

ACTA SESION EXTRAORDINARIA Nº 02
CONCEJO MUNICIPAL

Dalcahue, 30 de enero de 2017.-

Cuando son las 14:35 horas del 30 de enero de 2017, se da inicio a la sesión extraordinaria del Concejo Municipal, la que es presidida por el Alcalde, Sr. Juan Hijerra Serón, y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

CARLOS ROBERTO CÁRDENAS BAHAMONDE
MARCOS ANDRÉS EUJENIO PEREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
ALVARO MUÑOZ OYARZÚN
MARIA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN

Tabla a tratar, comprende:

1.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN CONCESIONES DE ASEO Y ORNATO:

La Secretaria Municipal procede a leer el Informe de Propuesta para la Adjudicación de Concesiones de Aseo y Ornato.

SERVICIO DE ASEO

Consideraciones generales de la propuesta	Consideraciones ofertadas por el contratista
Sueldo mínimo	Primer semestre: sueldo mínimo \$264.000 más \$27.000. Total sueldo base \$291.000. Segundo semestre: sueldo mínimo \$270.000 más \$27.613. Total sueldo base \$297.613
Considerar como mínimo 18 operarios	18 operarios
Se deberá contemplar una canasta familiar de mínimo \$55.000 en navidad	\$55.000
Aguinaldo de fiestas patrias y navidad de acuerdo a lo establecido por ley	Aguinaldos \$51.000 por persona para fiestas patrias y \$51.000 por persona para navidad.
Se deberá considerar Indemnización por año de servicio.	El contratista considera la indemnización por año de servicio.
Basurero con tapa rosca de 50 litros para actos masivos	10 basureros con tapa rosca color negro de 60 litros
Bono de fin de año equivalente a un sueldo mensual del trabajador con una continuidad de 6 meses como mínimo.	Considera en su propuesta el bono por fin de año
Barredora de calles	Barredora aspiradora modelo Tenax win eléctrica año 2017. Capacidad de limpieza 2500 m2 x día
Camión compactador	Camión compactador Mercedes Benz 1620 UR5606 año 2002 capacidad 12 m3

SERVICIO DE ORNATO

Consideraciones generales de la propuesta	Consideraciones ofertadas por el contratista
Sueldo mínimo	Sueldo base \$292.004
Se deberá considerar con 7 operarios permanentes y 3 operarios por 3 meses.	7 trabajadores, de los cuales uno cumplirá funciones de capataz y seis operarios (3 hombres y 3 mujeres) y en temporada estival tres operarios extras (durante tres meses)
Se deberá contemplar una canasta familiar de mínimo \$55.000 en navidad	Canasta familiar \$55.385
Se deberá cancelar aguinaldo de fiestas patrias y navidad, siendo este las establecidas por ley	Aguinaldo fiestas patrias \$55.000 y aguinaldo navidad \$55.000
Se deberá considerar Indemnización por año de servicios	Considera indemnización por año de servicio.
Bono de fin de año equivalente a un sueldo mensual del trabajador con una continuidad de 6 meses como mínimo	Si considera en su propuesta el bono fin de año (en caso de trabajadores que no reciban indemnización por año de servicios)
Otros	<ul style="list-style-type: none">- Sistema de regadío- Accesorio de ingeniero agrónomo sobre manejo de césped- Aplicación de diagnostico general de condiciones laborales y salud en el trabajo- Creacion de muestrario de arboles nativos- Creacion de áreas verdes en sectores urbanos y rurales de la comuna- Utilización de materiales reciclados en la construcción de áreas verdes

El Alcalde señala que fue mejor hacerlo así y se mecaniza y se agrega una barredora de calles, además considera en verano en el Casco Histórico el retiro de basura desde las 18:00 en adelante.

Además señala que una vez que se adjudique la empresa tiene que adquirir el camión compactador y la barredora de calles, y mientras tanto que recalendarice los días que no cumpla mientras llega la maquinaria.

En el caso de la Cuidadora del Parque señala que se va a ver con los Abogados por el tema de la permanencia en el Parque, porque se había firmado un compromiso de estar allí por 10 años y después se rectificó por 2 años. En el Parque ha habido dificultades por que para utilizarlo se debe pedir a la Municipalidad y no se estaba haciendo cumplir.

El Concejal Alarcón consulta si están autorizados por que cercaron un espacio donde han sembrado.

El concejal Loaiza señala que una de las preocupaciones cuando llegó esa gente al Parque era como sacarlo después.

La concejal Villegas consulta por el bono de fin de año, equivalente a un mes de sueldo en el caso de aseo tiene 2 montos, por lo cual quiere saber cual monto se considera.

El Concejal Cárdenas consulta por la Señora que cuida el Parque ella se encarga de cortar el pasto

El Alcalde señala que se le había entregado una maquina cortadora de pasto a la pareja de la señora y como no tiene contrato el con la municipalidad no podía hacerlo. Agrega que se recupero la maquina y ahora el contratista de Aseo se lo pase la maquina a la persona de Tenaún.

El concejal Alarcón consulta si el abogado dice que se puede sacar a la persona que cuida el parque se va a sacar.

El alcalde señala que mejor se espere el informe del Abogado.

La Concejal Villegas vuelve a consultar por el bono de fin de año, Aseo tiene 2 valores cual se va a pagar.

El alcalde señala que es el valor que este vigente en su sueldo.

La Concejal Villegas consulta si la trabajadora esta con licencia medica quien recibe el bono de navidad y Fiestas Patrias.

El Alcalde señala que la titular es la que recibe el bono.

El concejal Cárdenas consulta por el recorrido del Aseo, se amplió en comparación del año pasado o sigue igual.

El Sr. Iglesias señala que se amplió en el Quebrada Barahona y en el Camino las Frutillas.

Se Somete a votación la Adjudicación de Aseo y Ornato, siendo aprobada por todos los concejales, Adjudicándoselos los siguientes oferentes:

Nombre del Oferente	Ofertado IVA Incluido	Servicio Ofertado
CARLOS MANUEL ALVARADO GONZALEZ Rut: 8.185.959-0	\$ 152.209.574	SERVICIO DE ASEO
JUAN MARCELO IBACACHE NAVARRO Rut: 12.110.370-2	\$ 67.000.000	SERVICIO DE ORNATO

Sin haber más que tratar, se termino a la sesión siendo las 15:15 Hrs.-

CLARA INES VERA GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN HIJERRA SERÓN
ALCALDE COMUNA DE DALCAHUE