

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 119
CONCEJO MUNICIPAL

Cuando son las 14:30 horas del día 8 de marzo de 2016 se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 119, la que es presidida por el sr. Alcalde de la Comuna don Juan Alberto Pérez Muñoz, ejerce como secretaria la Secretaria Municipal doña Clara Inés Vera González y participan, en su calidad de concejales, los sres.:

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
CARLOS CÁRDENAS BAHAMONDE
MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
SERGIO YUNGER BAHAMONDE
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
PATRICIO ALARCÓN PUALUÁN

La Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- PRESENTACIÓN PLADETUR
- 4.- AUDIENCIAS:
 - AUDIENCIA JUNTA DE VECINOS DE TEHUACO
 - AUDIENCIA SINDICATO "LAFKINTUY"
- 5.- ANÁLISIS Y DISCUSIÓN BASES BECAS Y FONDEVE
- 6.- TEMAS VARIOS
 - Revisión temas pendientes sesión anterior
 - Otros

1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación el acta de la sesión anterior, la cual es aprobada por todos los señores concejales sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Invitación a capacitación sobre Actualización Nueva Ficha Protección Social (Registro Social de Hogares) a realizarse en Puerto Montt entre el 22 y 25 de marzo en la ciudad de Puerto Montt.
Se deja abierta la invitación a la manifestación de interés de los sres. concejales. El concejal Loaiza indica que desea participar.
- Ord. N° 25 del Trabajador Social Nicolás Hurtado Barria quien da a conocer la situación social de don Raúl Gallardo Gallardo de Tocoihue, quien debe realizarse una endoscopia digestiva alta para lo cual se solicita un aporte de \$80.000.- el saldo será aportado por la familia.



También informa que el Club Deportivo Mocopulli está organizando un beneficio solidario para ayudar a doña Hermy Andrade Díaz quien perdió su vivienda a raíz de un siniestro, por lo cual solicita exención de pago del beneficio.

Además, informa que la Junta de vecinos de San Pedro está organizando un beneficio bailable solidario para ayudar a don Luis Arroez Serpa quien se encuentra afectado de salud, por ello, solicita exención de pago del beneficio.

En cuanto a la situación de doña Hermy Andrade, el concejal Hijerra se refiere al monto municipal destinado a apoyo a familias que son afectadas de incendios y consulta si se activó dicho aporte al interior de la Municipalidad, porque hay establecido un monto de aporte para estos casos, si es que la persona no quiere apoyo para reconstrucción de la vivienda está la posibilidad de aportar en enseres.

Al respecto, el alcalde señala que ésta es la segunda vivienda de la familia y necesita reponerla, de todos modos se le va a ayudar igual, porque ellos han manifestado que la construcción les sirve para un mejor vivir, pero no se ha activado el sistema del aporte para la vivienda, se le va a ayudar igual, de todos modos la comunidad quiere apoyar a la familia. Agrega que ella pidió una ayuda y se le va a aportar lo que más se pueda para que reponga su vivienda.

El concejal Loaiza señala que se acordó que la persona afectada podía decidir si se le aportaba en enseres o materiales de construcción.

La concejal Villegas señala que había un acuerdo al respecto y la ayuda hay que entregársela independiente de la ayuda que entregue la comunidad y la familia podía optar en lo que requería, cree que no hay claridad y no se le dijo a la familia que existía este aporte.

El alcalde agrega que ellos optaron por reponer la construcción porque la vivienda de subsidio no sufrió daño.

Respecto a la ayuda para el sr. Raúl Gallardo el concejal Hijerra consulta si no la cubre el sistema de salud y se le indica que quizá ellos optaron por hacerlo particular para agilizar.

En definitiva, se somete a votación las tres peticiones y son aprobadas por todos los concejales.

- Memorándum N° 7 de la Secpla Subrogante mediante el cual informa que en la sesión de hoy no se analizarán las bases de las becas debido a que la persona a cargo se encuentra de vacaciones.
- Informe N° 10 del Inspector Municipal mediante el cual da cuenta del funcionamiento de la Feria de Comercio Ambulante el domingo anterior.
- Memorándum N° 6 mediante el cual solicita aprobación del Concejo para absorber los costos de mantención y operación de los siguientes proyectos priorizados para ser postulados a FRIL 2016:
 - 1.- Construcción Centro Comunitario Butalcura Ex estación M\$50.000.-
 - 2.- Construcción multicancha Ñiucho M\$40.000.-
 - 3.- Construcción Refugio sector Mocopulli garitas camineras M\$25.000.-
 - 4.- Construcción Centro Comunitario de Lectura, Población Custodio Ampuero. M\$35.000.-

Se encuentran presentes los profesionales de Secpla María Isabel Díaz y Galo Téjer quienes explican cada proyecto, de los que han sido seleccionados para postular a FRIL.

El concejal Hijerra consulta quién seleccionó los proyectos y responde la srta. María Isabel que se hizo en conjunto, con la Secpla y el alcalde, basados en la factibilidad técnica y además, existe una batería de proyectos que se están evaluando permanentemente, la mayoría de los proyectos se descartan por temas técnicos, se priorizan por requerimiento de la comunidad, la factibilidad presupuestaria y la capacidad de respuesta, este proyecto en particular fue un compromiso para el año pasado, pero siendo elegible por la Subdere no están los fondos.

Don Galo señala que el proyecto de Centro Comunitario de Butalcura posee una carga histórica relacionada con la ex estación de trenes, tiene la misma volumetría y dimensiones y la idea es asignar espacio comunitario.

El concejal Hijerra consulta qué considera el proyecto y responde don Galo que lo primero son los requisitos FRIL. La planta es libre y permite realizar múltiples actividades, como exposiciones, ventas, necesidades manifestadas por la misma comunidad. También contempla un espacio que puede ser usado como escenario. Los costos de operación y mantención contemplan que una persona lo administre que puede ser la misma comunidad y el alcalde acota que hay un Comité de Turismo y Desarrollo. Además indica que el proyecto estaba presentado a la Subdere pero no se le podía llamar reposición estación Butacura porque no lo considera la Subdere y se le cambió el nombre considerando las mismas características exteriores, la Subdere comprometió a octubre del año pasado el financiamiento, pero no se ha hecho por lo que se está sacando de ahí y se está postulando a FRIL, considerando que ésta establece plazos breves de adjudicación y ejecución.

El concejal Hijerra consulta si estos recursos son nuevos o son parte de los recursos del año pasado que no se pudieron adjudicar y responde el alcalde que son recursos nuevos, luego consulta el concejal Hijerra qué pasó con los recursos del año pasado y responde el alcalde que el compromiso del Gobierno Regional es reponerlos, también con los Cores provinciales y en algún momento se va a tener que re-presentar los mismos proyectos.

Luego, el concejal Hijerra consulta si esos proyectos se van a actualizar porque ahí quedó gente esperando el beneficio y responde el alcalde que se va a considerar cuando se repongan los recursos y la concejal Villegas consulta que pasa si esos recursos no se reponen y responde el alcalde que se da fe al compromiso del Gobierno Regional.

El concejal Hijerra sugiere enviar un oficio al Gobierno Regional planteando la situación y el concejal Loaiza recuerda que en la reunión anterior también planteó el tema el concejal Hijerra y solicitó autorización para acudir al Gobierno Regional a ver el tema lo que no se ha hecho aún.

La concejal Villegas consulta si la gráfica presentada es la propuesta para el proyecto y qué más contempla y responde don Galo que es lo que se va a hacer, en el interior contempla espacio para actividades, servicios higiénicos que incluyen accesibilidad universal, son 99 m².

El segundo proyecto es una Multicancha de Ñiucho y corresponde a lo planteado por la comunidad, cuenta con los anchos mínimos exigidos por el FRIL, suelo de radier de hormigón, rejas metálicas, iluminación LED y permite la práctica deportiva en varias disciplinas.



El concejal Hijerra consulta si en el sector Vista Hermosa se está considerando un proyecto similar y responde el alcalde que se está estudiando porque el terreno es irregular y hay complicaciones con el acceso, hay que ver el tema eléctrico y de agua potable, en un proyecto FRIL habría que considerar estos tres temas.

El siguiente proyecto consiste en la proyección de dos garitas y dos refugios en el Cruce Mocopulli, dos refugios que tienen características distintas a una garita y las otras dos son garitas que están puestas enfrente de la salida de Dalcahue hacia Castro.

El concejal Hijerra consulta por la altura y metros cuadrados y responde don Galo que es de 18 m² y tiene una altura de 3 metros.

El concejal Yunger se refiere a un proyecto que estaba proyectado en el mismo lugar y responde el alcalde que efectivamente hubo un proyecto que se desechó porque había que contar con el visto bueno de Vialidad, además, cuando se haga el proyecto de doble vía va a cambiar todo.

Al respecto el concejal Hijerra señala que lamentablemente los refugios hoy son usados como baño y microbasurero y si hay un volumen de este estilo cerrado y entrada por ambos lados continuará igual y responde don Galo que hoy lamentablemente la gente debe subirse a los asientos para protegerse de la lluvia.

En algún momento se planteó entregarlo a una persona que se haga cargo de la garita y haga promoción turística, pero hasta ahora no hay nada.

La concejal Villegas consulta si la doble vía contempla una rotonda en el lugar y responde el alcalde que sí considera, pero aún falta mucho para eso.

La srta. María Isabel señala que el radier contempla una pendiente que permite que el agua circule, además contempla iluminación exterior, considera la cobertura de accesibilidad y busca la protección del pasajero.

El concejal Loaiza señala que no se puede seguir haciendo el mismo tipo de garitas porque la gente no cambia de actitud, hay que soñar y creer que la gente va a ir cambiando su cultura y su actitud ante este tipo de construcciones.

El concejal Hijerra consulta si no se ha pensado en las garitas del radio urbano.

El concejal Alarcón señala que se podría hablar con la persona que tienen un local en Mocopulli para que trabaje ahí y lo cuide.

El último proyecto es referido a un centro comunitario de lectura en la Población Custodio Ampuero y señala la srta. María Isabel señala que es un centro de lectura y préstamo de libros, enmarcado en la idea de creación de espacios culturales. Se está próximo a suscribir un convenio con la DIBAM que contempla infraestructura, equipamiento, colección y capacitación y además se logró un aporte de la Fundación Galia Díaz Riffo, la idea es ponerla en ese lugar por el espacio, además está frente a los juegos, lo que permite mayor visibilidad y control. Se proyecta la postulación de una serie de proyectos a la DIBAM para implementación de este centro.

El concejal Yunger consulta si la comunidad está de acuerdo con este proyecto y responde la srta. María Isabel que entiende que sí está en conocimiento la comunidad, luego sugiere que podría ser parte del proyecto que es sensibilización de la comunidad.

La concejal Villegas hace presente que se considera dentro de los criterios de priorización está el requerimiento de la comunidad y los concejales son

representantes de la comunidad y en su caso no se le ha preguntado ni propuesto. Al concejo se lleva la priorización hecha por el alcalde.

El alcalde señala que del total de demandas de la comunidad son éstos los únicos proyectos que cumplen con los requisitos del FRIL.

El concejal Hijerra señala que sería interesante que debería darse a conocer cuáles son las otras iniciativas que cumplen con FRIL y PMU, porque en el listado de los proyectos que se presentó junto al presupuesto no se contemplan éstos.

Hecha la exposición se somete a votación la propuesta para asumir los costos de operación y mantención de los proyectos y es aprobada por todos los concejales con la condición que en la próxima sesión se de a conocer los costos específicos.

3.- PRESENTACIÓN PLADETUR:

Se encuentran presentes los consultores responsables de la ejecución del PLADETUR de las comunas de Dalcahue, Quemchi y Ancud, encabezados por la sra. Carolina Vidal, quien parte exponiendo la situación global y nacional en materia de sostenibilidad, detallando los convenios y acuerdos a los que Chile ha adherido y en ese orden, se refiere al turismo sostenible.

Se han hecho los análisis del turismo sustentable desde los ámbitos económico, sociocultural, medioambiental.

Luego, se refiere al Plan de Desarrollo de Turismo Sustentable Intercomunal, que considera lo siguiente:

TURISMO EN CHILOÉ

- RECURSOS Y ATRACTIVOS TURÍSTICOS:

- Patrimoniales.
 - Históricos.
 - Culturales.
 - Naturales.
- IDENTIDAD LOCAL
- Creada por Personas.



TURISMO EN CHILOÉ

-CONCEPTO IDENTITARIOS PARA PLAN DE TURISMO

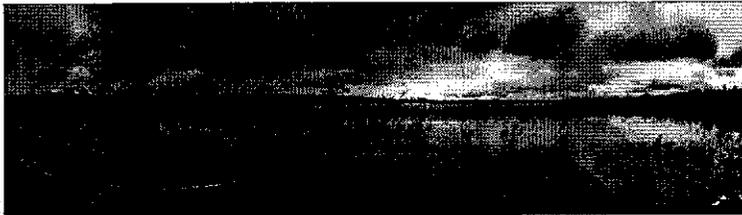
- Sustentable
- Rural

PLADETUR INTERCOMUNAL

- PLANTEAMIENTO
 - SUSTENTABLE
 - RURAL
 - QUE IMPULSE NUEVAS ZONAS DE DESARROLLO.

COMUNICACIÓN EXISTENTE SERVICIOS CHILOÉ

- BAJA O NULA UTILIZACION DE MEDIOS DIGITALES.
- BAJA O NULA UTILIZACION DE MEDIOS TRADICIONALES DE PUBLICIDAD.
- ESCASA COORDINACION ENTRE PRESTADORES.
- MAYOR PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN LLEVADA A CABO POR LOS MUNICIPIOS.



- REDES SOCIALES.
- INFORMACION AL SEGUNDO.
- LENGUAJE VISUAL.
- DESTINOS NOVEDOSOS Y DIFERENCIADORES.

COMUNICACIÓN Y PUBLICIDAD EN TURISMO.-

TENDENCIAS MUNDIALES

Las rutas levantadas son:
 Ruta de los Humedales
 Ruta de Artes y Oficios

CRITERIOS para el PLAN de DESARROLLO de turismo Sustentable:

- 1.- La Ruralidad es portadora del Patrimonio Natural y Cultural: Turismo de Base Comunitaria y para su bienestar.
- 2.- Definir criterios de servicios públicos hacia la ruralidad y la Sustentabilidad
- 3.- Potenciar el Diálogo Territorial para la Gobernanza
- 4.- Reducir la Estacionalidad y aumentar la permanencia del Turista
- 5.- Diversificar espacialmente la oferta turística

PROPUESTA AGENDA 2016 ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE DESARROLLO DE CHILOE

Programa Subprograma Proyecto Ordenamiento Territorial
 Construcción de Gobernanza
 Seminarios Locales
 Seminario Internacional
 Ferias Intercomunales
 Nodos Turísticos Rurales
 Instrumentos de Planificación
 Microzonificación Borde Costero - Diagnóstico
 Nuevas Ordenanzas
 Focalización de Inversiones con orientación turística
 Infraestructura, Conectividad y Infraestructura
 Terminal de Buses con Centro de Información en Dalcahue y Quemchi - Gestión Conectividad
 Rutas asfaltadas con Ciclovía



Letreros de Concientización Turística en Sitios de Alto valor Cultural y Ecológico
Diagnóstico y Ejecución
Conservación y Gestión del patrimonio Natural y Cultural
Gestión de Residuos
Gestión de Residuos plásticos en localidades rurales -Ejecución
Plan de reciclaje y reutilización en Comunidades Rurales y Barrios - Ejecución
Acuerdo de producción Limpia Rural - Diagnóstico
Limpieza de playas con Escuelas certificadas Ambientalmente y Red Voluntarios -
Ejecución
Conservación Patrimonial
Restauración Molinos de Agua - Ejecución
Construcción Museo Réplicas Estaciones Tren Ancud - Puntra -Butalcura - factibilidad -
Ejecución Mechuque - Ejecución
Patrimonio Humano
Tesoros Humanos Vivos
Gestión para el Turismo Interno
Conociendo Mi Comuna
Conociendo Mi Archipiélago
Observatorio Turismo Chiloé. Implementación
Stand Provincial para uso Ferias Turismo
Fomento de la Economía Rural
Economía Familiar Rural
Innovación en productos alimentarios tradicionales
Fomentar los productos locales orgánicos y su
comercialización a precio Justo
Formalización Servicios Rurales
Fomento Usos no Madereros del Bosque
Fortalecimiento de la Economía Sustentable: ampliando sello
SIPAM
Servicios Básicos, Educación y Vivienda
Capacitación
Guías y Comunicadores Capacitaciones personas Primer Contacto
Giras Tecnológicas a Informadores de Turismo
Educación
Universidad acreditada con carreras de Turismo Sustentable en Chiloé - Gestión
CFT en Agroecología - Proyecto
Implusar Clubes Rurales de deportes (kayak, exploraciones);
Ambientales (custodios de humedales); Culturales
(Embajadores Culturales territoriales), tec
Cosecha de Aguas
Energía Eléctrica de Fuentes Limpias para uso Local
Incentivo al Cambio de Calefacción

PROPUESTA AGENDA 2016 ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE DESARROLLO INTERCOMUNAL DE CHILOE

Proyectos del Plan
Administración de Web y Redes Sociales
Rutas Turísticas
Política Provincial de la Ruralidad Chilota
• Compromisos y seguimiento de proyectos priorizados en
Taller de Actores relevantes.

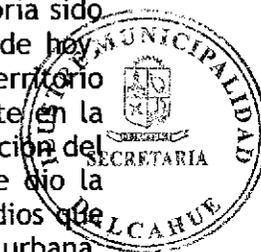
- Social Media que opere con encargadas de Turismo para uso, actualización e interactividad y visibilidad de la Asociación en su orientación a la sustentabilidad.
- Seminario Internacional - Abril 2016
- Seminarios Locales, Ferias intercomunales marzo 16
- Nodos Turísticos Mayo 2016
- Fortalecimiento empresarial intercomunal 2016
- Señalética común, 2016
- Formalización servicios rurales, 2016
- Capacitación Rural con pertinencia comunitaria, 2016
- Sensibilización y concientización de la Ruralidad como Eje de la Sustentabilidad en Chiloé.
- Construir agenda colectivamente Principales Conclusiones y Desafíos
- El Turismo es una oportunidad de generar desarrollo.
- Avanzar en Construcción de Gobernanza.
- Fomentar la Economía Rural.
- Instrumentos de planificación y ordenamiento territorial que incorpore la ruralidad desde su propia dinámica.
- Generar política pública hacia la generación de Ciudades o Comunidades Sostenibles, cumpliendo con Agenda de Desarrollo Sostenible 2030, de la ONU.

El alcalde señala que Dalcahue representa a parte del territorio de Chiloé, pero no hay intervención sobre los otros territorios, se decidió la asociación, pero no se sabe lo que pretenden las otras comunas, por lo que este pladetur tiene relación con estas tres comunas, y se va a gestionar con la Subdere las materias que son de interés común de estas tres comunas y está pendiente el eje medioambiental que requiere una solución próxima pero que lamentablemente ha sido poco el avance.

Hecha la exposición se da la palabra a don Luis González, Secretario Ejecutivo de la Asociación Norte, quien señala que hay que darle vida al Pladetur, para lo cual hay que involucrar a las autoridades, pero también deben estar involucrados los entes privados, porque debe involucrarse la parte comercial y es labor de cada municipalidad facilitar este trabajo que requiere normativas específicas. El apoyo de los alcaldes y los concejos ha sido fundamental en este trabajo.

El concejal Hijerra señala que es un documento de trabajo muy bien elaborado y da orientaciones hacia dónde apuntar, rural y sustentable, lo que se supone habría sido validado con el directorio de la asociación, el valor es que tiene una mirada de hoy cuando se dice que la mayor cantidad de gente tiene el interés de ordenar el territorio es una mirada distinta de hace 10 años atrás. Además, el Concejo ha sido parte en la generación de esta asociación y como tal cree que se debe permitir la participación del Concejo en este y otro tipo de actividades, en este caso señala que no se le dio la oportunidad de participar. En la mirada del turismo se han hecho muchos estudios que han terminado guardados, pero en este caso no hay que olvidar la realidad urbana, porque el turismo en Chiloé lo ha desarrollado el privado, la mirada del operador turístico debe estar en este instrumento. Este verano se pudo ver todas las complicaciones existentes y la falta de regulación. Este instrumento debería darse a conocer al menos a la Gobernación para que cuando las otras 7 comunas se interesen en participar conozcan este instrumento y que nuestro departamento de turismo se aboque a ello.

El concejal Yunger recuerda el inicio de la asociación Dalcahue pidió preocupación en el tema del turismo, porque hay una falencia en la capacidad hotelera.



La orientación de este plan se enfocó a lo rural, pero también hay que considerar lo urbano. Se sugirió hace unos años atrás el trabajo conjunto público - privado, en otros países ya existe y está afianzado.

La concejal Villegas comparte un poco lo que han dicho los concejales en el sentido que es un instrumento valioso, aunque esté enfocado a lo rural, también aborda temas urbanos, la Municipalidad debe trabajar con la Cámara de Comercio, otros temas como el Terminal de Buses, las pasarelas en Dallico, Tocoihue, San Juan, los miradores y trabajar para que este instrumento no termine guardado sin ser trabajado, la coordinación e interacción entre actores, lo que no requiere muchos recursos.

El concejal Loaiza señala que las amenazas ya se están viendo y menciona los altos costos de los productos, la coordinación entre prestadores, temas importantes a trabajar para crear conciencia a la gente.

El alcalde señala que efectivamente los crecimientos explosivos pueden generar una dificultad y el turista es el principal agente de promoción del turismo, por lo que es muy importante el trato que reciben. Hay territorio, hay cultura, hay patrimonio, Chiloé tiene mucho patrimonio de atracción al turista.

Los expositores señalan que la aglomeración de personas genera la subida de precios lo que a la larga puede provocar un efecto negativo.

El concejal Hijerra señala que ya se planteó que la alianza entre la Cámara de Comercio y la Municipalidad es fundamental y acá está dispuesta a trabajar.

El alcalde agradece la exposición de la Consultora y la participación del Secretario Ejecutivo de la Asociación Norte.

4.- AUDIENCIAS:

- AUDIENCIA JUNTA DE VECINOS DE TEHUACO:

Se encuentra presente el Presidente de la Junta de Vecinos N° 15 de Tehuaco quien señala que su presencia tiene por objeto pedir la colaboración de la Municipalidad y el Concejo para concretar el mejoramiento de la cocina de la sede social, ya que pretenden dejarla habilitada para que presten un servicio a las personas que la usan. Ellos cuentan con recursos, pero lo están destinando a apoyar a los socios en el mejoramiento de sus caminos cuando cuentan con maquinaria.

Al respecto, el alcalde señala que es una buena acción que hace la Junta de vecinos, actualmente no es fácil encontrar pozos de ripio gratis y si ayudan a los socios que tienen problemas económicos o de otra índole es muy positivo.

El concejal Hijerra felicita al dirigente por la gestión que están realizando, porque hay que recordar que hace unos años atrás hubo problemas con un Fondevé que no fue rendido, una combustión lenta que nunca apareció, se nota que hoy las cosas se están haciendo de manera diferente, el tema de los caminos es muy interesante, porque, además, la gente en otras comunidades reclama porque se le da la oportunidad de rpiar sus caminos a personas que no son socias de la junta de vecinos. Lo que está haciendo hoy la actual directiva permite valorar a los socios y a la organización, la idea de subvencionar el ripio es una novedosa iniciativa, además, señala la Junta de vecinos, también lideró el apoyo a un vecino ciego que en conjunto con la Municipalidad se le dio una solución.

La concejal Villegas también felicita al dirigente, quien en distintos organismos públicos ha estado gestionando a favor de su comunidad. De esa forma fortalece su organización.

El concejal Loaiza ratifica lo mencionado por Sixto porque en ninguna otra organización se da lo que está haciendo él. Participó en la solución del problema de don

Rutilio Gómez, junto con Dideco y Secpla y ahora lo están haciendo con la sra. Elsa Eugenin y ya está solucionado el problema. Es destacable lo que el dirigente está haciendo hoy.

Don Sixto señala que sueña con poder contar con una media há. Para contar con un espacio adecuado para la sede. Están a la espera del saneamiento de un terreno para poder gestionarlo.

El concejal Hijerra consulta sobre el cerco de la sede que está a la orilla de la carretera y responde el alcalde que primero hay que ver el tema del terreno para poder cambiar la Junta de Vecinos.

El alcalde señala que lo que la Municipalidad podría hacer es apoyar en la tramitación ante Bienes Nacionales.

- AUDIENCIA SINDICATO "LAFKINTUY":

Se encuentran presentes las dirigentas del Sindicato de Comerciantes Ambulantes quienes, junto con presentar su lista oficial de socios, manifiestan que no están contentos porque aún no se les han dado cupos a los socios de su organización que pertenecen a la comuna de Dalcahue.

Reunieron firmas de vecinos de la calle 5 de abril quienes están de acuerdo en que la feria vuelva a la calle 5 de abril, señalan que le hablaron abiertamente a la gente y ellos estuvieron dispuestos a firmar.

Asimismo, manifiestan que como organización se abocaron a la tarea de recolectar firmas de apoyo de las personas que quieren que la feria vuelva a la calle y juntaron alrededor de 1800 firmas y alrededor de 300 son turistas. También conversaron con la gente de ropa usada y la mayoría están conformes con el lugar, por lo cual proponen dejarlos a ellos ahí y los comerciantes ambulantes cambiarlos a otro lugar.

El concejal Alarcón señala que es un tema que hay que analizar porque en ese caso habrían dos ferias y el personal tendría que estar en los dos lugares.

El alcalde señala que es un tema que hay que analizar bien el tema, hay que tener una opinión de todos los actores que participan en la feria, se va a analizar internamente, luego también con el Concejo, no es un tema de fácil resolución para la Municipalidad, de hecho el traslado ya fue muy complejo.

La concejal Villegas señala que llama la atención la cantidad de firmas recolectadas y responden que fueron captadas las personas que estaban en los alrededores.

El concejal Yunger se refiere al PRC y en las mesas de trabajo que se han realizado uno de los temas reiterados por los vecinos es el de la congestión.

Las dirigentas proponen al respecto, que se haga el cambio de la feria sea de marzo a diciembre.

El concejal Loaiza señala que para ver todas estas propuestas, especialmente de la calle 5 de abril, lo primero es hacer una reunión con los vecinos de la calle.

La concejal Villegas señala que es importante la reunión con los vecinos y también hay que considerar la disponibilidad de los funcionarios para trabajar en las dos partes.

El concejal Hijerra indica que es legítimo lo que hace el sindicato, pero cree que al sacar a un grupo de trabajadores hay que sacarlos a todos.

El concejal Yunger señala que hay que ver también la disponibilidad de funcionarios municipales que ejercen la inspección.



5.- ANÁLISIS Y DISCUSIÓN BASES BECAS Y FONDEVE:

Para analizar el tema se encuentra presente el sr. Román Valencia quien señala que está presente para escuchar las propuestas de modificación de las bases, dado que no recibieron ningún correo de parte de los concejales como observación.

El concejal Hijerra señala que cuando se aprobó el presupuesto se pidió aumentar los recursos del Fondeve el alcalde dijo que se iba a reorientar las bases y se va a dar prioridad a algunas cosas, pero las bases entregadas son prácticamente las mismas, sólo se aumentó el monto de M\$400.- a M\$500.-

El sr. Valencia señala que Orlando hizo un resumen de las bases.

En consecuencia, se acuerda hacer una reunión de comisión para trabajar las bases.

6.- TEMAS VARIOS

- Revisión temas pendientes sesión anterior
- Otros:

El concejal Hijerra solicita se informe sobre la situación actual del gimnasio, porque entiende que hay un problema en el radier con la mecánica de suelo.

Al respecto el alcalde señala que efectivamente apareció un nuevo problema, cuando se aprobó el proyecto no exigía análisis de suelo, porque no estaban las normas del 27F, como era mejoramiento se aprobó el mejoramiento estructural, el que además tiene desgaste con el tiempo, así estaba aprobado, en algún momento se pensó en hacer un proyecto nuevo, pero eso significaba una gran crítica, porque eso significa al menos dos años, hoy apareció un problema debajo del radier, se especula que producto de las vertientes que se generan en el lugar arrastraron el material y se produjo un hoyo en el lugar, con el Gobierno Regional se quedó en hacer un estudio de suelo para avalar la situación, pero si se pide financiamiento al Gobierno Regional, éste puede pedir reevaluación del proyecto y eso puede significar sondaje y en el intertanto puede paralizarse la obra. Con el Gobierno Regional están de acuerdo en que la onda sísmica que se aplique al lugar va a ser válido para determinar la solución que se aplique, el problema es quién paga todo esto, se está tratando de solucionar el tema con lo que hasta ahora se está aplicando y demoler, en lo cual la empresa no debería tener dificultades para continuar la obra, porque podría dejarse para el período de invierno abordar este tema.

El concejal Alarcón se refiere a la existencia actual de un solo médico en el consultorio. El alcalde señala que se pidió resolución al problema al servicio, pero no ha habido respuesta, se espera reunirse el jueves con la directora y se espera pronta resolución.

La concejal Villegas sugiere enviar un oficio al servicio de salud con acuerdo del Concejo Municipal, lo que es aprobado.

El concejal Alarcón se refiere a la garita que está dada vuelta en la ruta 5 Mocopulli, por lo cual solicita un informe que indique si esa garita fue hecha nueva o fue con materiales usados, conocer los costos su construcción y los detalles.

El concejal Loaiza da a conocer que hizo llegar vía correo electrónico los documentos del curso al que asistió a Valdivia, siendo temas muy interesantes, especialmente en la operatividad de la ley del Lobby que no es tan estricta como se indicó en un principio y al respecto, el concejal Hijerra señala que la secretaria de los concejales se iba a ocupar de informar mensualmente a transparencia sobre la materia. Hace presente que la no información afecta a los concejales individualmente.

El concejal Loaiza invita al alcalde a la reunión que se realizará en Calen el 19 de marzo para que se vea el tema de la ruta.

El concejal Loaiza solicita se disponga la mantención de la calle 11 de septiembre porque está intransitable producto de los trabajos de alcantarillado que se están realizando.

Al respecto, el alcalde señala que se ha presionado a ESSAL para que notifique a los vecinos que tienen problemas con pérdidas de agua, también hay instalaciones particulares.

La concejal Villegas solicita oficiar a la Municipalidad de Vitacura para que tenga a bien disponer de un Ingeniero en Tránsito que venga a Dalcahue para analizar el tema del tránsito en Dalcahue y asesore en esta materia.

Luego, solicita que el encargado de tránsito se haga presente en el pasaje 2 de la Población Jaime Ampuero, porque la señalética está en contra del tránsito.

El alcalde señala que también hay una petición de microbuseros que quieren hacer recorrido de buses y si llegan a acuerdo se construiría una garita, lo mismo en 11 de septiembre y Freire Teguel.

El concejal Hijerra se refiere al acto del Día de la Mujer, la primera parte muy bien, haciendo una crítica a la demora en el inicio de la actividad en el frontis de la Municipalidad, lo que generó que las mujeres se retiraran y no participaran en la actividad. El artista demoró su llegada, lo cual considera un falta de respeto, lo cual no puede suceder.

El concejal Yunger señala que mañana hay reunión de la Asociación Norte, haciendo presente el alcalde que las reuniones son abiertas, muchas reuniones han fracasado por falta de quórum.

El concejal Yunger señala que debería tocarse el tema de las farmacias populares.

El concejal Hijerra sugiere que se programe una reunión en Dalcahue.

La concejal Villegas consulta cuál es el criterio que se adopta para elegir personas y responde el alcalde que se pregunta a algunas personas, es participativo.

El concejal Hijerra al respecto, sugiere que en algún momento se festeje a alguna mujer de la Municipalidad.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 17:40 horas.

CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN ALBERTO PÉREZ MUÑOZ
ALCALDE DE LA COMUNA

