

ACTA SESION ORDINARIA N° 16
CONCEJO MUNICIPAL

Dalcahue, 20 de Abril de 2017.-

Cuando son las 14:30 horas del 20 de Abril de 2017, se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal N16, la que es presidida por el Alcalde Sr. Juan Hijerra Serón, en su calidad de secretaria del Concejo la secretaria municipal Clara Vera González y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

CARLOS CÁRDENAS BAHAMOMDE
MARCOS ANDRES EUJENIO PEREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
ALVARO MUÑOZ OYARZÚN
MARIA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN

Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR**
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**
- 3.- EXPOSICIÓN PROYECTOS FRIL**
- 4.- PRESENTACION PROPUESTA MODIFICACION PRESUPUESTARIA**
- 5.- TEMAS VARIOS**

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR :**

Se somete a votación siendo aprobado por todos los concejales con la observacion del Concejel Alarcón que senala que no aparece se señala que al referirse al cambio de funciones de la sra. Clorinda Hurtado él junto a la concejal Villegas no estaban de acuerdo en llamar a la funcionaria para que explique al Concejo

El Concejel Loaiza solicita hacer llegar la Acta Extraordinaria Pendiente.

- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:**

- Ord N° 1291 de Directora Subrogante de Serviu Región de los Lagos, mediante el cual informa sobre la existencia de 2 montos preaprobados para el apoyo a la salida campamento 18 de septiembre en el que viven 32 familias uno es limpieza y desratización campamento 18 de septiembre por un monto de 15.000.000, el segundo es Diseño Proyecto Recuperación campamento 18 de septiembre por un monto de 20.000.000.

El Alcalde señala que el Programa Campamentos coloca un monto de 35 millones de pesos para hacer el cierre definitivo.

Señala que se esta haciendo un levantamiento en conjunto con el serviu, sobre los comodatos que se han entregado para que puedan construir una casa y ahora con el cierre solo deberian quedar 5 familias que quedaron fuera de las 196 casas pero serviu le va a entregar un subsidio para comprar o construir casa, por lo que se va a traer al concejo la caducidad de todos los comodatos. agrega que hay personas que vendieron la casa que van a dejar.

El Concejal Loaiza señala que anteriormente por estas 5 familias el servui habia pedido un terreno para que le construyan una casa.

El Alcalde seala que eso quedo en nada.

La Concejal Villegas señala que hace 20 años se entregaron los primeros comodatos y la clausula era hasta que tengan una solucion definitva, que ahora tienen.

El Alcalde señala que el compromiso de entregarle un subsidio a esas 5 familias esta por escrito.

La Concejal Villegas señala que comparte que ese terreno sea destinado a viviendas.

El Concejal Eujenio señala que le parece bien que se comience a erradicar, y esta de acuerdo que es lo mas util en este momento que se deje este terreno para viviendas.

El Alcalde señala que se va a traer una propuesta al Concejo por el terreno.

El Concejal Cardenas consulta si Serviu tiene algun papel firmado con estas personas.

El Alcalde menciona que se va a firmar pero primero Serviu visito a todas las familias.

El Concejal Cárdenas señala que el subsidio que le dan puede que no les alcance a las familias para comprar casa.

El concejal Alarcón señala que hay que avisarles a las personas que compraron la casa que la tienen que sacar.

- Curso de Anden Austral Capacitacion para Alcalde, Concejales y Funcionarios Municipales en Puerto Varas del 2al 5 de Mayo de 2017.

Se deja abierta la invitación para el concejal que desee asistir. El concejal Loaiza manifiesta su interés de asistir.

- Informe de Oficina de Turismo comunal, mediante el cual solicita Autorizacion para que la Señora María José Marinello ocupe la Caseta de Información Turística desde Marzo hasta Diciembre de 2017, de martes 11a 17 horas, entregando información turística.

Se somete a votación la propuesta de autorizar hasta noviembre, siendo aprobado por todos los concejales.

La Concejal Villegas menciona que se podría hacer folletería en conjunto con otros municipios para abaratar costos.

-Memorándum de Secpla, mediante el cual da a conocer el listado de materiales que están en Bodega Municipal del Proyecto de Agua de Puchaurán, que son los siguientes:

- 2 Tambor 32 pastillas hipoclorito de calcio
- 1 clorador de pastillas 1 Kg D 1 12
- 1 llave bola jardín D= 1"
- 5 Unión Americana PVC 50 Soldar
- 3 tee cementar PVC 50
- 2 reducción conformada 50x40 Soldar
- 2 filtro para piscina modelo OPUS 450, 7,8 m3h-1 12 TOP 45 kilos
- 7 Terminal PVC 500X1 12 Soldar HE
- 1 Copla PVC 32
- 3 Válvula de bola PVC 50 soldar
- 1 Niple reducciun 1 12- 1
- 1 válvula retención canaleta 1 12 PN 10
- 1 Tee Reduccion 50x32 cementar
- 1 Tira PVC 6X32 Cementar clase 10
- 45 kilogramo carbón activo anular para lecho filtrante agua potable, certificado.

- Memorándum de Secpla, mediante el cual da a conocer el listado de materiales que se encuentran en Bodega Municipal de la Sede de Culdeo, que son los siguientes:
- 14 Tubos de PVC Sanitario de 110 mm
- 13 Canaletas de Agua de 2 metros c/u
- 1 Plancha de Terciado de Pino de 15 mm
- 4 Planchas de Internit de 4 mm
- 6 Tablas de Piso de 1 x 4"
- 3 Tablas de Pino de 1 x 5"

- 2 Tablones de Pino de 2 x 6"
- 2 Tablones de Pino de 1 x 8"
- 2 Tablones de Pino de 4 x 4"

El Alcalde agrega que en el sector La Unión se invirtieron 5 millones de pesos en una fosa y no quedó espacio para los drenes y se compraron 35 bolsas de cemento y en el sector de Punahuel van a hacer una huellas camineras y propone que las bolsas de cemento que se ocupen ahí.

El Concejal Eujenio solicita si se puede poner un plazo para saber el destino de esos materiales.

La Señora Yasna señala que los materiales de Puchaurán no es que hayan sobrado sino que el trabajo lo hicieron a través de la corporación y los materiales quedaron ahí.

La concejal Villegas seala que habia un desorden y despilfarro de dinero que habia.

se somete a votacion el cambio de destino de los materiales, siendo aprobados por todos los concejales.

-Ord. N° 39 de Kissy Sepúlveda, Asistente Social, mediante el cual da a conocer el caso social de Luis Gallardo quien tiene a su hijo con discapacidad a quien debe cuidar, lo que le impide trabajar, se le dio la posibilidad a su hijo para asistir a Coanil en Castro, pero no cuenta con los recursos para pagar la movilización por lo que se solicita un aporte de \$200.000.

La petición es sometida a votacion siendo aprobado por todos los concejales.

-Ord N° 40 de Kissy Sepulveda, Asistente Social, mediante el cual da a conocer el caso social de [REDACTED], pero no cuenta con los recursos por lo que solicitan un aporte de \$156.066.- .

La propuesta es sometida a votacion siendo aprobada por todos los concejales.

En otro telas el Alcalde se refiere a la firma de convenio con el Banco Estado para mantención de las cuentas corrientes municipales, indicando que por ser este banco no se requiere licitación, si fuera un banco privado habría que licitar. En consecuencia, propone al Concejo aprobar la suscripción del convenio.

Señala, además que actualmente hay un convenio que no ha pasado al Concejo, refiriéndose al convenio que en algún momento se presentó al Concejo, pero que no fue aprobado y luego no volvió a pasarse para aprobación.

La Concejal Villegas consulta que validez tiene el convenio si pasó a la nueva Administración y no pasó al Concejo.

La Secretaria Municipal señala que no debiera tener validez porque no ha pasado al Concejo.

El Concejal Eujenio señala que sería bueno conocer la opinion de la Directora de Administracion y Finanzas.

El Alcalde menciona que si se cambia de Banco hay que cambiar todas las cuentas.

El Concejal Loaiza consulta por el convenio de la Corporacion con el Banco Estado como la Municipalidad le traspasa recursos, tendría que pasar al concejo ese convenio para aprobarlo.

El Alcalde menciona que el año pasado con los recursos entregados a la Corporación por el Banco Estado por mantención de cuentas, la Corporación pagó los honorarios del artista "Filomeno"

El Concejal Loaiza señala que no sería tan beneficioso el cambio de banco porque habría que hacer una licitacion, habria que cambiar las cuentas y solicitar que traiga un cajero automatico,

La Concejal Villegas señala que s se hace una licitacion habria que ver que el otro banco tenga sucursal en Dalcahue.

El Concejal Alarcon solicita conocer el convenio que tiene la Corporacion con el Banco.

El Concejal Muñoz señala que si se puede negociar y llegar al mismo acuerdo que con la Corporaacion.

La DAF senala que con este convenio se esta ganando porque antes todos los recursos iban para la corporacion.

Se somete a votación, siendo aprobado por todos los concejales la suscripción del convenio con Banco Estado.

la Concejal Villegas menciona a los dos concejales nuevos de que tienen la suerte de estar en una administracion donde todo se transparente.

3.- EXPOSICIÓN PROYECTOS FRIL

La sra. Yasna Igor, secpla Subrogante expone sobre los detalles de los proyectos FRIL presentados a financiamiento, estos proyectos son:

CONSTRUCCIÓN PARADEROS URBANOS, CIUDAD DE DALCAHUE

13 UNIDADES

Superficie: 3,81 m2 (6), 4,9 m2
(7)

Valor Total: \$40.000.000

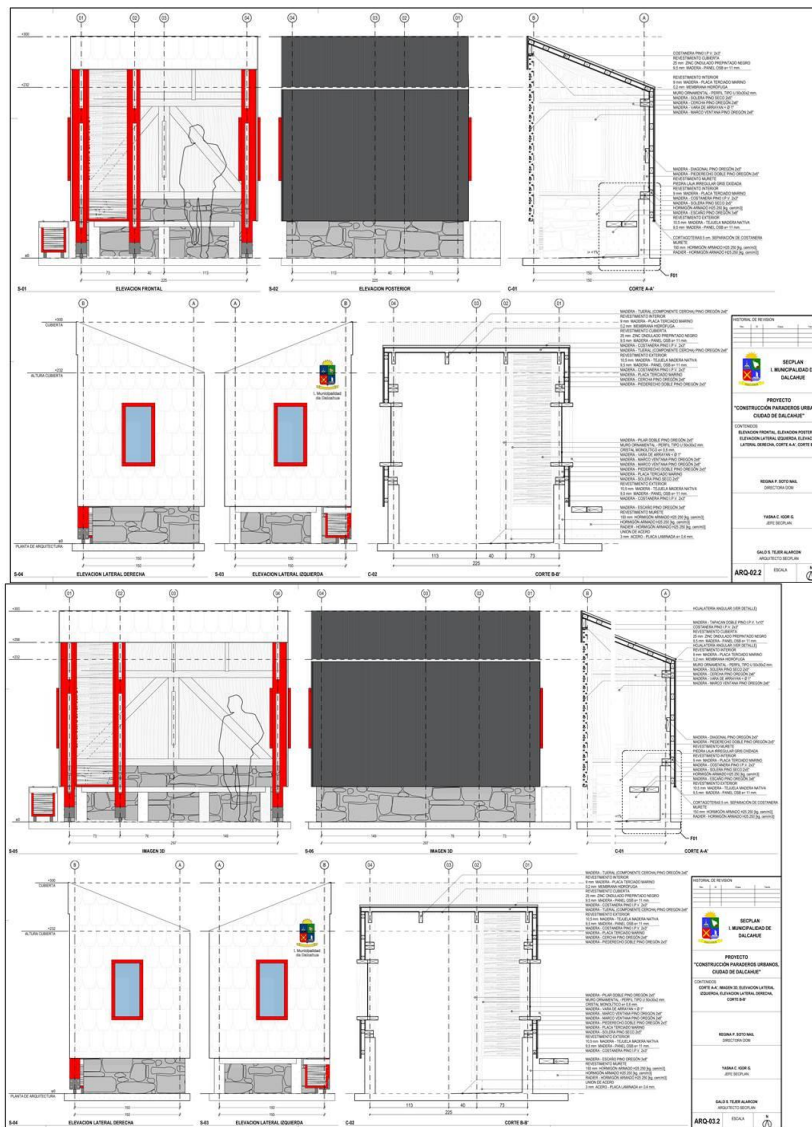
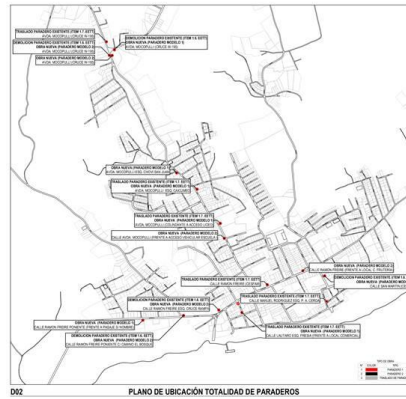


CONSTRUCCIÓN
PARADEROS URBANOS,
CIUDAD DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN

El proyecto de paraderos urbanos para la zona urbana de Dalcahue se enmarca en un plan de mejoramiento de espacios públicos en la zona de la ciudad, los que actualmente se encuentran en deterioro. Este es un plan de unificación de una nueva imagen para la Comuna, el cual cuenta de manera inicial con el ordenamiento, mejoramiento y diseño de nuevo mobiliario urbano.

