VISTOS

territorial

Crecimiento Urbano

por Extensión

Cesión de

RESUELVO

IMIV EXENTO

COMUNA

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :

DALCAHUE

CORREO ELECTRÓNICO

SE ACREDITÓ MEDIANTE

terrenos (*)

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA NÚMERO DE CERTIFICADO DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE : na DALCAHUE FECHA 08-mar-2024 REGIÓN: DE LOS LAGOS ROL SII 38-22 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación C) Las disposiciones del artículo 7º de la Ley Nº 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI. D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 013 con fecha 12/01/2024 E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejeculado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional) H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.N N° 295/2023 J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlieven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20,958): Crecimiento Urbano por Densificación Cesión de terrenos (**) Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$ 65.645.según (GIM y fecha): 04-oct-2023 Otro (especificar) GIM N° 207107 (*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obias de Urbanización (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización (***) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL (Total o Parcial) HABITACIONAL TOTAL de la obra destinada a PASAJE CARIHUEICO ubicada en calle/avenida/camino 730 manzana localidad o loteo --de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente (Urbano o Rural) certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 44,27 m2, y las obras de mitigación contempladas en el que fueron , según consta en (EISTU - IMIV - IVB) (Ejecutadas o Caucionadas) de fecha (Documento o Tipo de Garantia) 2. Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Plazos de la autorización: (Art 121, Art 122, Art 123 Art 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones) Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDA DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO R.U.T. SANTIAGO OJEDA MUÑOZ REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO R.U.T. DIRECCIÓN: Nombre de la vía Local/ Of/ Depto PASAJE CARIHUEICO

730

TELÉFONO CELULAR

DE FECHA

UNICIA

TELÉFONO FIJO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)						R.U.T	
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE						R	.U.T
FELIPE EDUARDO RAMIREZ MIRANDA							.5.1
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)						R	.U.T
NOMBRE DEL CONSTRUCTO	R					R	.U.T
FELIPE EDUARDO RAMIREZ	MIRAN	IDA					
NOMBRE DEL INSPECTOR T	CNIC	O DE OBRA (c	uando corresponda)			INSCRIPCIÓN REGISTRO CATEGORÍA N°	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)						REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL I	EVISOF	R DEL PROYECT	TO DE CALCULO ESTR	RUCTURAL (cuando corre	esponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFESIONAL RES	PONSA	ABLE DE LA REV	ISIÓN DEL PROYECTO	DE CÁLCULO ESTRI	JCTURAL	R.U.T	
CARACTERÍSTICAS PRINCIP ANTECEDENTES DEL PERMI		DE LA RECEPO	CIÓN				
PERMISO QUE SE RECIBE				NÚMERO	FECHA	SUP.TO	OTAL(M2)
PERMISO EDIFICACIÓN				49	04-oct-2023	44,27	
MODIFICACIÓN DEL PROYEC					FECHA		
*)En caso de haber mas de una mo	ificacion	n de proyecto usa	ar espacio disponible en	notas y si fuera necesa	rio agregar hoja adicio	nal.	
		i.2.8. OGUC) (E					
			Especificar)				
		.2.8. OGUC) (E		SUP	ERFICIE		STINO
PARTE A RECIBIR			Especificar)	SUP			TINO
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO			Especificar)	SUP	ERFICIE	DES	STINO
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON DEDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ	DOMIN CON IEA	□ SÍ NIO TIPO A □ URBANIZ	Especificar) NO ZACIÓN RECIBIDA	URBANIZAC	ERFICIE CONDOI GÓN GARANTIZAD	DES MINIO TIPO B DA RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ En loteos con construcción simultán. ey General de Urbanismo y Constru	DOMIN CON JEA a, sólo s	SÍ NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir	Especificar) NO ZACIÓN RECIBIDA	URBANIZAC	PERFICIE CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se	DES MINIO TIPO B DA RECEPCIÓN SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÀ In loteos con construcción simultàna ey General de Urbanismo y Constru	DOMIN CON IEA IEA sólo sociones.	SÍ NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir	Especificar) NO ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras	URBANIZACide urbanizacide garanti	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se	DES MINIO TIPO B DA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 125,526,593,594,5	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC)
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos con construcción simulián: ey General de Urbanismo y Constru- ANTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se	DOMINI EA LEA LEA LEA LEA LEA LEA LEA	SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que certil Art. 144 LGUC)	Z NO ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se	URBANIZAC de urbanización garanti DOCUMENTOS han ejecutado confor	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se (Artículos 5) me al permiso aprot	DES MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 125,526,593,594,5 pado, incluidas sus mod	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos con construcción simultána ey General de Urbanismo y Constru NTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se Informe sus mod	DOMINICAN JEAN JEAN JEAN JEAN JEAN JEAN JEAN JE	I SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que certii Art. 144 LGUC). isor independienes (según incis	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hublere, que la so segundo Art. 144 LG	URBANIZACIÓN garantico de urbanización de urbanización garantico de urbanización garantico de urbanización de urbaniza	ERFICIE CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Artículos 5 me al permiso aprot as se han ejecutado	DES MINIO TIPO B DA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 125,526,593,594,5 pado, incluidas sus mo-	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y597 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos co construcción simulián: ey General de Urbanismo y Constru NTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se Informe sus mod Informe construcción	DOMIN CON EA EA EA CICIONES UNTAI del Arqu gundo / fel Receivor fel insp	SI NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Litecto que certi Art. 144 LGUC) isor independier nes (según incis	Z NO ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que las obras, si correspond	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que la:	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAC Zadas en los casos se (Artículos 5 me al permiso aproc as se han ejecutado s obras se ejecutaro	DES MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 125,526,593,594,5 pado, incluidas sus mod	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de
PARTE A RECIBIR IPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ In loteos con construcción simultàni ey General de Urbanismo y Constru Informe Informe Sus mod Informe Construcción Informe Sus mod Informe Sus mod Informe Construcc Segunde [7] Declarac Declarac	DOMINICON JEA	URBANIZ BE PODITION A URBANIZ BE PODITION TECHNICATION WITH THE PODITION TECHNICATION BE PODITION BE PO	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hublere, que so segundo Art. 144 LC e Obras, si correspont cución de la obra y al p	URBANIZAC de urbanización garanti DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las permiso de construcci	CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se (Artículos 5 ime al permiso aprot as se han ejecutado s obras se ejecutarci ón aprobado, incluid	DES MINIO TIPO B OA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 125,526,593,594,5 pado, incluidas sus mo- conforme al permiso a	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 96. y 59 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR IPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ In loteos con construcción simultàni ey General de Urbanismo y Constru Informe Informe Sus mod Informe Construcción Informe Sus mod Informe Sus mod Informe Construcc Segunde [7] Declarac Declarac	DOMINICON JEA JOSEPH APPLICATION AND APPLICATION APPLICATION AND APPLICATION APPLI	URBANIZ BE PODITION A URBANIZ BE PODITION TECHNICATION WITH THE PODITION TECHNICATION BE PODITION BE PO	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que uso segundo Art. 144 LC le Obras, si correspond cución de la obra y al p onstructor a cargo de l	URBANIZAC de urbanización garanti DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las permiso de construcci	CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se (Artículos 5 ime al permiso aprot as se han ejecutado s obras se ejecutarci ón aprobado, incluid	DES MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA nale de la marcia del marcia de la marcia del marcia de la marcia del marcia del marcia del marcia de la marcia del marcia de	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 96. y 59 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR IPO DE PROYECTO CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos con construcción simulitánic ey General de Urbanismo y Constru NTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se Informe sus mod Informe construc segundo Declarac aplicada Libro de	DOMIN CON JEA	INIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Isor independier nes (según incis sector Técnico de licables a la ejer 4 LGUC). Ida simple del cr. in inciso tercero	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que e so segundo Art. 144 LC e Obras, si correspone cución de la obra y al p onstructor a cargo de l Art. 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las permiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo	CONDOI CIÓN GARANTIZAD zadas en los casos se (Artículos 5 ime al permiso aprot as se han ejecutado os obras se ejecutaror ón aprobado, incluid e las medidas de ges	DES MINIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA finalados en el inciso final sizos, 526, 593, 594, 5 pado, incluidas sus moi conforme al permiso al niconforme al las normas sus modificaciones sistión y de control de callo Art. 144 LGUC).	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR IPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos con construcción simulitánic ey General de Urbanismo y Constru NTECEDENTES QUE SE AD Informe Informe Sus mod Informe Construc segundo Declarac aplicada Libro de Informe Copia de	DOMINI CON JEA	INIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Litecto que certif Art. 144 LGUC). Isor independier ses (según incis sector Técnico d licables a la ejer 4 LGUC). Ida simple del cr in inciso tercero de evacuación ir le del proyectist.	Especificar) Z NO ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hublere, que lo segundo Art. 144 LC le Obras, si correspond cución de la obra y al g onstructor a cargo de l Art. 143 de la LGUC) ingresado al cuerpo de a de telecomunicacion	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra suc). de, que señale que las permiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n	CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Artículos 5 is me al permiso aprot as se han ejecutado as obras se ejecutaro do aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen mediciones de los pu	DES MINIO TIPO B A RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 25.526.593.594.5 pado, incluidas sus mo- conforme al permiso a n conforme a las norm as sus modificaciones stión y de control de ca	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de . (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ En loteos con construcción simuliánic.ey General de Urbanismo y Constru ANTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se Informe construcción simuliánic.ey General de Urbanismo y Constructión simuliánic.ey General de Urbanismo y Construction se sus modificación se sus modificación se sus modificación de Construction	DOMINI CON LIEA a, sólo s bbiones. UNTAI UNTAI LIEI Arquindo / LIEA Art. 14- Ciscacior Ciscacio Ciscacior Ciscacio Cis	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Litecto que certi Art. 144 LGUC). Idendies (según incise (según incise lector Técnico di licables a la ejec 4 LGUC). Idendies ercero de evacuación in le del ci n inciso tercero de evacuación in le del proyectist alificación ambie	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que so segundo Art. 144 LG le Obras, si correspond cución de la obra y al pronstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC) regresado al cuerpo de a de telecomunicacion ental favorable del pro-	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las cermiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n yecto, cuando proced	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Artículos 5 Sime al permiso aprot as se han ejecutado s obras se ejecutaro ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen mediciones de los pu a según Art. 25 bis c	DES MINIO TIPO B OA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final la 25,526,593,594,5 pado, incluidas sus mon conforme al permiso a la conforme al permiso a la conforme al conforme al sus modificaciones stión y de control de calculator de la RIT, si correde la Ley 19,300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ in loteos con construcción simulián: ey General de Urbanismo y Constru NTECEDENTES QUE SE AD Informe Inciso se Informe Construc segundo I Libro de Copia de Informe Resoluci Fotocopi	DOMINI CON JEA a, sólo a a, sólo a cociones. UNTAI lel Arquido ficacior fic	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que certi Art. 144 LGUC). ides se según incise sector Técnico d ilicables a la ejer 4 LGUC). ida simple del ci n inciso iercero de evacuación in le del proyectist alificación ambie te municipal al de te municipal al de te municipal al de	Especificar) Z NO ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que las obras se nte, si lo hubiere, que las obras y al proposición de la obra y al propositiva de la Cución de la Cuci	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obre SUC). de, que señale que las cermiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n yecto, cuando proced más profesionales que	CONDOI CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Articulos 5 is me al permiso aprot as se han ejecutado o aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen mediciones de los pu a según Art. 25 bis c e concurren con info	DES MINIO TIPO B A RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final 25.526.593.594.5 pado, incluidas sus mo- conforme al permiso a n conforme a las norm as sus modificaciones stión y de control de ca	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ En loteos con construcción simultain. ey General de Urbanismo y Constru ANTECEDENTES QUE SE AD Informe Informe Sus mod Informe Construcción Copia de Informe Resoluci Resoluci Certificai	DOMINI CON JEA a, sólo s cociones. UNTAI lel Arquando / lel Insp cionación cicación	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que certi Art. 144 LGUC). isor independier nes (según incis sector Técnico d ilicables a la ejer 4 LGUC). ida simple del ci n inciso iercero de evacuación ir ie del proyectist alificación ambie te municipal al o scripción vigent	Especificar) ZACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hubiere, que so segundo Art. 144 LG le Obras, si correspond cución de la obra y al pronstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC) regresado al cuerpo de a de telecomunicacion ental favorable del pro-	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las permiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n yecto, cuando proced más profesionales que diente, cuando proced	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Articulos 5 is me al permiso aprot as se han ejecutado o aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o e concurren con info da.	DES MINIO TIPO B OA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final la 25,526,593,594,5 pado, incluidas sus mon conforme al permiso a la conforme al permiso a la conforme al conforme al sus modificaciones stión y de control de calculator de la RIT, si correde la Ley 19,300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CON EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÀ En loteos con construcción simultà n.ey General de Urbanismo y Constru ANTECEDENTES QUE SE AD Informe Inciso se Informe Sus mod Informe Construc Segundo Declarac aplicada Libro de Informe Resoluci Resoluci Certificar Certificar	DOMINI EA a, sólo s colones. UNTAI lel Arquido / lel Revi ficacior	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON Litecto que certit Art. 144 LGUC). Isor independienes (según incise sector Técnico dilicables a la ejer 4 LGUC). Ida simple del crin inciso tercero de evacuación in le del proyectista lificación ambiente municipal al discripción vigent scripción vigent	Especificar) INO PACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hublere, que las obras, si correspondución de la obra y al propostructor a cargo de la Art. 143 de la LGUC) regresado al cuerpo de la de lecomunicación ental fevorable del prodice del Revisor Independe del Revisor Independende del Revis	URBANIZAC de urbanización garanti DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra suco). de, que señale que las permiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n yecto, cuando proced más profesionales que diente, cuando proced o de Obra, cuando pr	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Artículos 5 Ime al permiso aprote as se han ejecutado os obras se ejecutardo on aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o e concurren con info da. coceda.	DES MINIO TIPO B OA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final la 25,526,593,594,5 pado, incluidas sus mon conforme al permiso a la conforme al permiso a la conforme al conforme al sus modificaciones stión y de control de calculator de la RIT, si correde la Ley 19,300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
EDIFICACIONES EN LOTEC CONSTRUCCIÓN SIMULTÁ En loteos con construcción simulitán. Ley General de Urbanismo y Constru ANTECEDENTES QUE SE AD Informe inciso se Informe sus mod Informe construc segundo Informe construc segundo Copia de Informe Copia de Copia de Copia de Cortificar Certificar Certificar Documei	DOMINI CON JEA a, sólo s cociones. UNTAI lel Arquando / lel Insp piòn apl Advir I jura c (segúr pobras. Plan d avorabl in o de in: o o de in: tos actr	NIO TIPO A URBANIZ se podrán recibir RON uitecto que certi Art. 144 LGUC). isor independier nes (según incis sector Técnico d ilicables a la ejer 4 LGUC). ida simple del ci n inciso iercero de evacuación ir ile del proyectist alificación ambie te municipal al o scripción vigent scripción vigent scripción vigent ualizados, cuan	Especificar) INO PACIÓN RECIBIDA edificaciones con obras fique que las obras se nte, si lo hublere, que las obras se nte, si lo hublere, que las obras, si correspondución de la obra y al pronstructor a cargo de la Art. 143 de la LGUC) ngresado al cuerpo de la de lecomunicación ental fevorable del prodice del Revisor Independe del Inspector Técnic de del Revisor de Cálcudo corresponda según de corresponda de co	DOCUMENTOS han ejecutado confor certifique que las obra SUC). de, que señale que las cermiso de construcci a obra, afirmando que bomberos respectivo es y Registro de las n yecto, cuando proced más profesionales que diente, cuando proced o de Obra, cuando pr ulo Estructural, cuando i inciso cuarto Art. 5.2	CONDOI CONDOI CIÓN GARANTIZAD Zadas en los casos se (Articulos 5 is me al permiso aprot as se han ejecutado os obras se ejecutarco ón aprobado, incluid e las medidas de ges (según inciso tercen nediciones de los pu a según Art. 25 bis o e concurren con info da. coceda. o proceda .6. de la OGUC	DES MINIO TIPO B OA RECEPCIÓN SOLICITADA ñalados en el inciso final la 25,526,593,594,5 pado, incluidas sus mon conforme al permiso a la conforme al permiso a la conforme al conforme al sus modificaciones stión y de control de calculator de la RIT, si correde la Ley 19,300.	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96. y 5 9 7 de la OGUC) difficaciones (según probado, incluidas as técnicas de . (según inciso didad fueron

	por densificación según corresponda. (Exigible conformicomprobante Total de Derechos Municipales en caso de	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY OF THE PARTY O	CONTROL OF STREET OF STREET	34.0.0.00000000000000000000000000000000	, 20.300))		
	Otros(indicar):						
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O	000 544000	Lu apprinte a			
		RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA		
Ø	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda . (*)	CONEXION EXISTENTE	SURALIS	18.057	09-oct-2019		
Ø	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	CONEXION EXISTENTE	SAESA				
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.						
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.						
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.						
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)						
"YEn caso de haber.	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto Nº 167 de 2016, reglamento de la Ley Nº 20.808 (Cuando corresponda)						
)Ell caso de liaber l	mas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado, u		en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	dicional,		
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomun	PLANOS					
H	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacua						
MODIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	cion (cuando correspond	ia)				
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEI	MPLAZAN, SE AGR	EGAN O ELIMINA	N			
PLANO N°	CONTENIDO		EO/ II O EEIMIITA				
22							
GLOSARIO:							
.F.L.: Decreto con F		со		SAG: Servicio Agricola y Ganadero			
.S: Decreto Suprem		e Urbanismo y Construc	cciones	SEREMI: Secretaria Regional Ministerial			
	pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento Histo	rico	SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto				
	nean ación Histórica	le Agricultura.		en Movilidad.			
CH: Inmueble de Cor	minotono (MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo				
CH: Inmueble de Cor MIV:Informe de Mitiga	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio de			ZCH: Zona de Conserv	ación Histórica		
CH: Inmueble de Cor MIV:Informe de Mitiga NE: Instituto Naciona	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio de Il de Estadísticas MTT: Ministerio de Tra	Vivienda y Urbanismo Insportes y Telecomuni eneral de Urbanismo y e		ZCH: Zona de Conserv ZOIT: Zona de Interés			

GIM N° 217946 CON FECHA 08/03/2024, CANCELA CERTIFICADO RECEPCION DEFINITIVA TOTAL.



NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



CESAR EDUARDO CARDENAS MANCILLA (S)
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma