CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION S		□ NO		
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTR	UCCION	
AMPLIACION MATOR A 100 M2	_ ALTERACION	_ KEI AKAGIGI	LICONOTIC	.0001011	
DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIPALI	DAD DE :	N° DE	CERTIFICADO	
	DALCAHUE			48	
REGION: DE			sep-2013		
REGION: DE			ROL S.I.I		
☑ URBA	NO RURAL		1	32-166	
VISTOS:					
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la B) Las disposiciones de la Ley General (General, y el Instrumento de Planificación TC) La solicitud de Recepción Definitiva de Edifiexpediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N°	de Urbanismo y Construccione erritorial. cación debidamente suscrita por e cobras se han ejecutado conforme nte que certifica que las obras de diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°	s en especial el Art. Il propietario y arquitect al permiso aprobado, i edificación se ejecutaro	to correspondiente incluidas sus mod on conforme al pe	e al	
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL TOTAL O PARCIAL PASA JE COCHE M	de la obra destinad		VIENDA	
ubicada en calle/avenida/camino Lote N° manzar	PASAJE COCHE M		Nº	221	
sector URBANO (urbano o rural) forman parte del presente certificado. 2 Dejar constancia que el proyecto que se rec	de conformidad a los plane	os y antecedentes timbr	rados por esta D.		
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO 3 Que la presente recepción se otorga ampar (ART 121 ART		es especiales:		ILIARIA, OTROS.)	
Plazos de la autorización					
4 Individualización del Propietario					
IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO MARGARITA MARIA MUÑOZ GUGLIELMI			R.U.T. 5.352.343-9		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		5.352.343-9 R.U.T.			
IOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	O (cuando corresponda)		R.U.T		
VOLUME DE LA PRODUTE DE LA PRODUCE DE LA PRO			B.174		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE JONAS RE		13.443.1	13.443.183-0		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspond	RUT	REGISTRO	CATEGORIA		



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA			R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR			R.U.T.		
JONAS RETAMAL T		13.443.183-0			
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.		
OMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFO	RMÓ MEDIDAS DE GESTION Y O	CONTROL DE	R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.		
NOT ESTORILE CONTRACTOR			111211		
IOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (I	O) (cuando corresponda)		R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.		
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECE ANTECEDENTES DEL PERMISO	PCION				
PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2		
	28	24-mayo-2013	41,5		
ACRIFICACIÓN DE PROVECTO, RESOLUCION Nº					
- A television of the state of		FECHA			
Section of a section of the section		FECHA			
IODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)	NO SUPE		DESTINO (S)		
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) ECEPCIÓN PARCIAL SI	NO SUPE	FECHA	DESTINO (S)		
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE		RFICIE			
CODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE	LA ORDENANZA GENERAL DE I	RFICIE JRBANISMO Y CONSTRUCCIONES			
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE DOM DOCUMENTOS	LA ORDENANZA GENERAL DE la	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES ido, incluidas sus modificaciones	S)		
CONTRACTORES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaror	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones In conforme a las normas de construc	S) .ción aplicables al permiso		
CODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE OM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado.	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaror	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones In conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN OCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaror n corresponda, en que se detalle la	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones In conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
INFORMED DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN COMMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe del Revisor Independiente Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro Libro de Obras	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron corresponda, en que se detalle la cutado coda. Ley 19.300	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
INFORMENTOS QUE SE ADJUNTAN COCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN COCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE COM DOCUMENTOS Informe de Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron corresponda, en que se detalle la cutado coda. Ley 19.300	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
INFORMED DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN COMMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe del Revisor Independiente Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro Libro de Obras	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron corresponda, en que se detalle la cucada. Ley 19.300	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
ACCEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han eject Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y dem	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron corresponda, en que se detalle la cueda. Ley 19.300	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejector l'accombination de l	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron n corresponda, en que se detalle la creda. Ley 19.300 des profesionales que concurren en cuando proceda lo de haber convenio de pago ando corresponda.	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejec Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional segú Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando pro Libro de Obras V Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y dem. Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en cas	LA ORDENANZA GENERAL DE la cutado conforme al permiso aproba señale que las obras se ejecutaron n corresponda, en que se detalle la creda. Ley 19.300 des profesionales que concurren en cuando proceda lo de haber convenio de pago ando corresponda.	RFICIE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES Ido, incluidas sus modificaciones is conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso		

Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Otros (especificar)



DOM CERTIFICADOS

INSTALADOR O RESPONSABLE ORG. EMISOR N° CERT.

		empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
		corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de				
	ш	instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
	ш	cuando proceda.				
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el				
	_	espacio publico que enfrenta al predio				
DOM	PLAN	os				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
_						
8		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN				
	(ART.	5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NSTRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
V	Certifi	cado de Dotación de Agua Potable.	CHRISTIAN HERRERA HUEN	ESSAL	14	24-mayo-2013
V	Certifi	cado de Dotación de Alcantarillado.	CHRISTIAN HERRERA HUEN	ESSAL	14	24-mayo-2013
V	Declar	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	CLIENTE 400000212049			
	Declar	ración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
_	Aviso	de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
	cuand	lo corresponda.				
	Certifi	cado de instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certifi	cado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	Declar	ración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire				
		licionado, cuando proceda.				
	Certifi	cado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
9 N	/ODI	IFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
		LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN, SE AGREGAN	O ELIMINAN	1	
PI	ANO	N°	CONTENIDO			



NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	

UNIC REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR