ACTA SESION ORDINARIA N° 12
CONCEJO MUNICIPAL

Dalcahue, 8 de marzo de 2017

Cuando son las 14:40 horas del 8 de marzo de 2017, se da inicio a la sesión ordinaria del Concejo Municipal, la que es presidida por el Alcalde don Juan Segundo Hijerra Serón, en calidad de secretaria del Concejo la Secretaria Municipal, Clara Vera González y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

CARLOS ROBERTO CÁRDENAS BAHAMONDE
MARCOS ANDRES EUJENIO PEREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
ALVARO MUÑOZ OYARZÚN
MARIA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN

Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- VOTACIÓN PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
- 4.- TEMAS VARIOS

1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación el acta de la sesión anterior, la cual es aprobada con las observaciones del concejal Loaiza sobre: la exposición del sr. Luis Iglesias en relación con la Ordenanza de transporte de desechos, en la que pidió se clarificara qué puntos de la ordenanza se iban a modificar; respecto al trabajo de caminos, solicitó que aparte de la ronda de caminos se haga una ronda de desbrozadora y de motoniveladora; y sobre las solicitudes pendientes de agrupación de folcloristas que también quedó pendiente.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Ord. N° 20 de la Asistente Social Kissy Sepúlveda Barría quien da a conocer la situación social de la [REDACTED], quien padece de una enfermedad que requiere tratamiento permanente para lo que debe acudir a la ciudad de Santiago, por lo que se solicita al Concejo aprobar un aporte de \$300.000.- para cubrir gastos médicos, de estadía, traslado y recetas médicas.

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Ord. N° 22 de la Asistente Social Kissy Sepúlveda Barría quien da a conocer la situación social de doña [REDACTED], quien tiene a [REDACTED] por lo que debe viajar permanentemente a Castro a tratamiento y requiere apoyo económico. Se solicita un aporte de \$250.000.-

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Ord. N° 21 de la Asistente Social Kissy Sepúlveda Barría dando a conocer el caso de [REDACTED], quien tiene problemas de salud que le impiden trabajar, por lo que la Agrupación de Artistas y Folcloristas realizará una peña solidaria para recaudar fondos que irán en su ayuda. Por esta razón se solicita exención de pago del beneficio.

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- El concejal Cárdenas señala que la semana anterior se aprobó una exención de pago de un beneficio que no se realizó en Puchaurán por fallecimiento de un vecino, señala que sería bueno visitar al vecino al que se le haría el beneficio. El concejal Eugenio también se refiere al beneficio que se postergó y sugieren dos fechas posibles ante lo que el alcalde le indica que es un tema que se resuelve internamente, se mantiene la exención de pago.

- Of. Ord. N° 408 del Director del Servel mediante el cual informa de la Resolución “O” N° 18 que modifica vistos de resolución anterior en la frase “la propuesta realizada por el Concejo Municipal”.

- Informe de la Comisión de Propuesta Pública N° 4479-3-LP17 “Módulos Gastronómicos Parque Teguel” cuyo presupuesto asciende a M\$59.990.- a la cual se presentaron 3 oferentes:

Carlos Omar Barría Miranda; Oferta \$59.989.999.-

José Antonio Saldivia Ojeda; Oferta \$59.990.000.-

Constructora Francisco Guzmán Pinda E.I.R.L.; \$59.265.890.-

Hecho el análisis de las propuestas, el oferente que adquiere mayor puntaje de adjudicación es el sr. Carlos Omar Barría Miranda, en consecuencia, se sugiere la adjudicación al oferente señalado.

El alcalde señala que es una propuesta que supera las 500 U.T.M.

Señala, además, que fue una consulta hecha por concejales de la Municipalidad de Ancud en la materia y que la Contraloría respondió señalando que toda propuesta que supera las 500 U.T.M. debe ser aprobada por el Concejo, porque independiente que los recursos lleguen de fuentes externas, al ingresar a arcas municipales pasan

a ser municipales y, en consecuencia, debe requerirse acuerdo de Concejo, eso en el período anterior nunca se hizo, a pesar del dictámen y hoy hace un cambio en dicha política por lo que de ahora en adelante todas las propuestas que superen dicho monto pasarán al Concejo.

En el caso de esta propuesta hay un informe técnico fundado que es necesario que los concejales conozcan y voten de forma informada y fundada.

La concejal Villegas agradece esta determinación porque los concejales que vienen del período anterior saben que jamás se trajo nada al respecto, aunque no fuera obligación, al hacerlo es un gesto que se agradece. La información que se entrega sirve para luego transmitirlo a la comunidad.

El concejal Loaiza señala que toda información que el alcalde quiera entregar a los concejales es bienvenida.

El concejal Cárdenas pregunta por qué se propone adjudicación a este oferente y no al otro que ofrece un monto menor y el sr. Román Valencia quien está presente en la reunión en representación de la sra. Yasna, quien se encuentra en Puerto Montt, señala que el oferente que ofreció un menor monto no presentó el formulario 22 del Servicio de Impuestos Internos.

En consecuencia, la propuesta es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Carta de la Agrupación de Artistas y Folcloristas de Dalcahue mediante la cual solicitan aporte municipal para realizar el “Encuentro de Cultores”.
El alcalde señala que esta agrupación originalmente solicitó un aporte de M\$1.700.- pero les indicó que la Municipalidad no cuenta con recursos de esa envergadura y lo que requieren lo necesitan para hacer el encuentro de cultores.
El concejal Eugenio señala que está bien, pero deberían informar quiénes van a participar, si serán todos o sólo los integrantes de la agrupación.
El concejal Muñoz señala que entiende que debieran haber traído un formato de petición para conocer lo que van a hacer y cuándo.
El concejal Loaiza consulta si los recursos se van a entregar ahora o cuando hagan la actividad y el alcalde sugiere pedirles la fecha.
El concejal Alarcón señala que entregándoles los recursos ellos van a tener que rendir igual.
El concejal Eugenio señala que los recursos debieran entregarse cuando tengan una fecha programada.
El concejal Cárdenas señala que deben tener una fecha definida.
La concejal Villegas señala que hay que destacar que ellos están proponiendo una actividad distinta en una fecha que nadie programa actividades. No hay actividades similares en la provincia.
En consecuencia, se somete a votación la propuesta del alcalde de hacer un aporte de \$700.000.- a la Agrupación de Artistas y Folcloristas de Dalcahue para realizar el “Encuentro de Cultores” lo que es aprobado por todos los concejales con la condicionante que el aporte será entregado cuando hagan una programación y entreguen las fechas en que se realizará la actividad.

- Memorandum N° 99 del Alcalde de la comuna mediante el cual presenta una propuesta de suplementación y modificación del presupuesto del Censo y según explica la sra. Roxana corresponden a recursos de la Subdere para el Censo y que se distribuyen en las cuentas Para Personas, arriendo de vehículos y publicidad, además se disminuye la cuenta de telefonó celular.

El concejal Muñoz consulta cómo se va a operar con el tema del arriendo de vehículos y la sra. Roxana señala que se va a arrendar a las personas, el alcalde acota que están en la comisión de transportes están don Evanán Alvarado y don Gabriel Urrutia, también se va a hacer uso de todos los vehículos de la Corporación y de la Municipalidad y se está pidiendo que los vehículos de transporte escolar también se sumen.

La propuesta presentada será sometida a votación en la próxima sesión.

DESPACHADA:

- Ord. N° 163 del Alcalde de la Comuna al Seremi de Desarrollo Social mediante el cual se informa sobre posible fecha para realizar charla informativa de Sistema Nacional de Inversiones.

3.- VOTACIÓN PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA:

Se somete a votación la propuesta de modificación presupuestaria presentada en la sesión anterior la que es aprobada por todos los concejales, como sigue:

AUMENTA GASTOS:

21.04.004	Prestación de servicios en Programas Comunitarios	M\$200.-
-----------	---	----------

DISMINUYE GASTOS:

22.01.001	Para personas	M\$200.-
-----------	---------------	----------

4.- TEMAS VARIOS:

El concejal Alarcón da a conocer que los vecinos de calle Pedro Aguirre Cerda quieren saber si hay algún proyecto de alcantarillado en el sector porque hay como 8 casas que no tienen alcantarillado y está pavimentado.

El alcalde señala que verificará la situación.

El concejal Eugenio señala que los vecinos aledaños a la escuela básica y el liceo le señalaron que estaba quedando abierto el portón de arriba y el fin de semana pasan personas a beber, el fin de semana hubo riñas, generando la intranquilidad de los vecinos.

El concejal Muñoz consulta sobre la situación en que se encuentra el gimnasio actualmente y responde el alcalde que lamentablemente no es buena la situación actual,

la empresa está quebrada, en la última fiscalización la DOM le hizo una serie de observaciones, pero han sido muy pocas las subsanadas, la empresa no tiene la capacidad de responder para sacar las observaciones. La situación fue informada en el Gobierno Regional, con el Jefe de Estudio e Inversiones y la sectorialista y ya se han tomado algunas decisiones al respecto, por ahora se está a la espera de la recepción del SEC para retomar la obra, en caso de que la resolución de este organismo sea positiva, extraoficialmente se sabe que será positiva, si fuere negativa es más complejo porque eso implica hacer toda la instalación eléctrica de nuevo, luego de eso la obra se liquidará, la Municipalidad no puede recibir una obra inconclusa, sería irresponsable. Cuando la DOM regrese le pedirá informe al Concejo. Lo que queda por hacer con los recursos que quedan deberían alcanzar, pero eso significa una serie de tramitaciones que demoran mucho.

El concejal Eugenio comparte lo que se señala, a fines del año pasado se dio a conocer la situación de la empresa contratista, a quien se le dio facilidades, pero no cumplieron.

La concejal Villegas señala que en el período anterior, en varias oportunidades pidió que se suba la información de la Corporación a transparencia, especialmente del área educación, dado que no se hizo reclamó a transparencia, reclamo que fue acogido y la Corporación debe cumplir, de no hacerlo se arriesga a sanciones. Cuando se hace un reclamo veces se demora, pero la respuesta llegó en este caso.

El alcalde señala que efectivamente es así, transparencia verificó y constató el no cumplimiento, lo cual derivó en una multa del 20% de la remuneración del alcalde, luego de lo cual se apeló a la multa, pero aún no se ha recibido una respuesta oficial, extraoficialmente sabe que la multa quedaría sin efecto. Esta situación generó que se disponga de una persona a cargo de transparencia en la Corporación tal como en la Municipalidad, según informe de transparencia, la Corporación cumple en un 48% y la Municipalidad en un 84%, la corporación está muy por debajo de los estándares mínimos, respecto a la ley de transparencia.

La concejal Villegas señala que en su rol de fiscalizadora que le entrega el cargo de concejal y lamenta que en varias oportunidades se pidió y no se informó que estaba en curso este proceso.

El concejal Loaiza consulta si se ha suscrito el convenio con Bienes Nacionales para saneamiento de títulos y el alcalde responde que está listo, sería la tercera comuna de la provincia en firmar convenio, Bienes Nacionales sugiere no tomar casos fiscales, Dalcahue tiene muchos casos, la propuesta de Bienes Nacionales para la atención de 52 casos, 20 rurales y 32 urbanos se requieren de M\$8.000.- de aporte municipal, los casos rurales son carísimos. Los casos están siendo atendidos por la sra. Clorinda Hurtado y mientras más casos hay más dinero hay que disponer.

El concejal Loaiza consulta por el concurso de los carros y responde el alcalde que está en marcha el concurso, se entregaron las bases a los 17 socios. Hay un tema de un acuerdo que data de hace un año y medio atrás con la Autoridad Sanitaria, Servicio de Salud, carabineros y Municipalidad, en el sentido de dejar trabajar a la agrupación hasta que se les entreguen los carros, pero ha pasado todo este tiempo. Hubo una intoxicación de por medio, ante lo cual vinieron los de la autoridad sanitaria y quedaron de acuerdo en entregar los carros en el mes de marzo, lo cual se hará y se definirá el lugar, sin derecho a apelación.

El concejal Loaiza también pregunta por la inscripción de personas para la farmacia popular y consulta cuántos inscritos hay y responde el alcalde que que la srta. Gabriela del Consultorio está a cargo de inscribir para saber cuántos son, y con Castro también está listo el convenio para ser firmado e intermediar con ellos la entrega de medicamentos.

El concejal Muñoz señala que estaba pendiente para esta reunión una exposición sobre el estado de funcionamiento de la Corporación y el alcalde señala que en la próxima sesión, van a exponer la situación actual en la cual está todo el tema de la postulación de proyectos de infraestructura, hay situaciones que están en la justicia y no se podrán informar hasta que termine el proceso, lo mismo procesos sumariales, dará a conocer con documentos la realidad de la Corporación. Ayer estuvo en Puerto Montt y constató que respecto de la Escuela Quetalco-Tehuaco no hay proyecto presentado, hace dos años atrás se le dijo a la comunidad que se haría una escuela para ambos sectores, se compró media há, otra media há. donó una persona, luego, se contrató una consultora para que haga el diseño de la escuela por M\$10.600.- con estados de pago, el último consideraba pago contra RS del proyecto, pero éste no existía hasta ayer en el BIP, recién ahora se va a generar la ficha.

El concejal Cárdenas consulta por el gimnasio de Tenaún y responde el alcalde señala que va muy bien, hay plazo hasta junio para tener los proyectos RS, este proyecto está con financiamiento 2017-2018, pero debe estar recomendado, es una inversión de M\$368.000.-

El concejal Muñoz consulta respecto a la Corporación si se puede entregar un balance al 31 de diciembre y el alcalde señala que es posible, pero la información se entregó el año pasado junto con el presupuesto municipal, el cual está vigente.

El concejal Muñoz también se refiere a la petición de los gastos comparativos de la Semana Dalcahuina y responde el alcalde que está siendo elaborado por la DAF y será entregado al Concejo.

En relación con los aportes de externos señala el alcalde que según palabras del administrador fueron aportes secretos que no podían darse a conocer los aportantes.

