ACTA SESION ORDINARIA N° 82
CONCEJO MUNICIPAL

DALCAHUE, 3 de marzo de 2015

Cuando son las 14:35 horas del 3 de marzo se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal, la que es presidida por el Sr. Juan Pérez Muñoz Alcalde de la Comuna y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
CARLOS ROBERTO CARDENAS BAHAMONDE
MARIA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMAN
SERGIO YUNGER BAHAMONDE
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN

La Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- AUDIENCIA A UNION COMUNAL MUJERES RURALES
- 4.- INFORME DIDECO SOBRE BASES BECAS 2015
- 5.- PRESENTACIÓN PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
- 6.- TEMAS VARIOS:
 - Revisión temas pendientes sesión anterior
 - Otros

1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación el acta de la sesión anterior, la cual es aprobada por todos los concejales.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Ord. N° 78 dirigida al Director Regional del Instituto Nacional de Deportes mediante el cual da a conocer la tramitación de que ha sido objeto el proyecto de Mejoramiento del gimnasio de Dalcahue, señalando que a pesar de haber cumplido con todos los requisitos necesarios, ahora se requiere Certificado del IND que apruebe la iniciativa, a fin de obtener el RS del proyecto. El alcalde señala que éste ha sido un proceso muy largo, de lograr que el IND entregue el Certificado se obtendría en forma inmediata el RS por lo que se espera poder entrar a CORE en la última semana de marzo para solicitar los recursos que faltan para que el proyecto se pueda licitar. El cálculo y el

aumento de obras lleva varios meses, por lo que podría producirse un diferencial con los datos actuales, lo que podría dificultar el interés de contratistas de participar de la licitación.

El concejal Hijerra indica que lo señalado es un supuesto, en cuanto a que todo depende del certificado del IND, pero el hecho que entre al CORE o no dependerá de la prioridad que le de el Intendente y el alcalde responde que no porque es un proyecto de arrastre y entra automáticamente.

- Carta solicitud de sra. María Bahamonde Bahamonde quien solicita aporte municipal para pagar servicios de funeraria Pluma por fallecimiento de su madre sra. Margarita Bahamonde.

El concejal Hijerra consulta si el procedimiento va a ser así, en que primero llegue al Concejo porque el año pasado se hacía con informe socioeconómico. El alcalde señala que es una forma y podría ser de las dos porque en este caso se trataba de una situación por la que había que avanzar.

El concejal Hijerra acota que ante la evaluación social podría pasar que concluya que no amerita aporte y en ese caso qué pasaría con el acuerdo de Concejo, no se podría otorgar.

Al respecto, se concluye que si pasa al Concejo sin informe social y éste lo aprueba, se podría materializar sólo si el informe es favorable, de lo contrario, debería pasar nuevamente al Concejo con informe social.

El concejal Loaiza consulta de qué monto es la propuesta del alcalde y éste responde que es de \$100.000.-

La concejal Villegas señala que la Municipalidad debería buscar una alternativa para arreglar el procedimiento porque en caso de fallecimiento no es posible que la persona afectada tenga que andar buscando la funeraria que trabaja con la Municipalidad.

- Informe de ESSAL relativo a la petición de aprobación de proyecto público de agua potable y alcantarillado de aguas servidas “Red de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas calle Vista hermosa, calle Los Zorzales, calle Las Bandurrias, calle Los Queltehues, Pasaje Sin Nombre, Pasaje Goleta Ancud comuna de Dalcahue” proyecto compuesto por 66 viviendas.

El alcalde señala que se hizo mucho hincapié en que una parte del territorio es urbano y otra parte es rural y probablemente en algún momento el territorio se va a ampliar y va a ser 100% de cobertura de ESSAL en agua potable y alcantarillado por lo que se debe tener claro cuál será el límite para llegar con el agua de ESSAL y el resto sería del comité, además hay un financiamiento de un estudio para determinar las zonas de alimentación, estudio hidrogeológico, que es probable abarque todo el territorio. Lo más importante es el sistema de alcantarillado, porque las aguas residuales están brotando en la superficie, están llegando a la ruta Mocopulli.

La concejal Villegas consulta si ESSAL envió algún plano que indique el sector que abarca su cobertura y responde el alcalde que a posterior se entregarán los detalles, debería estar en la Secpla para conocer en detalle la información. El consultor se comunicó con los vecinos para hacer el levantamiento topográfico. Esta es una etapa, pero queda el área de la ruta Mocopulli, en la que no incluyen todos los vecinos que tienen mayor pendiente. También se comprometió recursos para hacer estudio sobre el muro de contención.

El concejal Hijerra señala que es una primera etapa, pero falta el financiamiento, por lo que solicita se haga una reunión técnica para conocer detalles del proyecto, especialmente en cuanto al monto que el proyecto involucra, luego también señala que el estudio hidrogeológico va a ser una oportunidad porque permitirá visualizar dónde podemos obtener agua, tal cual ocurrió en Teguel, en que gracias a ese estudio se logró concretar la población que próximamente se empieza a construir y eso permitirá negociar posteriormente con Essal, que además, recuerda que nunca se firmó compromiso con Essal. Porque la población va a seguir creciendo y se necesita más cobertura de agua.

El alcalde indica que lo requerirá a Essal.

- Ord. N° 314 del Minvu mediante el cual informa que el Ministerio no priorizó el estudio Plan Regulador Comunal para el presente año, sin embargo, señala que la Seremi está trabajando para la obtención de recursos e incorporar la Etapa I para ejecutarla en el segundo semestre de 2015.

Al respecto, señala el alcalde que consideró pertinente la lectura de este documento porque los crecimientos poblacionales están fuera del límite urbano, por lo que es un tema que habrá que discutir oportunamente. El plan regulador debería tener un costo de M\$90.000.-, para lo cual la Municipalidad destinó M\$5.000.- Es necesario el PRC porque hacer obras de urbanización en el sector rural es muy difícil.

El concejal Hijerra sugiere que se proponga al Minvu se haga ampliación del límite urbano primero.

- Correo electrónico emitido por el Administrador Municipal mediante el cual da respuesta a consulta de Concejo sobre catastro de caminos realizado por Vialidad señalando que no participó en reuniones sobre la materia, que la información fue entregada a la Unión Comunal y que la encuesta no fue respondida por los dirigentes.
- Correo electrónico emitido por el Administrador Municipal mediante el cual envía reglamento de transferencias modificado y readecuado según las observaciones hechas por el Concejo.

Al respecto, se indica que en la próxima reunión se votará el texto final.

- Memorandum N° 7 del Administrador Municipal mediante el cual informa detalladamente sobre los gastos realizados en el desarrollo de la Semana Dalcahuina.

El concejal Hijerra solicita conocer cómo se financió los fuegos artificiales, detalle de montos y nombre de los donantes porque la gente también quiere saber.

El alcalde responde que habría que consultarle a la empresa si no le importa dar a conocer detalles de la donación. Señala, de todos modos, que la actividad fue exitosa.

El concejal Hijerra consulta sobre los teloneros si fue gratis o se realizó con costo.

- Informe de don Héctor Ulloa sobre el desarrollo de la actividad denominada "Copa Municipal".

El concejal Alarcón señala que se retiraron del estadio al momento de la premiación los equipos que obtuvieron 3° y 4° lugar y sólo quedó el presidente.

Al respecto, el sr. Ulloa señala que hizo saber a los dirigentes el malestar por la actitud y el concejal Yunger señala que a nivel nacional se está usando el entregar medallas y premios a los dos primeros lugares porque eso pasa. No está de acuerdo a haberle cambiado al nombre de la copa.

El concejal Hijerra solicita información sobre el balón de fútbol, que supone quedará inventariado y responde el sr. Ulloa que era obvio que los organizadores debían tener los elementos básicos, como el balón y el alcalde acota que se tomó la determinación de adquirir el balón porque la oficina de deportes debe tener los implementos mínimos para el desarrollo de eventos y el concejal Hijerra señala que hace mención al tema porque en la Municipalidad se han comprado muchas cosas que luego se pierden y nadie responde, como el caso de máquinas fotográficas que han desaparecido y nadie responde.

- Informe del Encargado de Cultura don Armando Bahamonde quien da a conocer detalladamente los gastos realizados en el desarrollo de las actividades de verano de las Juntas de Vecinos. Además reitera el programa anual en el que se requiere la participación de artistas locales.
- Minuta Interna del Director de Control Interno don Manuel Alvarez Barría quien remite informe sobre concurso público de personal del área salud de la Corporación Municipal, en el que detalla las consultas específicas realizadas por el concejo.

Al respecto, la concejal Villegas señala que le llama la atención que haya tantas personas que presentaron certificado de salud sin timbre institucional. Luego, el concejal Hijerra indica que lo revisará y luego hará las observaciones que considere pertinentes.

3.- AUDIENCIA A UNION COMUNAL MUJERES RURALES:

Están presentes en la reunión dirigentes de la Unión Comunal de Mujeres Rurales, quienes presentaron una carta solicitud para que se les considere subvención anual a su institución. La carta es leída por la secretaria municipal y contiene una petición de M\$500.- para relaización de gira técnica fuera de la provincia.

La Presidenta de la organización sra. Rosa Barría explica que el año pasado realizaron gira técnica a la localidad de Puerto Domínguez y fue muy provechosa para las integrantes de la organización este año quieren repetirla en un lugar que sea atractivo e interesante para las integrantes, lo tienen considerado en su plan de trabajo.

El concejal Hijerra consulta qué temas va a abordar este año y responde la sra. Rosa que tienen interés en conocer más sobre el abono orgánico y otros temas interesantes. Intercambiar ideas, porque el año pasado vieron muchas formas distintas de trabajar la tierra que aquí no se hacen. Además, señala que pretenden adquirir una chaqueta distintiva de la organización. Este año quieren invitar a profesionales de distintas entidades públicas.

El concejal Alarcón consulta si lo aprendido en las giras, como la medicina alternativa lo han replicado a otras organizaciones como juntas de vecinos y responde la sra. Rosa que esos talleres se transmiten a través del municipio.

La concejal Villegas felicita a las mujeres rurales porque son de distintos sectores y van traspasando la información a través de sus familias o los más cercanos. Las insta a seguir trabajando porque eso las ayuda a crecer como mujeres.

El concejal Yunger está de acuerdo con que todo lo que es aprendido pueda ser replicado.

El concejal Hijerra da a conocer la experiencia de la sra. Norma Hueicha que trabaja con las hierbas medicinales y en que dos productos de los que trabaja tienen resolución sanitaria y se podría aprender de su experiencia.

El alcalde señala que ha sido interesante para la agrupación, indudablemente las técnicas y conocimientos adquiridos en otros lugares pueden ser aplicados en su trabajo, lo que les permite fortalecerse. Sería bueno hacer un resumen de lo que se ha hecho con apoyo de la UFP, conocer cómo un grupo de personas se las ingenia para obtener recursos públicos y aprender, lo mismo que las hilanderas de Tenaún, que tienen una experiencia muy valiosa que es bueno conocerla, trabajan con la sra. Marcela Staforelli.

El concejal Yunger sugiere que tengan definido en qué van a utilizar sus recursos.

El concejal Hijerra solicita también se informe sobre el avance de la OTEC, ente financiero que debería conseguir los recursos para financiar capacitaciones.

4.- INFORME DIDECO SOBRE BASES BECAS 2015:

La secretaria municipal explica que este tema lo incluyó erróneamente en la tabla porque lo había conversado con la sra. Sara para que ella exponga cuando regrese de vacaciones, lo que ocurre el 9 de marzo por lo que para la próxima reunión lo debería incluir.

5.- PRESENTACIÓN PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA:

La Directora de Administración y Finanzas da lectura al memorándum N° 6 que contiene propuesta de modificación presupuestaria relacionada con actividades de la Semana Dalcahuina indicando que por error estaban contemplados en otra cuenta. El monto es de M\$600.-

A continuación, informa de propuesta de suplementación presupuestaria de recursos del Programa de Esterilización de Perras que compleemnta modificación anterior, ya que por error se consideró un monto menor.

Además, informa de propuesta de modificación presupuestaria contenida en el Memorándum N° 8 que está referido a cambio de cuentas para efectuar gastos del Día de la Mujer.

Luego, informa de propuesta de modificación presupuestaria que contiene el Memorándum N° 9 que fue requerido por el Concejo en sesión anterior y tiene relación con la petición del Club Deportivo Chiloé Unido. Los recursos se encontraban en Inversión y se requiere traspasar a Transferencias para que la institución los utilice en la contratación de maquinaria para habilitación de la cancha.

Finalmente, da lectura al Memorándum N° 11 en el cual se solicita aprobar función para contratación A Contrata Grado 18 en la Función de Encargada de Rentas y Patentes. Explica que se trata del reemplazo de la sra. Lilian Lagos quien se retira del municipio y es necesario la contratación inmediata porque estamos en período de pago de permisos de circulación. Explica que la sra. Lilian renuncia, pero previamente pedirá vacaciones, en su reemplazo quedará la sra. Verónica Sotomayor. Se optó por una persona que estaba en el municipio por años y a honorarios.

El concejal Hijerra felicita a quienes tomaron la decisión de darle la oportunidad a gente que está por años trabajando dentro del municipio.

La concejal Villegas se suma a lo dicho por el concejal Hijerra señalando que la sra. Verónica ha dedicado años a la vida municipal y es un premio a su desempeño. También felicita a quienes tomaron la decisión.

Se somete a votación la propuesta de función para cargo a contrata y es aprobada por todos los concejales.

6.- TEMAS VARIOS:

- Revisión temas pendientes sesión anterior
- Otros:

El concejal Hijerra consulta por el movimiento de personal, especialmente en la OMIL y Of. de Partes en este último caso, el alcalde señala que es la cara visible de la Municipalidad, un primer acercamiento con las personas, además, tiene el control de la información. Está en primera opción la srta. Alejandra Díaz, se someterá a un período de 3 meses de prueba y dentro de ese período se adapte a lo que se requiere, que es bastante diferente a lo que actualmente realiza, importa que se produzca empatía con la gente y saber dar la respuesta adecuada en el momento oportuno. En el caso de la Omil es totalmente diferente, debe despertar a la comunidad, lo que no se ha logrado aún y comunicación efectiva con la Otec, debe estar más repartida su labor.

El concejal Yunger señala que la Omil tiene un rol importante con el tema de las capacitaciones y el alcalde señala que se hizo un buen trabajo con la Cermaq cuando se produjo el incendio.

Respecto de la situación de emergencia, se han entregado casi 300.000 litros de agua, se ha apoyado en lo que se ha podido a Bomberos y se ha ayudado o suplido el trabajo de la Onemi porque se ha visto sobrepasada con las emergencias, según las estadísticas esto no había ocurrido en 50 años, hoy

tenemos agricultores con déficit en el abastecimiento de agua para sus animales independiente del daño que se ha producido en las siembras.

El concejal Alarcón solicita se haga llegar una carta felicitación al Cuerpo de Bomberos porque han hecho un trabajo excepcional.

El concejal Hijerra se suma a esa petición, pero también quiere que se agradezca a los funcionarios municipales porque han estado trabajando arduamente y atentos a las emergencias, personal de máquinas y vehículos, personal de emergencia.

El concejal Alarcón consulta además, qué medidas se van a tomar para solucionar el problema de caminos y responde el alcalde que se va a modificar una barrera de contención existente y a futuro desplazar un estanque de agua, llevarlo a un sitio particular, arreglar los accesos domiciliarios y consolidar algunas huellas vehiculares existentes.

El concejal Hijerra consulta si se ha encontrado a responsables de provocar el incendio y responde el alcalde que se tiene un acuerdo con los vecinos para hacer retiro de los escombros y se ha pedido a Carabineros que haga una denuncia a la Fiscalía la cual ya habría tomado las causas y también se pidió a la Conaf que es el organismo técnico para que inicien procesos judiciales.

El concejal Yunger señala que la comunidad apoyó la campaña de la Radio C&S que fue un éxito, pero próximamente también se van a requerir colchones y frazadas para los bomberos que deben hacer turnos.

En definitiva, se acuerda enviar carta al Cuerpo de Bomberos y a funcionarios por la labor cumplida.

El concejal Alarcón solicita se informe sobre el camión recolector de basura, si se encuentra en pana y responde el alcalde que está en pana, la reparación tuvo un costo de M\$5.000.- un alto costo, pero es sumamente necesario tenerlo pronto activo porque abarca bastante volumen. Debería estar operativo en 6 u 8 días más. Además, hay que preparar su reemplazo en el corto plazo.

La concejal Villegas consulta en qué trámite va la OTEC y el alcalde responde que se pedirá a don Iván Haro que prepare un informe para el Concejo.

También consulta la concejal Villegas sobre el relleno sanitario provincial y responde el alcalde que no ha habido pronunciamiento de la Municipalidad de Castro. En la Asociación norte se ha tratado el tema y se está viendo la posibilidad de incorporar las comunas de Quinchao y Curaco para darle más fuerza a la propuesta a la Subdere.

El concejal Hijerra señala que hay que tener presente el mayor costo de procesar la basura domiciliaria en un relleno sanitario, que al menos triplica el monto y el alcalde señala que eso sería con un administrador externo y se pretende en la asociación norte que esté operativa previamente la separación y además que los 3 o 5 municipios sean administradores directos y no pagar a un tercero.

El concejal Hijerra acota que el proceso es de alto costo, porque acá no se ha logrado separar y eso significa costo.

El alcalde indica que el año pasado se separaron las 200 toneladas de separación y el concejal Hijerra sugiere pedir a la Subdere que subvenciones proceso de separación.

El concejal Yunger señala que estamos adelantados respecto a otras comunas. Se podría ampliar el espectro de personas que reciclan.

El concejal Hijerra señala que hay que generar un reciclador de plástico porque las salmoneras cambiaron de plumavit a plástico.

El alcalde señala que hay que agregarle apoyo al reciclador, con apoyo de la Subdere.

La concejal Villegas agradece a la secretaria nueva y espera lograr una buena coordinación.

El concejal Yunger solicita informe sobre el finiquito y despido del sr. Jaime Márquez, montos y detalles del contrato. También hace recuerdo que en el mes de marzo se iba a hacer evaluación del internado, por lo cual requiere informe.

El concejal Hijerra acota que el compromiso fue que en marzo se iba a evaluar la matrícula del internado, lo mismo en salud el per cápita validado.

Al respecto, se solicitará informe a la Corporación para la última sesión de marzo, luego se analizará en la sesión siguiente.

El concejal Loaiza indica que a petición de los dirigentes de la comunidad de San Juan responsables de las actividades de verano del sector agradecen al municipio por la ayuda entregada para el desarrollo del evento.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 16:45 horas.

CLARA INES VERA GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN ALBERTO PEREZ MUÑOZ
ALCALDE DE LA COMUNA