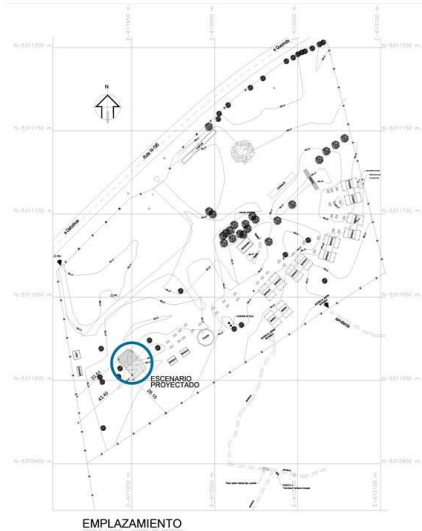
 SECPPLAN I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE	CONSTRUCCIÓN PARADEROS URBANOS, CIUDAD DE DALCAHUE	GALO S. TEJER ALAMCON ARQUITECTO SECPPLAN
	CONTENIDOS PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO ANEXO 001	SR. JUAN S. HUERRA S. ALCALDE DE LA COMUNA



CONSTRUCCIÓN ESCENARIO PARQUE MUNICIPAL TEGUEL

DESCRIPCIÓN

El proyecto "Escenario Parque Municipal Teguel" surge de la necesidad de contar con una nueva infraestructura cultural de apoyo para las actividades culturales y recreativas, reemplazando al escenario existente, actualmente con problemas de cabida y en constante deterioro. Esta obra pretende ser un ícono arquitectónico referente, destinado para la cultura y turismo de la comuna a través de actividades organizadas por el Departamento de Cultura de la I. Municipalidad de Dalcahue



EMPLAZAMIENTO

El Alcalde Señala que la obra de la Posta Quetalco- Tehuaco termina en Abril pero no tiene Solucion Vial y es alrededor de 40 millones de pesos que faltan.

la Concejal Villegas felicita a Yasna.

4.- PRESENTACION PROPUESTA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA

Se da lectura la modificacion presupuestaria y se somete a votacion siendo aprobado por todos los concejales, quedando como sigue:

AUMENTA

24.01.004	Organizaciones Comunitarias (02.02.01)	1000
21.04.004	Prestaciones de Servicios en Programas Comunitarios (03.03.12)	85
Total		M\$ 1085

DISMINUYE

31.02.004.054	Cierre Perimetral Caleuche Maritimo (02.02.01)	M\$ 1000
22.07.002	Servicios de Impresión (02.02.12)	85
Total		M\$ 1085

5.- TEMAS VARIOS

El Alcalde señala que la Junta de Vecinos de Quiquel está postulando al Fondo Presidente de la República y necesitan un comodato de la escuela y terreno por 10 años.

Se somete a votación el comodato siendo aprobado por todos los concejales.

El Concejal Loaiza solicita que se corrija el calendario de los fondeves.

El Concejal Loaiza senala que el dia lunes fue a las cocinerias y consulta como se le va a solucionar el problema a la Senora Judith Bahamonde a la cual se le entrego un puesto donde la locataria anterior tiene una deuda y no se le entrega el gas.

El Alcalde senala que se esta viendo una solucion y se le consulto a la empresa la posibilidad de instalar un nuevo arranque para un puesto y la municipalidad lo va a pagar. el Concejal Loaiza solicita reparar la calle Rosa Hurtado.

La Concejal Villegas consulta por el comodato del club deportivo Arcoiris.

El alcalde señala que cuando el asumió le consultaron porque se le había dicho que se iba a entregar en propiedad la cancha y la ley señala que no se puede .

El concejal Alarcon se refiere a la necesidad de disponer señalización en el frontis de la Iglesia y hasta la fecha no se ha hecho a lo que el alcalde señala que hubo reuniones con los transportistas de la locomocion colectiva y dentro de la propuesta que hay viene lo de la iglesia donde se va a pintar todo de amarillo el frente de la iglesia y la locomoción colectiva que baje por calle Lautaro y suba por calle O'higgins y paradero frente al gimnasio y los buses de turismo se estacionan en calle 18 de septiembre hasta la media luna.

El concejal Eujenio señala que hay un convenio con Providencia y solicitarle a ellos que un ingeniero pueda ver la propuesta.

El Alcalde señala que fue trabajado por el nuevo dideco que es ingeniero civil con diplomado en transito.

El concejal Muñoz solicita informes que estaban pendientes como el balance de la Corporación, informe de la semana Dalcahuina con detalles de los gastos, informe del Aseo y un informe del comercio Ambulante.

Sin más que tratar, se da término a la sesión siendo las 16:50 horas

CLARA INES VERA GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN HIJERRA SERÓN
ALCALDE DE LA COMUNA