El concejal Muñoz consulta si se puede hacer evaluación de las actividades de verano para ver el enfoque que se va a tener el próximo año y el alcalde señala que sería bueno que lo evalúen, la percepción que ha recogido de la gente común es que ha sido muy buenas las actividades.

El concejal Loaiza señala que más bien hay que evaluar las actividades de los sectores rurales y los montos entregados a cada uno.

El concejal Muñoz agrega que además de eso se refiere a la evaluación del uso de los espacios públicos y el funcionamiento de la feria.

El alcalde invita a trabajar para regular el uso de los espacios públicos, de aquí a noviembre, tener todo reglamentado al inicio de la temporada estival. Falta mucho por hacer. Entiende que hubo una evaluación de los artesanos, en la que señalaron como falencia la falta de fiscalización, pero cree que falta autocritica en ese análisis.

El concejal Muñoz señala que si bien ellos dijeron que faltó fiscalización, pero también reconocieron el avance porque antes de eso no había nada.

El alcalde señala que en este mes se está llamando a licitación los puestos gastronómicos, el tema de la basura es un tema que hay que abordar, porque no hay una disciplina de parte de las locatarias. Hay que tener una autoanálisis.

El concejal Loaiza señala que ellos esperan que la Municipalidad convoque a una reunión en la que esté presente el Inspector y de a conocer su parecer al respecto y el alcalde señala que en la próxima temporada pretende tener dos inspectores, el tema es que ellos querían que sus conflictos los resuelva la Municipalidad.

Por otro lado, el alcalde señala que se van a construir nuevas garitas del área urbana, también en Avenida Mocopulli, se instalará toda la señalética. El Ministerio de Transportes resolvió que las Municipalidades en conjunto con Carabineros pueden modificar el recorrido del transporte público. Se va a explorar con Vialidad terceras vías, para mejorar el tránsito.

El concejal Cárdenas sugiere enviar oficio a Vialidad para mejorar la cuesta de Quetalco y responde el alcalde que se enviará oficio, actualmente la Municipalidad tiene un camión en panne, lo que perjudicó el trabajo.

El concejal Eugenio solicita reunión de comisión con Yasna Igor para conocer sobre la cartera de proyectos existente para tener conocimiento e informar a la comunidad cuando lo pregunten y sugiere el alcalde que se espere hasta terminar el proceso actual, porque aún no está abierto, por ahora están los FRIL y los FNDR a los que se les está obteniendo el RS.

La concejal Villegas señala que a veces se tiende a confundir a la comunidad porque se dice que algunos proyectos tienen los recursos, pero eso no significa que van a ser ejecutados, sino que los recursos están disponibles siempre que se logre la recomendación técnica. Además recuerda que esta administración lleva tres meses, entendiendo que las ganas de los concejales nuevos de obtener información es obvia, pero recuerda que en su período anterior ellos no tuvieron acceso a ninguna cartera de proyectos, luego el alcalde señala que además, el alcalde cuando asume tiene que asumir también lo que venía de atrás porque el Intendente toma esos proyectos y de ahí saca para financiar.

El concejal Eugenio, entonces, solicita que de esa información se de a conocer a los concejales y el alcalde señala que está en el presupuesto del 2017, por ahora la Secpla está ocupada trabajando en sacar las observaciones de los proyectos para obtener el RS, son muchas las cosas que se están viendo, además hay que ver lo que va a pasar con la calle 18 de septiembre, se está reuniendo con campamentos, la empresa va a hacer el estudio de ingeniería para la pavimentación y se está gestionando el financiamiento de la pavimentación, hay otro tema con el sector La Unión, donde hay otro problema a resolver, Vista Hermosa, alcantarillado y agua potable. Cree que en tres meses más podrá dar una información más completa. Hay que generar la ficha de la escuela Quetalco-Tehuaco, para el diseño se presentó a la MIDESO la matrícula de las escuelas y se pidió la revisión de la demanda proyectada, con lo cual fueron al Ministerio de educación que le dio también el visto bueno, con lo cual empezaron a trabajar el diseño, pero sin perfil, cambio de uso de suelo ni ficha. Agrega que en el gimnasio de Tenaún hubo que readecuarlo y al hacerlo la persona volvió a cobrar por la modificación, había que hacerlo para avanzar.

El concejal Eugenio señala que por estas razones le interesa conocer el estado en que se encuentran, esperará el tiempo que se señala para que se haga el trabajo de comisión.

Al respecto el alcalde señala que a fines del mes de mayo podría entregar la información.

El alcalde señala que se espera que se vea la realidad, con papeles, lo que se diga debe hacerse con responsabilidad y detalla una serie de situaciones que están siendo investigadas y las cuales deben ser asumidas por quien corresponda en cada caso.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 16:00 horas.

CLARA INES VERA GONZALEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
ALCALDE DE LA COMUNA