CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:
DALCAHUE

REGIÓN: DE LOS LAGOS

OBRA NUEVA
NÚMERO DE CERTIFICADO
26
FECHA
09-jui-2021
ROL SII

							13	8-252		
	VISTOS									
A)	Las atribuciones er	manadas del Art. 24	de la Ley Orgánica Constit	lucional de f	Municipalidades.					
B)	Las disposiciones	de la Ley General de	e Urbanismo y Construccio	nes en espe	cial el Art.144, su	ordenanza General.	y el instrumento de	planificación		
	territorial.									
C)	Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan									
	a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.									
D)	La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente									
	N° 258 con fech	a 25/06/2021								
E)	El informe del arqu	itecto que señala qu	ue las obras se han ejecuta	do conforme	e al permiso aprob	ado, incluidas sus m	odificaciones.			
F)	El informe del Revi	isor Independiente,	cuando lo hubiere, que cert	ifica que las	obras de edificac	ión se ejecutaron co	nforme al permiso a	probado.		
G)	El informe del Inspi	ector Técnico de Ob	ora que señala que la obra :	se construy	conforme a las r	normas técnicas de c	onstrucción aplicable	es y al permiso,		
	incluidas sus modi	ificaciones. (cuando	la obra hubiere contando o	on tal profe	sional)					
H)	La Declaración Jur	ada del Constructor	a cargo de la obra, donde	afirma que l	as medidas de Ge	estión y Control de Ca	alidad fueron aplicad	das.		
1)	Los antecedentes o	que comprenden el	expediente 615	N°	11/11/2020					
J)	Los antecedentes e	exigidos a los Art. 5.	2.5 y 5.2.6, de la Ordenan	za General	de Urbanismo y C	onstrucciones.				
K)	Que se da cumplim	niento al Art. 70 de la	a LGUC de la siguiente forr	na, según e	l crecimiento urba	no que genera (en el	l caso de proyectos	que conlleven		
	crecimiento urbano	por densificación, e	es exigible solo a partir del p	plazo establ	ecido en el Articul	o primero transitorio	de la Ley N° 20.958	1):		
	Crecimiento Urbano			Crecimie	nto Urbano por De	ensificación	_			
	por Extensión			Orconnic	nio orbano por be	and a contraction				
		Cesión de te	rrenos (**)							
	Cesión de terrenos (*)	Aporte en Dinero (***) (Canceló el siguiente monto \$ según (GIM y fecha))		
		Otro (especificar)								
			strucción simultânea y las cesones proyecto se parfaccionan al momento							
			en cuyo caso dichas cesiones se pe					are de condominios con		
	(***) El pago debe realiza	rse en forma previa a la re	cepción. En caso de racapciones pa	rciales el pago	deba ser proporcional a	a la dansidad de ocupación	de la parta que se raciba			
	RESUELVO									
1.	Otorgar certificado	de Recepción defin	itiva TOTAL	de la obra d	estinada a	VIVIENDA				
			(Total o Parcia)					0.00		
	ubicada en calle/av	enida/camino	SECTOR RURAL			541.641.11.5	N°	S/N		
	Lote N° B-1		manzana -	_	calidad o loteo	DALCAHUE				
	sector RURAL	(Urbano o Rural)	de conformida	ad a los pl	anos y anteceder	ntes timbrados por es	sta DOM que formar	parte del presente		
	certificado, que inc		con una superficie edificac	da total de	60,00	m2, ylas o	bras de mitigación o	contempladas en el		
				que	fueron			, según consta en		
	(EISTU - IMIV					(Ejecutadas o	Caucionadas)			
	(Ooc imente a T	po deGarantia)	de fecha	_						
2.	Dejar constancia:	Que la presente rec	cepción se otorga amparado	o en las sigu	uientes autorizacio	ones especiales				
					Plazos de la aut	orización:				
	(Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)									
3	Antecedentes del P	royecto								
	NOMBRE DEL PR	OYECTO:	VIVIENDA							
3.1	DATOS DEL PRO	PIETARIO:								
	NOMBRE O RAZÓ	N SOCIAL DEL PR	OPIETARIO	1-175			R.L	J.T.		
	ELISEO FERNANI	DO VARGAS TURE	(Nahara)							
	REPRESENTANTE	E LEGAL DEL PROP	PIETARIO				R.U	J.T.		
	F.						-			
	DIRECCIÓN: Nomi	bre de la via	Hatty a Fill a har	1		N°	Local/ Of/ Depto	Localidad		
	SECTOR RURAL	DE MOCOPULLI				S/N				
	COM	IUNA	CORREO ELECTRÓ	NICO	TELÉF	ONO FIJO	TELÉFONC	CELULAR		
	DALCAHUE									
	PERSONERÍA DEL	REPRESENTANT	E LEGAL : SE AC	REDITÓ ME	EDIANTE			//:		

DE FECHA

INDIVIDU	ALIZACION	DE LUS PROFI	-0101111120							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponde)							R.U.T			
FELIPE E	EDUARDO	RAMIREZ MIRAN	NDA							
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE						R.U.T				
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)						R.	R.U.T			
NOMBRE	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR							R.	R.U.T	
FELIPE E	FELIPE EDUARDO RAMIREZ MIRANDA						71, 4.	71, 54		
NOMBRE	MBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)						INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N REGISTRO N°		
NOMBRE	DEL REVI	SORINDEPEND	ENTE (cuand	o correspo	inda)	STIFFE		REGISTRO	CATEGORIA	
NOMBRE O	RAZÓN SO	CIAL DEL REVISO	R DEL PROYEC	TO DE CAL	CULO ESTRI	ICTURAL (cuando corre	sponda)	REGISTRO	CATEGORIA	
NOMBRE D	DEL PROFES	HONAL RESPONSA	BLE DE LA REV	ISIÓN DEL	PROYECTO	DE CÁLCULO ESTRU	CTURAL	R.	U.T	
		PRINCIPALES DEL PERMISO	DE LA RECEPO	CIÓN						
PERMISO	QUE SE F	RECIBE		HU	10.00	NÚMERO	FECHA	SUP.TO	OTAL(M2)	
VIVIENDA	A					16	22-mar-2021	60,00		
MODIFICA	مراغد مد	. PROYECTO (*):	DESCRIPCIÓ	I and I			FECHA			
(*)En caso d			.2.8. OGUC) (I	Especificar)					
	*		.2.8. OGUC) (I	Especificar)					
MODIFICA	ÓN PARCI		.2.8. OGUC) (I)] NO	SUPI	ERFICIE	DES	TINO	
MODIFICA						SUPI	ERFICIE	DES	TINO	
RECEPCIO PARTE A		AL				SUPI	ERFICIE	DES	TINO	
RECEPCIO PARTE A	RECIBIR	AL D				SUPI		DES	TINO	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F	RECIBIR PROYECTO	AL D	□ Si] NO			MINIO TIPO B	DE URBANIZAC	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co	PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisn	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA són simultánea, sólo no y Construcciones	SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir	Z ZACIÓN RI] NO	URBANIZAC	CONDO!	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA final ados en el Inciso final	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del articulo 129 de	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co	PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisn	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA on simultánea, sólo	SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir	Z ZACIÓN RI] NO	URBANIZAC	CONDO! IÓN GARANTIZAD adas en los casos sei	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del articulo 129 de	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA TO SIMULTÁNEA	SI SI NIO TIPO A URBANIZ Se podrán recibir	ZACIÓN R edificacione	NO ECIBIDA	URBANIZAC e urbanización garantiz	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos sei	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA final ados en el Inciso final	DE URBANIZAC CONJUNTAME! del articulo 129 de 96 y 5 9 7 de la OC	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	CACIONES BTRUCCIÓN on construcci il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo	SI VIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC)	ZACIÓN RI edificacione ifique que la	NO ECIBIDA es con obras d	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado confort	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos sei (Aniculos 5	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA halados en el Inciso final 25 526 593 594 5	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segu	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMI EN LOTEO CON SIMULTÁNEA bin simultánea, sólo no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificación	SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) risor independie nes (según incu:	ZACIÓN RI edificacione iffique que la	NO ECIBIDA as con obras d as obras se l ubiere, que c	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado confornertifique que las obra	CONDO! IÓN GARANTIZAD radas en los casos ser (Anticulos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado	RECEPCIÓN SOLICITADA halados en el inciso final 25 526 593 594 5 eado, incluidas sus modernos al permiso al	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del articulo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segu probado, incluida	
RECEPCIA PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	CACIONES BTRUCCIÓN on construcci il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA NO SIMULTÁNEA ON SIMULTÁN	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) insor independie insor según incu- sector Técnico o ilicables a la eje	ZACIÓN Ri edificacione ifique que la la inte, si lo hu so segundo de Obras, s	NO ECIBIDA as con obras d as obras se I ubiere, que c Ari 144 LG i correspond	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado confore entifique que las obra UC). e, que señale que las	CONDO! IÓN GARANTIZAD Radas en los casos sei (Articulos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaror	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA halados en el Inciso final 25 526 593 594 5	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segu probado, incluida as técnicas de	
RECEPCION RECEPC	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanism DENTES QU	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA on simultánea, sólo no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insi construcción ap segundo Art 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) risor independie nes (según incis nector Técnico o ilicables a la eje 4 LGUC). da simple del ce	ZACIÓN RI edificacione ifique que la inte, si lo hi so segundo de Obras, s cución de l	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c o Ar1 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). e, que señale que las ermiso de construcción	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaror ón aprobado, incluid	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el Inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modoconforme al permiso aj n conforme a las norma	DE URBANIZAC. CONJUNTAME! del articulo 129 de 96 y 597 de la OC dificaciones (segu probado, incluida: as técnicas de (según inciso	
RECEPCIÓ PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanism DENTES QU	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA on simultánea, sólo no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificación Informe del Instrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) risor independie nes (según incis nector Técnico o ilicables a la eje 4 LGUC). da simple del ce	ZACIÓN RI edificacione ifique que la inte, si lo hi so segundo de Obras, s cución de l	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c o Ar1 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). e, que señale que las ermiso de construcción	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaror ón aprobado, incluid	RECEPCIÓN SOLICITADA fialados en el Inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modoconforme al permiso aj en conforme a las norma as sus modificaciones.	DE URBANIZAC CONJUNTAME! del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segu probado, incluida as técnicas de (según inciso	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	RECIBIR PROYECTO CACIONES CACI	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificació Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	URBANIZ RON URBANIZ se podrân recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) risor independie nes (según incu: pector Técnico c filicables a la ejei 4 LGUC). ada simple dei ci n inciso tercero	ZACIÓN Ri edificacione iffique que la	BECIBIDA as obras de la ubiere, que con Art 144 LG i correspondia obra y al pie cargo de la LGUC)	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). e, que señale que las ermiso de construcción	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me el permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges	RECEPCIÓN SOLICITADA fialados en el Inciso final 25 526 593 594 5 ando, incluidas sus mod conforme al permiso al mas sus modificaciones.	DE URBANIZAC. CONJUNTAME! del articulo 129 de 96 y 597 de la OC dificaciones (segu probado, incluida: as técnicas de (según inciso	
RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Rev sus modificación ap segundo Art 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pien del	URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) sisor independie nes (según incu- ector Técnico o filicables a la eje 4 LGUC). da simple dei o n inciso tercero de evecuación i	ZACIÓN RI edificacione ifique que la l. inte, si lo hi so segundo de Obras, s cucción de l constructor Art. 143 de	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c Art 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la a la LGUC)	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conform entifique que las obra uC). entifique señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaror on aprobado, incluid el las medidas de ges (según inciso tercen	RECEPCIÓN SOLICITADA fialados en el Inciso final 25 526 593 594 5 ando, incluidas sus mod conforme al permiso al mas sus modificaciones.	DE URBANIZAC CONJUNTAME del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segi probado, incluida as técnicas de (según inciso	
RECEPCION RECEPC	RECIBIR PROYECTO CACIONES STRUCCIÓN on construcci Il de Urbanisr DENTES QU	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Rey sus modificacios Informe del Inspecio en segundo Art. 14 Declaración piraplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pien de Informe favorab	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) iisor independie sector Técnico o ilicables a la eje 4 LGUC), ada simple del c n inclso tercero de evecuación i le del proyectis	ZACIÓN RI edificacione ifique que la la inte, si lo hi sos segundo de Obras, s ecución de l constructor Art. 143 de ngresado e ta de telecc	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c Ar1 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la a la LGUC) di cuerpo de l comunicacione	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conform entifique que las obra uC). entifique señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que	CONDO! IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen mediciones de los pu	MINIO TIPO B PRECEPCIÓN SOLICITADA halados en el Inciso final 25 526 593 594 5 rado, incluidas sus mod conforme al permiso al n conforme a las normas sus modificaciones. stión y de control de ca	DE URBANIZAC CONJUNTAME! del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segu probado, incluida as técnicas de (según inciso	
RECEPCIO REC	RECIBIR PROYECTO CACIONES CACI	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA CONSTRUCCIONES JE SE ADJUNTA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Rev sus modificacios Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración junto apricadas (segu Libro de obras. Copia del Pien de Informe favorab Resolución de con Resolución de con Resolución de con CONTROLEM Resolución de con CONTROLEM RESOLUCIÓN DE CONTROLEM CONTROL	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) irior independie nes (segun incis pector Técnico o flicablas a la eje 4 LGUC). an inciso tercero de evecuación i de evecuación i de del proyectis salificación amb	ZACIÓN RI edificacione difique que la	BS obras se la ubiere, que co part 144 LG i correspond a obra y al pe e cargo de la LGUC)	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). a, que señale que las ermiso de construccio n obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando procedi	CONDON IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modernos al permiso al conforme al permiso al conforme a las normas sus modificaciones. Sellón y de control de calco Art. 144 LGUC). Intos de la RIT, si correde la Ley 19.300.	DE URBANIZAC CONJUNTAME del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segi probado, incluida as técnicas de (según inciso lidad fueron	
RECEPCIO REC	RECIBIR PROYECTO CACIONES CACI	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA CONSTRUCCIONES JE SE ADJUNTA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Res Sus modificación Informe del Insi Construcción ap Segundo Art 14 Declaración ap Segundo Art 14 Construcción ap Segundo Art 14 Construcción ap Segundo Art 14 Resolución de con Fotocopia pater	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) irior independences (según inci- poector Técnico o filicables a la eje 4 LGUC). de evecuación i file del proyectis salificación amb inte municipal al	ZACIÓN RI edificacione ifique que la blace so segundo de Obras, s cución de l constructor Art. 143 de ngresado e ta de telecce ientel favor dia del Arq	BECIBIDA as obras se la ubiere, que co Art 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la e la LGUC) comunicacione able del proy uitecto y den	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). a, que señale que las ermiso de construccio n obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando procedi	CONDON IÓN GARANTIZAD cadas en los casos ser (Artículos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o a concurren con info	MINIO TIPO B PRECEPCIÓN SOLICITADA halados en el Inciso final 25 526 593 594 5 rado, incluidas sus mod conforme al permiso al n conforme a las normas sus modificaciones. stión y de control de ca	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segui probado, incluida as técnicas de (según inciso lidad fueron	
RECEPCIO REC	RECIBIR PROYECTO CACIONES CACI	CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA on simultánea, sólo no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacios Informe del Insp. construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Pien o Informe favorab Resolución de o Fotocopia pater Certificado de ir	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que cert Art. 144 LGUC) iricor independie nes (según inciso cector Técnico o dicables a la eje 4 LGUC). de evecuación l de del proyectis la del proyectis la del proyectis la del municipal al nscripción vigen	ZACIÓN Ri edificacione ifique que la la so segundo de Obras, s cución de l constructor a Art. 143 de ngresado e ta de telecco lentel favor día del Arq tte del Revi	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c Art 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la a la LGUC) cl cuerpo de l pomunicacione able del proy uitecto y der sor Independ	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). a, que señale que las ermiso de construcción de construcción obra, afirmando que somberos respectivo as y Registro de las mecto, cuando procedinàs profesionales que liente, cuando procedinate que diente, cuando procedinate que diente, cuando procedinate que diente, cuando procedinate que diente, cuando procedinate que diente que de la cuando procedinate que diente que de la cuando procedinate que diente que de la cuando procedinate que la cuando procedina	CONDO! IÓN GARANTIZAD tadas en los casos ser (Anticulos 5 me al permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o a concurren con info da.	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modernos al permiso al conforme al permiso al conforme a las normas sus modificaciones. Sellón y de control de calco Art. 144 LGUC). Intos de la RIT, si correde la Ley 19.300.	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segui probado, incluida as técnicas de (según inciso lidad fueron	
RECEPCIO RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED C C C C C C C C C C C C C	RECIBIR PROYECTO CACIONES CACI	Condomination of the control of the	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Uitecto que cert Art. 144 LGUC) irisor independie nes (según incis pector Técnico o dicables a la eje 4 LGUC). de evecuación i de evecuación i de del proyectis de inicipal al inscripción vigen inscripción vigen	ZACIÓN Ri edificacione iffique que la so segundo de Obras, s icución de l constructor Art. 143 de mgresado e ta de telecci ientel favor día del Arq te del Revisi te del Inspute	BECIBIDA as obras se l ubiere, que c Art 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la a la LGUC) cl cuerpo de l comunicacione able del proy uitecto y den sor Independ ector Técnico	DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra UC). a, que señale que las ermiso de construccio n obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando procedi nàs profesionales que	CONDO! IÓN GARANTIZAD radas en los casos set (Artículos 5 me el permiso aprob s se han ejecutado s obras se ejecutaror ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o a concurren con info da. oceda	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modernos al permiso al conforme al permiso al conforme a las normas sus modificaciones. Sellón y de control de calco Art. 144 LGUC). Intos de la RIT, si correde la Ley 19.300.	DE URBANIZAC CONJUNTAMEI del artículo 129 de 9 6 y 5 9 7 de la Oc dificaciones (segui probado, incluida as técnicas de (según inciso lidad fueron	
RECEPCIO RECEPCIO RECEPCIO PARTE A TIPO DE F CONS En loteos co Ley General ANTECED C C C C C C C C C C C C C C C C C	CACIONES STRUCCIÓN CONTROL CON	CONDOMII CONDOMII EN LOTEO CON SIMULTÁNEA Simultánea, sólo no y Construcciones JE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insp construcción jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pien de Informe favorab Resolución de de Fotocopia pater Certificado de in Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON RON Litecto que cert Art. 144 LGUC) risor independie nes (según inci- nector Técnico o licables a la eje 4 LGUC). da simple del ci n inclso tercero de evecuación i le del proyectis calificación amb ate municipal al ascripción vigen ascripción vigen ascripción vigen	ZACIÓN RI edificacione iffique que la inte, si lo hi so segundo de Obras, s cución de l constructor Art. 143 de ingresado e ta de telecci ientel favor dia del Arq ite del Revi ite del Inspir ite del Revi ite del Revi ite del Revi ite del Revi	BECIBIDA as obras se la ubiere, que c Art 144 LG i correspond a obra y al p e cargo de la a la LGUC) correspond correspond a obra y al p e cargo de la correspond a la LGUC) uitecto y der sor Independ ector Técnico sor de Cálcu	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conformentifique que las obra uC). a, que señale que las ermiso de construcción de	CONDO! IÓN GARANTIZAD adas en los casos ser (Artículos 5 me el permiso aprob s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o a concurren con info da. oceda o proceda.	MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el inciso final 25 526 593 594 5 ado, incluidas sus modernos al permiso al conforme al permiso al conforme a las normas sus modificaciones. Sellón y de control de calco Art. 144 LGUC). Intos de la RIT, si correde la Ley 19.300.	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 96 y 597 de 16 OC dificaciones (segú probado, incluidas as técnicas de (según inciso lidad fueron	

DIRECCION

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garan por densificación según corresponda. (Exigible conform				
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso o	e haber convenio de	pago.		
	Otros(indicar):				
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda. (*)	FELIPE RAMIREZ	SEREMI SALUD LOS LAGOS	14565/2021	19-jun-2021
Ø	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	ALESASANDRI PINTO MIRANDA	SEC	2309760	16-dic-2020
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.				
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua callente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Guando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				
n caso de haber m	as de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado,	usar espacio disponibl	e en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	idicional.
		PLANOS			
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomu				
DIFICACIONES	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	IdCIOII (cuando correspor	nda)		
ODII ICACIOIVEO	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGE	REGAN O ELIMINA	N	Value and
PLANO N°	CONTENIDO				
OSARIO:			VIII		
	rerza de Ley IVB: Informe Vial Bá	sico		SAG: Servicio Agricola	a y Ganadero
.L.: Decreto con Fu		sico de Urbanismo y Constru	ucciones	SAG: Servicio Agricola SEREMI: Secretaria R	
F.L.: Decreto con Fu B: Decreto Supremo TU: Estudio de Imp	LGUC: Ley General pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His	de Urbanismo y Constru tórico	ucciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva	Regional Ministeria
L.: Decreto con Fu i: Decreto Supremo TU: Estudio de Imp i: Inmueble de Con	bacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His servación Histórica MINAGRI: Ministerio	de Urbanismo y Constru tórico de Agricultura.		SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad.	Regional Ministeria
L.: Decreto con Fu : Decreto Supremo TU: Estudio de Imp I: Inmueble de Con V:Informe de Mitiga	bacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His servación Histórica MINAGRI: Ministerio ción de Impacto Vial MINVU: Ministerio de	de Urbanismo y Constru tórico de Agricultura e Vivienda y Urbanismo		SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conser	Regional Ministeria aluación de Impact vación Histórica
F.L.: Decreto con Fu S: Decreto Supremo STU: Estudio de Imp H: Inmueble de Con IV:Informe de Mitiga E: Instituto Nacional	LGUC: Ley General pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His servación Histórica MINAGRI: Ministerio ción de Impacto Vial MINVU: Ministerio de de Estadísticas MTT: Ministerio de T	de Urbanismo y Constru tórico de Agricultura.	nicaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad.	Regional Ministeria aluación de Impact vación Histórica
F.L.: Decreto con Fu 3: Decreto Supremo STU: Estudio de Imp 4: Inmueble de Con IV:Informe de Mitiga E: Instituto Nacional II:Instrumento de P	LGUC: Ley General pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His servación Histórica MINAGRI: Ministerio ción de Impacto Vial MINVU: Ministerio de de Estadísticas MTT: Ministerio de T	de Urbanismo y Constru tórico de Agricultura. e Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomur	nicaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conser ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacti vación Histórica
H: Inmueble de Con IV:Informe de Mitiga E: Instituto Nacional .T:Instrumento de P	LGUC: Ley General pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His servación Histórica MINAGRI: Ministerio ción de Impacto Vial MINVU: Ministerio de de Estadísticas MTT: Ministerio de T lanificación Territorial. OGUC: Ordenanza	de Urbanismo y Constru tórico de Agricultura. e Vivienda y Urbanismo ransportes y Telecomur	nicaciones	SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conser ZOIT: Zona de Interés	Regional Ministerial aluación de Impacti vación Histórica

DIRECCION DE OBLICA HUE

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

GIM Nº 169613

REGINA PATRICIA SOTO NAIL

DIRECCION DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma