	OLKIII IOADO DE RECI	PCION DEFINIT	IVA DE OBRA	42 DE EDI	FICACION	
	☑ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA		□sı 🔽		
		LOTEO CON CONSTRUCCIO	IN SIMULTANEA	LISI ¥	NO	
	☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACI	ON RE	CONSTRUCCION	
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNI	CIPALIDAD DE :	Γ	Nº DE CERTIFICADO	
		DALCAHUE		1	041	
					FECHA	
	REGION: DE	LOS LAGOS			19-mayo-2015	
	☑ URBA	NO RURAI			ROL S.I.I	
VIS	STOS:	NO RUKAI	-	L	75-5	
A) B) C) D) E) F) G)	Las disposiciones de la Ley General d General, y el Instrumento de Planificación T La solicitud de Recepción Definitiva de Edifi	de Urbanismo y Constr erritorial. cación debidamente suscr 260/11/05/2015 obras se han ejecutado conte que certifica que las ob-	ucciones en especia ita por el propietario y onforme al permiso ap oras de edificación se	al el Art.144, su arquitecto corres robado, incluidas ejecutaron confo	spondiente al s sus modificaciones. orme al permiso	
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL	de la obra	destinada a	VIVIENDA	
	ubicada en calle/avenida/camino	PASAJE LO	S HELECHOS	N°	825	
	Lote Nº 5 manzan	a E localidad	o loteo	171 VIVIE	ENDAS	
2	forman parte del presente certificado. Dejar constancia que el proyecto que se reci especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO Que la presente recepción se otorga ampara	epciona se acoge a las sig D.F.L N° 2 DE DE FUSION DE TERRENOS, PROVE	1959 CCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.5	especiales:		
	Plazos de la autorización	22, ART. 123, ART. 124, de la Ley Ge	neral de Urbanismo y Construccio	ónes)		
4	Individualización del Propietario					
MOM	BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO			H 14 12 15 16	R.U.T.	
SOFIA ANGELICA VILLEGAS SOTO					12.391.105-9	
EP	RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		NEWS EASTERNANCE		R.U.T.	
IOM	BRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	(cuando correspondo)				
		OIFIKA EDIFIKA S.p.A			R.U.T.	
MON	BRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	The state of the s			76.380.872-6	
		ERA VIDELA			R.U.T. 12.487.146-8	
MOI	BRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		RUT		RO CATEGORIA	



IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
				King the west of the second
IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	RLANDO SOTO VIDA			R.U.T. 6.750.009-1
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.		
NOT ESIONAE SOWIFE FENTE				1110-11
IOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETE ALIDAD, si corresponde	NTROL DE	R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE	W. 100 Co. 10			R.U.T.
IOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNIC	O DE OBRAS (ITO) (cua	ndo corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.
NOT ESIGNAE SOMPETENTE				1110211
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DI	E LA RECEPCION	1	<u> </u>	
ANTECEDENTES DEL PERMISO				
ERMISO QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP, TOTAL (m2
PERMISO DE OBRA MENOR	(26	24-mar-2015	15,12
ODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº	(1) SELECT		FECHA	
ODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			
		SUPERIOR	FIGE	DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar:	SI NO 🛂	SUPERI	FICIE	DESTINO (S)
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD	ENANZA GENERAL DE UR	BANISMO Y CONSTRUCCIONI	ES)
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las control de la contr	SI NO V	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las el aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro	SI NO V	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las or aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que profesional según corresponde.	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o onda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: C. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M) DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las constructor de l'informe de l'inspector Tècnico de Obras, si constructor de l'informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del pro	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que profesional según corresponde.	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o onda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones onforme a las normas de constru	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT OCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, OM DOCUMENTOS . Informe de arquitecto que certifique que las de aprobado. . Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. . Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente . Resolución de calificación ambiental del programa.	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale q profesional según corres yecto, cuando proceda. La	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o onda, en que se detalle las ny 19.300	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, DOM DOCUMENTOS	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o onda, en que se detalle las iny 19.300	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT . COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, OM DOCUMENTOS . Informe de arquitecto que certifique que las de aprobado Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado Informe de la empresa, el constructor u otro . Informe del Revisor Independiente . Resolución de calificación ambiental del programa de la patente municipal al día del Certificado vigente de inscripción del Reviso	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las inspectos de la condicionale que concurren en la proceda	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: . ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT . COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, . DOM DOCUMENTOS . Informe de arquitecto que certifique que las de aprobado. . Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. . Informe del Revisor Independiente . Resolución de calificación ambiental del programa de la patente municipal al día del Certificado vigente de inscripción del Reviso Comprobante Total de Pago de Derechos M	SI NO V AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las insignatores de la concurrencia del concurrencia de la concurrencia de la concurrencia de la con	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
ECEPCIÓN PARCIAL arte a Recepcionar: ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. COCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las e aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si o aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del programa	SI NO Y AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que señale que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde que señale que corresponde que señale que corresponde que señale que corresponde que señale que	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las uy 19.300 ionales que concurren en la proceda uer convenio de pago responda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. COCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 500M DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las e aprobado. Informe del Inspector Tècnico de Obras, si o aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del provice de Comprobado. Certificado vigente de inscripción del Reviso Comprobante Total de Pago de Derechos Mondantes de Comprobante Total de Pago de Derechos Mondantes de Calculo y planos estructurales de Comproba de Calculo y planos estructurales de Comproba de Calculo y planos estructurales de Calculo	SI NO Y AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que señale que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde que señale que corresponde	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las uy 19.300 ionales que concurren en la proceda uer convenio de pago responda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONI o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de	ES) icción aplicables al permiso
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las e aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si o aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del pro	SI NO Y AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que señale que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde de la composição de la com	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o onda, en que se detalle las uy 19.300 ionales que concurren en la ioroceda uer convenio de pago responda. ido proceda.	BANISMO Y CONSTRUCCIONI	ección aplicables al permiso calidad adoptadas en la obr
Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del programa. Libro de Obras ✓ Fotocopia de la patente municipal al día del Certificado vigente de inscripción del Reviso Comprobante Total de Pago de Derechos M Documentos actualizados en los que incidar Memoria de calculo y planos estructurales de Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Certificado que declare la reposición de pavi	SI NO Y AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que señale que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde profesional según corresponde re la modificación en caso de hat a los cambios, cuando cor e las modificaciones, cuando lo Estructural.	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las uy 19.300 ionales que concurren en la proceda uer convenio de pago responda. ido proceda. en el espacio público que e	BANISMO Y CONSTRUCCIONI b, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de solicitud	ección aplicables al permiso calidad adoptadas en la obr
RECEPCIÓN PARCIAL Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNT. DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las e aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si o aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del pro	SI NO Y AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORD obras se han ejecutado corresponde, que señale que señale que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde, que señale que corresponde profesional según corresponde re la modificación en caso de hat a los cambios, cuando cor e las modificaciones, cuando lo Estructural.	ENANZA GENERAL DE UR informe al permiso aprobado ue las obras se ejecutaron o conda, en que se detalle las uy 19.300 ionales que concurren en la proceda uer convenio de pago responda. ido proceda. en el espacio público que e	BANISMO Y CONSTRUCCIONI b, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de constru medidas de gestión y control de solicitud	ección aplicables al permiso calidad adoptadas en la obr



ром	CER	TIFICADOS	ADMIN COLUMN TO SERVICE AND	Of the state		1 1 1 1 1 1 1 1 1
DC	0		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
		corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de				
		instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	П	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
_		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y				
	Ш	aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
ром	PLAN					
	ш	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones	s, cuando proceda			
3	DOC (ART.	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 y 5.9.3 de la ordenanza general de urbanismo y con	STRUCCIONES)			
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	one sweet		TENESCO PE
	Certifi	cado de Dotación de Agua Potable.	INSTALABOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	Certifi	cado de Dotación de Alcantarillado.				
V	Declar	ración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	C.V. 356682	TE1 1184501	SEC	14 mas 2015
	_	ación de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	O.V. 000002	161 1104501	SEC	14-mar-2015
	Aviso	de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones.				
_	cuand	o corresponda.				
		cado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	proced					
	Declar acondi	ación de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire cionado, cuando proceda.				
	Certific	ado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
) M	IODI	FICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
H.	9/4	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGREGAN	O ELIMINAN		
PL	ANO N	jo	CONTENIDO			
_						



NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	
ORDEN DE INGRESO Nº 91026	
	•
	ton
	QE MU REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR