRO | CATEGORIA |



| 5 INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES | | | | | | | |
|---|---|---|------------------------------|--|--|--|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | | R.U.T. | | | | |
| | | | | | | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | | R.U.T. | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | | R.U.T. | | | | |
| JUAN SERGIO MONTAÑA | SALDIVIA | | 12.595.208-9 | | | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | | R.U.T. | | | | |
| | | | 300 | | | | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFOR CALIDAD, si corresponde | MÓ MEDIDAS DE GESTION Y COM | ITROL DE | R.U.T. | | | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | | R.U.T. | | | | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITC | O) (cuando corresponda) | | R.U.T. | | | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | | R.U.T. | | | | |
| | | | | | | | |
| CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEP 3 ANTECEDENTES DEL PERMISO | CION | | | | | | |
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FFCUA | DUD TOTAL (| | | | |
| ENTINO QUE DE NEGIDE | 24 | FECHA | SUP. TOTAL (m2) 70 | | | | |
| | | 11-jun-2012 | 1 70 | | | | |
| ODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº | | FECHA | | | | | |
| ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especificar) | | PHT. | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | ••••• | ••••• | | | | |
| | | •••••• | •••••• | | | | |
| | | | | | | | |
| ECEPCIÓN PARCIAL SI | CIÓN PARCIAL SI NO SUPERFICIE | | DESTINO (S) | | | | |
| arte a Recepcionar: | | | | | | | |
| . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN | | | | | | | |
| OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L | A ORDENANZA GENERAL DE URB | ANISMO Y CONSTRUCCIONES | 3) | | | | |
| OM DOCUMENTOS | | | | | | | |
| Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecut | tado conforme al permiso aprobado. | incluidas sus modificaciones | 5/1 | | | | |
| ☑ Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se aprobado. | | | ción aplicables al permiso | | | | |
| Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según o | corresponda, en que se detalle las m | edidas de gestión y control de ca | alidad adoptadas en la obra. | | | | |
| Informe del Revisor Independiente | | | | | | | |
| Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proce | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 | | | | | | |
| Libro de Obras | | | | | | | |
| Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás | profesionales que concurren en la so | oficitud | | | | | |
| Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cu | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda | | | | | | |
| Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso | | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago | | | | | |
| | | | | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuano | de haber convenio de pago | | | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuano Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones | de haber convenio de pago do corresponda. | | | | | | |
| - | de haber convenio de pago do corresponda. | | | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones | de haber convenio de pago do corresponda. s, cuando proceda. | renta el predio, cuando correspo | nda | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | de haber convenio de pago do corresponda. s, cuando proceda. ornato en el espacio público que enfr | | nda | | | | |



| DOM | CERT | TIFICADOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CEDT | EFCUA |
|----------|----------|---|--------------------------|--------------|----------|--------------|
| | | Certificado de dotación de agua potable y alcantanlíado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N* CERT. | FECHA |
| | | Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda. | | | | |
| | | Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas | | | | |
| | | Certificado del fabricante instalador de ascensores | | | | |
| | | Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra. | | | | |
| | | cuando proceda. Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio | | | | |
| ром | PLAN | os | | | | |
| | | Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione | s, cuando proceda | | | |
| | | CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5 2 5 5 2 6 5 5 2 9 5 9 3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON | ISTRUCCIONES) | | | |
| | | DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
| V | Certific | cado de Dotación de Agua Potable. | ESSAL | | 90 | 11-jun-2012 |
| 1 | Certific | cado de Dotación de Alcantarillado. | ESSAL | | 90 | 11-jun-2012 |
| V | Declar | ación de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | SEC TE1 701210 | COD V.670110 | | 16-mayo-2012 |
| | Declar | ación de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | | | | |
| | | de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, o corresponda. | | | | |
| | | cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | | | | |
| | Certific | cado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando | | | | |
| 7 | Declar | ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire cionado, cuando proceda. | | | | |
| | Certific | ado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | | | | |
| N | IODII | FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| | | LISTADO DE PLANOS QUE SE REI | EMPLAZAN, SE AGREGAN | OELIMINAN | 1,01 | P/5 U.S. |
| PL | ANO N | io | CONTENIDO | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| _ | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



DEBENITO CARRASCO

IMPRIMIR

ECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

| NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO) | |
|---|---------|
| PERMISO DE CONSTRUCCION № 24 DE FECHA 11/06/2012, FUE REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA CON FECH/ JUNIO DE 2012 EN LA NOTARIA DE DON ARCADIO PEREZ BORQUEZ. | 4 14 DE |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |