## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

		LOTEO DFL 2 CON CONST	FRUCCION S	IMULTÁNEA 🗌	si 🗹 NO					
	☐ OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCC	CION SIMULT	ÁNEA [	]si 🔽 NO					
[	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION		REPARACION	RECONS	TRUCCION				
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUI	NICIPALI	DAD DE :		DE CERTIFICADO				
	:	DALCAHUE				76				
	·					FECHA				
	REGION: DE	LOS LAGOS		. 9 .		04-ago-2016				
	URBA	NO Z RUR	ΔΙ	$\neg$	<u> </u>	143-342				
VIS	TOS:	NO BE KON	<u> </u>			7,00.2				
				a t - t at d d						
A) -	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la									
B)	Las disposiciones de la Ley General d		struccione	s en especial e	Art.144, Su Ord	enanza				
٠.	General, y el Instrumento de Planificación Territorial.									
C)										
D)	expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 Nº 373 del 20/05/2016 El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.									
E)	El informe favorable del Revisor Independie									
<b>二</b> )	aprobado. (Cuando corresponda)	•								
F)	Los antecedentes que comprenden el expe	diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6	N°	643 del 22/09/2015	;					
G)	Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y			e Urbanismo y Cor	 nstrucciones.					
-,										
RE	SUELVO:									
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTA	AL	de la obra des	stinada a	VIVIENDA				
1	Olorgan Certificado de Necepción Definitiva		O PARCIAL	minana do la obra doc		***************************************				
	ubicada en calle/avenida/camino	FUNDO LA REIN	A, SECTO	R SAN PEDRO	Nº	S/N				
	Lote Nº SEIS manzai	na locali	dad o lote							
	sector RURAL (urbano o rural)	de conformidad	a los plan	os y antecedentes	timbrados por esta	ı D.O.M. que				
	forman parte del presente certificado.									
2	Dejar constancia que el proyecto que se re-	cepciona se acoge a las	siguientes	disposiciones esp	eciales:					
	-	DFI	2							
	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICK				SOBRE COPROPIEDAD IN	MOBILIARIA, OTROS)				
3	Que la presente recepción se otorga ampar	ado en las siguientes au -	itorizacion	es especiales:						
	(ART. 121, ART.	122, ART. 123, ART. 124, de la Le	y General de U	Imanismo y Construcciónes	)	······································				
	Plazos de la autorización	•								
1.	Individualización del Propietario									
,,	The second secon	関節ない。2000年のようには、1000年の東京の1900年の 開発的ないできなっている。これには、1000年の日本によっている。			7 June 1	PLI				
DU	IBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETÁRIO</b> ALICIA LUZ	ARROEZ SERPA	<u> </u>	111111111111111111111111111111111111111		6.846-7				
REF	RESENTANTE LEGAL dei PROPIETARIO		1. 34.2			₹.⊎.Т.				
	A SA	, илистаній š	Turn payage 17 Color	Allega in a	OUTT COMPANY	20.53.2002.4 × 37.4				
NOV	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	O (cuando corresponda)	CARTER AND			Ruff, S. S.				
71	ABRE DEL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE					RUT TENEN				
ei Cit		FORELLI VIVANCO		3-1"11"		97.133-8				
NON	IBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspon		. Jet 500	RUT PER	REGISTRO	CATEGORIA				



OMBRE C	RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA					R.U.T.
ROFESIO	NAL COMPETENTE					R.U.T.
OMBRE C	RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	OTA FORFILLIA	(I) (ANICO			R.U.T. 12.697.133-8
ANDRES STAFORELLI VIVANCO						
ROFESIO	NAL COMPETENTE					R.U.T.
	RAZON SOCIAL <b>PROFESIONAL COMPETE</b> si corresponde	ENTE QUE INFORI	MÓ MEDIDAS DE	GESTION Y CON	TROL DE	R.U.T.
ROFESIO	NAL COMPETENTE					R.U.T.
IOMBRE C	RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNIC	O DE OBRAS (ITO	) (cuando corresp	onda)		R.U.T.
DOLLGIO	NAL COMPETENTE					BUT
ROFESIO	NAL COMPETENTE					R.U.T.
CARAC	TERISTICAS PRINCIPALES DE	E LA RECEP	CION			
	ECEDENTES DEL PERMISO QUE SE RECIBE		Auto	MERO		T
EKMISO (	PERMISO DE EDIFICACIÓN		1272	The same of the sa	FECHA	SUP. TOTAL (m2
			1	39	20-oct-2015	63,44
ODIFICA						
ODIFICA	CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	Especificar)			FECHA	
	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E					
ECEPCIÓ			NO 🗸	SUPERFIC		DESTINO (S)
ECEPCIÓ	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (E	sı 🗌 n			IIE III	
ECEPCIÓ	Informe de arquitecto que certifique que las comparents of the comparent o	SI N	A ORDENANZA GI	ENERAL DE URBA	ANISMO Y CONSTRUCCIONE	S)
ECEPCIÓ arte a Rec . ANTE OCUMEN	IN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTATOS QUE SE ADJUNTATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS	SI N	A ORDENANZA GI	ENERAL DE URBA	ANISMO Y CONSTRUCCIONE	S)
RECEPCIÓ Parte a Rec P. ANTE	In PARCIAL  CEPCIONARY  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1900)  UNENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las confirmementes del Inspector Técnico de Obras, si confirmemente del Inspector Técnico de Obras, si confirmementes del Inspector Técnico del Inspector Técnico de Obras, si confirmementes del Inspector Técnico del Inspector Tecnico del Inspector Tecnico del Inspector Tecnico	AN 592 Y 5 9.3 DE L obras se han ejecut orresponde, que se	A ORDENANZA GI tado conforme al pu añale que las obras	ENERAL DE URBA ermiso aprobado, i se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec '. ANTE	Informe del Inspector Técnico de Obras, si co	AN 592 Y 5 9.3 DE L obras se han ejecut orresponde, que se	A ORDENANZA GI tado conforme al pu añale que las obras	ENERAL DE URBA ermiso aprobado, i se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ANTE A ROCUMEN DOOM DOC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES ADJUNTA) (EDIONES CONTROL (EDIONES ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 100 (ED	SI N 5.9.2 Y 5.9.3 DE Lo obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o	A ORDENANZA Gi tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu	ENERAL DE URBA ermiso aprobado, i se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec '. ANTE	IN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1900)  Informe de arquitecto que certifique que las control de la empresa, el constructor u otro profesor de la empresa de la emp	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE L obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o yecto, cuando proce	A ORDENANZA GI tado conforme al pu añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300	ENERAL DE URBA ermiso aprobado, i se ejecutaron con e se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec  ANTE OCUMEN DOM DOC	IN PARCIAL cepcionar:  CECEDENTES QUE SE ADJUNTATOS QUE SE ADJUNTATOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, sumentos  Informe de arquitecto que certifique que las caprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro participa de la participa de la patente municipal al día del a Fotocopia de la patente municipal al día del a	SI N  59.2 Y 59.3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás	A ORDENANZA GI tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que	ENERAL DE URBA ermiso aprobado, i se ejecutaron con e se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec C. ANTE OCUMEN DOM DOC	IN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1990)  Informe de arquitecto que certifique que las constructor un otro proposado.  Informe de la empresa, el constructor un otro proposado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor	SI N  59.2 Y 59.3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o yecto, cuando proce arquitecto y demás r independiente, cu	A ORDENANZA GI tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda	ermiso aprobado, i se ejecutaron con se se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec C. ANTE OCUMEN DOM DOC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDITION OF ARCIAL CEPCIONATE)  ECEDENTES QUE SE ADJUNTATOR (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las control de l'aprobado.  Informe de l'appector Técnico de Obras, si consprobado.	SI N  5.9.2 Y 5.9.3 DE L  obras se han ejecut  orresponde, que se  profesional según o  yecto, cuando proce  arquitecto y demás  r Independiente, cu  unicipales en caso	A ORDENANZA GI tado conforme al preside que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio	ermiso aprobado, i se ejecutaron con se se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
ECEPCIÓ arte a Rec C. ANTE OCUMEN DOM DOC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES ADJUNTA) (ART. 5.2.5, 5.2.6, EDIONES ADJUNTAN (ART. 5.2.5, EDIONES ADJUNTAN (ART.	SI N  5.9.2 Y 5.9.3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás r Independiente, cu unicipales en caso los cambios, cuan	A ORDENANZA GI tado conforme al presida que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio do corresponda.	ermiso aprobado, i se ejecutaron con e se detalle las me concurren en la so de pago	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
RECEPCIÓ Parte a Rec T. ANTE DOCUMEN DOM DOC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (EDIONES ADJUNTA)  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1990)  Informe de arquitecto que certifique que las constructor de la empresa, el constructor u otro producto de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Municipal al del acuado de la patente municipal al día del acuado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Municipal al día del acuado de la patente municipal al día del acuado del patente d	SI N  5.9.2 Y 5.9.3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás r Independiente, cu unicipales en caso lo los cambios, cuande e las modificaciones	A ORDENANZA GI tado conforme al presida que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio do corresponda.	ermiso aprobado, i se ejecutaron con e se detalle las me concurren en la so de pago	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi	cción aplicables al permiso
RECEPCIÓ Parte a Rec T. ANTE DOCUMEN DOM DOC	IN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1990)  Informe de arquitecto que certifique que las compressado.  Informe de la empresa, el constructor u otro porto de constructor de co	SI N  5.9.2 Y 5.9.3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás r Independiente, cu unicipales en caso o los cambios, cuan e las modificaciones lo Estructural.	A ORDENANZA GI tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio do corresponda. s, cuando proceda	ermiso aprobado, i se ejecutaron con e se detalle las me concurren en la so de pago	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi Ididas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
ANTE A ROCUMEN DOOM DOC	IN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1990)  Informe de arquitecto que certifique que las compressado.  Informe de la empresa, el constructor u otro portendo de la empresa, el constructor u otro portendo de la empresa de constructor u otro portendo de la empresa de constructor u otro portendo de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Mundo de Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul Certificado que declare la reposición de pavir	SI N  5 9 2 Y 5 9 3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás r Independiente, cu unicipales en caso o los cambios, cuan- e las modificaciones lo Estructural. mentos y obras de	A ORDENANZA GI tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio do corresponda. s, cuando proceda ornato en el espac	ermiso aprobado, i se ejecutaron con le se detalle las me concurren en la so de pago	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi Ididas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso
ANTE A ROCUMEN DOOM DOC	IN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  TOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 1990)  Informe de arquitecto que certifique que las compressado.  Informe de la empresa, el constructor u otro porto de constructor de co	SI N  5 9 2 Y 5 9 3 DE L  obras se han ejecut orresponde, que se profesional según o  yecto, cuando proce arquitecto y demás r Independiente, cu unicipales en caso o los cambios, cuan- e las modificaciones lo Estructural. mentos y obras de	A ORDENANZA GI tado conforme al pr añale que las obras corresponda, en qu eda. Ley 19.300 profesionales que lando proceda de haber convenio do corresponda. s, cuando proceda ornato en el espac	ermiso aprobado, i se ejecutaron con le se detalle las me concurren en la so de pago	ANISMO Y CONSTRUCCIONE Incluidas sus modificaciones forme a las normas de construi Ididas de gestión y control de c	cción aplicables al permiso

	DOM	CERTIFIC	CADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA		
,		em	rtificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la presa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según responda	INSTALABOR O RESPONSABLE	OKO. EMISOK	N OLKI.	120110		
u		Doc	cumentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de talaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, ando proceda.						
			claración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas						
		Cer	rtificado del fabricante instalador de ascensores						
			claración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y						
		Cer	e acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. rtificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,						
		Cer	ando proceda. rtificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de  nato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el  social publica que arterata el prodice.						
	espacio publico que enfrenta al predio								
	DOM	PLANOS							
		Pla	anos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	s, cuando proceda					
	8 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN  (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)								
			DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA		
	<b>V</b>	Certificad	lo de Dotación de Agua Potable.	ANDRES STAFORELLI V.	Aut. Sanitaria	Rs. 325	21-abr-2016		
	$\overline{\mathbf{V}}$	Certificad	lo de Dotación de Alcantarillado.	ANDRES STAFORELLI V.	Aut. Sanitaria	Rs. 325	21-abr-2016		
	$\square$	Declaraci	ón de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	TE1 1355983 cód. 217720	SEC	18	08-mar-2016		
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)		ión de Instalación Interior de Gas (Anexo C)						
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.								
		Certificad	lo de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda						
		Certificad proceda	o de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando						
		Declaraci	ión de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire onado, cuando proceda.						
		Certificad	lo de ensaye de hormigones, cuando proceda.						
	9 N	MODIFI	CACIONES MENORES (Art. 5,2.8. O.G.U.C.)						
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN								
	PL	_ANO Nº		CONTENIDO					
						-			
			я						

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)			
ORDEN DE INGRESO Nº 105023 DE FECHA 04 DE	E AGOSTO DEL 2016		
_			
	(		

REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

IMPRIMIR