

ACTA SESION ORDINARIA N° 43
CONCEJO MUNICIPAL

Dalcahue, 17 enero de 2018.-

Cuando son las 14:30 horas del 17 de enero de 2018, y cumpliendo con el quórum legal para sesionar según la Ley Orgánica de Municipalidades, se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal N° 43, la que es presidida por el Alcalde Juan Segundo Hijerra Serón, contando además con la asistencia de los concejales, señores:

CARLOS CÁRDENAS BAHAMONDE
MARCOS ANDRES EUJENIO PEREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
ALVARO MUÑOZ OYARZÚN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN
MARIA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMAN

Actúa como secretario del Concejo, el funcionario don Manuel Álvarez Barría.

La tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR**
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**
- 3.- TEMAS VARIOS**

1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR :

Se somete a votación el acta de la sesión anterior, la cual es aprobada con las siguientes observaciones hechas por el Concejel Muñoz solicita los siguientes cambios de redacción referidas al oficio que se le solicita a vialidad por el camino a Tegel es por el mal estado del camino, también hace mención a la redacción en vez de decir al embarcadero de obras portuarias, debería decir a la Dirección de Obras Portuarias.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA :

Correspondencia Recibida:

_ El alcalde se refiere que se está en periodo de renovación de patentes, ahí un informe de rentas y un informe del encargado de control.

El secretario municipal (S) hace mención que se le solicito a la encargada de rentas y

patentes un informe con respecto a la renovación semestral que se realiza cada año, se le solicito este informe porque había un reparo de la dirección de obras por el no cumplimiento de 13 contribuyentes de la ley general de urbanismo y construcciones, en principio estos contribuyentes han venido cumpliendo estos requisitos, la dirección de obras ha venido notificado estos cumplimientos, como no había una notificación por parte de la municipalidad por más de dos años con respecto a estas exigencias, se menciona que al no ser notificados estos 13 contribuyentes son amparados según dictamen de contraloría.

Concejal Eujenio consulta cuantas veces se puede perdonar por no cumplimiento con las normas que le exige la ley.

El alcalde responde que la idea es resolver definitivamente el tema con respeto a estos 13 contribuyentes, menciona que se está recién poniendo en marcha este dictamen hace un año, Concejal Eujenio menciona que pasa si vienen más contribuyentes, el alcalde menciona todo el que venga debe cumplir con la ley, la dirección de obras abrirá un registro fotográfico de cada uno de los contribuyentes con lo que ellos tienen.

Concejal Loaiza comenta que está de acuerdo con lo que tienen actualizado estas 13 personas de perdonarlos ya que no fueron notificados anteriormente, también hace mención que no se pueden volver a cometer este error, que se debe cumplir el dictamen.

Concejal Villegas consulta con respecto al punto número ocho del informe si se vio en el concejo, el alcalde menciona que se vio en el concejo pero no fueron notificados.

Concejal Cárdenas consulta respecto a los 13 casos tenga alguna resolución definitiva en algún momento por parte de la dirección de obras, el alcalde menciona que el dictamen permite que la municipalidad entregue la patente de alcoholes pero el dictamen no dice que la dirección de obras está obligada o facultada a entregarle aprobación de la construcción.

Concejal Eujenio menciona que es una buena medida, y solicita que quede en acta, que se hace en base al dictamen y en base a que la municipalidad reviso exhaustivamente cada uno de las opciones de notificación y no se encontró ninguna opción.

Concejal Muñoz menciona que este listado venía desde hace tiempo, consulta porque no se aplicó este dictamen antes, alcalde menciona que hubo casos más sencillos y que hubieron contribuyentes que fueron solucionando sus problemas con el tiempo.

El alcalde propone votar los dos informes.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Informe del Encargado de Transito funcionario Román Valencia Contreras, mediante el cual solicita aprobación para la solicitud Olga Bahamonde para cursar sitio para estacionamiento pagado en Manuel Rodríguez s/n en los meses enero, febrero, marzo.

Alcalde menciona que este es recinto privado, el encargado de transito menciona que es solo informe y que cumple con todos requisitos.

Concejal Eujenio menciona que este caso debe ser un ejemplo ya que se está transparentando ante el municipio.

_ informe de Kissy Sepúlveda asistente social, mediante el cual solicita un aporte de

El Alcalde propone realizar un aporte de [REDACTED] propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Solicitud de aporte para la organización Sembrando Esperanza para la compra de una carpa ubicada al lado de los artesanos.

El Alcalde propone realizar un aporte de \$1.000.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_ Carta de solicitud de aporte para el Club Deportivo Jud, para la participación de Campeonato Nacional en la Ciudad de Valdivia.

El Alcalde propone realizar un aporte de \$1.000.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Carta de solicitud de aporte Club deportivo huracán de Tehuaco solicita aporte para participar en campeonato en la novena región.

El Alcalde propone realizar un aporte de \$1.000.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Carta de solicitud de aporte a Club Deportivo Chovi San Juan solicita aporte para la participación de Campeonato en la ciudad de Linares.

El Alcalde propone realizar un aporte de \$1.000.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

Concejal Loaiza solicita informe a los clubes deportivos de las participaciones que han tenido antes de cada campeonato que tengan fuera de la isla.

Alcalde menciona que cada vez los clubes soliciten aporte, se le pedirá al encargado de deportes un informe adjuntado.

_Carta del club deportivo Jud para invitación al campeonato para la ciudad de Valdivia, los días 29 al 3 de febrero para la representación de alguna autoridad de la comuna.

El Alcalde propone dejar abierta la invitación.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Carta de solicitud de aporte para la Agrupación Hilanderas de Tenaún para la adquisición de implementación para la sede

El Alcalde propone realizar un aporte de \$500.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_Carta de solicitud de aporte para el Comité de agua el Chilcon de Puchauran para la reparación de bomba de agua.

El Alcalde propone realizar un aporte de \$350.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

_ Correspondencia despachada:

Concejal Eujenio menciona que ocurrió con la solicitud que hizo en la reunión anterior de enviar un oficio a la empresa encargada de los asfaltos, el alcalde comenta que converso con el encargado telefónicamente y quedaron en realizar una exposición con respecto a los trabajos que se realizaran, solicita a secretario municipal enviar oficio.

Concejal Loaiza comenta que converso Raúl Seda y que enviara una invitación para el día 30 de enero en la sede san juan donde se verán todos los temas de asfalto y programación que tenga la empresa Puerto Octay.

Memorándum N°002 Presentacion Saldo final de caja

AUMENTA INGRESOS

13.03.002.002	Programa Mejoramiento de barrios	M\$	24.000
	018 Asistencia Técnica catastro análisis y formulación de proyectos de Agua Potable y alcantarillado rural comuna Dalcahue M\$ 24.000		
13.03.002.001	Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal	M\$	9.970
	034 Módulos Gastronómicos Parque Teguel M\$ 9.970		
15	Saldo Inicial de Caja (1)		320.475
Total Ingresos		M\$	354.445

AUMENTA GASTOS

I COMPROMETIDO

21.04.004	Prestaciones de Servicios en Programas Comunitarios	M\$	12.301
	02.02.03 Gestión y Difusión de Proyectos M\$12.167		
	06.06.03 Programas Culturales M\$ 34		
	04.04.11 Adulto Mayor M\$ 100		
22.04.001	Materiales de Oficina (1)	M\$	642
22.01.001	Para Personas 04.04.01	M\$	131
22.02.001	Textiles y Acabados Textiles 06.06.03	M\$	131
22.04.007	Materiales y Útiles de Aseo (1)	M\$	315
22.04.008	Menaje para Oficina, Casino y Otros (1)	M\$	89
22.04.009	Insumos Repuestos y Accesorios Computacionales (1)	M\$	292
22.04.010	Materiales para Mantenimiento y reparaciones de inmuebles	M\$	53

22.04.011	Repuestos y Accesorios para Mantenimiento y reparaciones de Vehículos (1)	M\$	16
22.07.001	Servicio de Publicidad (1)	M\$	811
22.07.001	Servicio de Publicidad 05.05.04	M\$	112
22.07.002	Servicio de Impresión (1)	M\$	5
22.07.002	Servicio de Impresión 04.04.06	M\$	226
22.08.004	Servicio de Mantenión de Alumbrado Público (02.02.01)	M\$	621
22.09.003 (001)	Arriendo de Vehículos 02.02.01	M\$	298
22.09.003 (004)	Arriendo de Vehículos (1)	M\$	221
22.10.002	Primas y Gastos de Seguro (1)	M\$	610
22.11.999	Otros 02.02.01	M\$	6.938
24.01.001 (001)	Fondos de Emergencias 04.04.01	M\$	33
24.01.007	Asistencia Social a Personas Naturales04.04.01	M\$	311
24.01.007	Asistencia Social a Personas Naturales 04.04.11	M\$	188
24.01.008 (001)	Premios y Otros (1)	M\$	54
29.04.(001)	Mobiliarios y Otros (1)	M\$	6.305
31.02.002.004	Estudio Concesiones Marítimas Pescadores y Municipalidad (02.02.01)	M\$	3.700
31.02.002.005	Estudio Construcción Sistema APR Sector Butalcura, Comuna de Dalcahue 02.02.01	M\$	10.438
31.02.002.006	Asistencia Técnica Catastro Análisis y Formulación de Proyectos de Agua Potable y Alcantarillados Rural Comuna de Dalcahue 02.02.01	M\$	31.550
31.02.004.017	Mejoramiento Caminos de la Comuna 02.02.01	M\$	1.171
22.02.004.018	Señalética de Transito de la Comuna 02.02.01	M\$	3.292
31.02.004.019	Limpieza Fosas Sépticas Población Emergencias 02.02.01	M\$	729
31.02.004.020	Mantención Cámaras de Inspección Cocinerías (02.02.01)	M\$	476
31.02.004.021	Módulos Gastronómicos Parque Tegel	M\$	9.970
31.02.004.022	Diversos Proyectos Urbanos y Rurales (02.02.01)	M\$	699
31.02.004.023	Mejoramiento Sistemas de Agua Rurales 802.02.01)	M\$	335
31.02.004.024	Emergencias para Luz y Agua (02.02.01)	M\$	831
31.02.004.025	Mejoramiento Costanera Calen y Tenaún (02.02.01)	M\$	964
31.02.004.026	Mejoramiento Edificio Municipal (02.02.01)	M\$	19.878
31.02.004.027	Mejoramiento Sistemas de Aguas Rurales (02.02.01)	M\$	11
31.02.004.028	Suministro de Agua Pupetra (02.02.01)	M\$	3.735
31.02.004.029	Unión Domiciliarias Edificio Municipal (02.02.01)	M\$	3.499
31.02.004.030	Mejoramiento Calle Proyecto Habitacional de Campamento 18 de Septiembre (02.02.01)	M\$	18.213
31.02.004.031	Construcción Pozo Profundo Sector Pulutauco (02.02.01)	M\$	79.600
31.02.002.001	Diversos Estudios Comuna de Dalcahue (02.02.01)	M\$	5.000
24.01.9990(005)	Otras Transferencias del Sector Privado (SAESA) 02.02.01	M\$	700
24.03.099	A Otras Entidades Públicas (02.02.01)	M\$	13.900
	(004) Bienes Nacionales M\$ 7.900		

	(009) Obras Portuarias M\$ 6.000		
29.03	Vehículos (02.02.01)	M\$	11.000
29.01	Terrenos (02.02.01)	M\$	39.400
	026 Cementerio Calen M\$ 9.400		
	034 Pasaje Centro Bíblico M\$ 10.000		
	038 Cementerio de Dalcahue M\$ 20.000		
31.02.004.032	Reposición Baños Parque Teguel (02.02.01)	M\$	36.000
31.02.004.033	Relleno Multicancha Vista Hermosa (02.02.01)	M\$	2.500
31.02.004.034	Reparación Estadio Municipal (02.02.01)	M\$	932
31.02.004.035	Mejoramiento entorno Gimnasio Municipal (02.02.01)	M\$	2.092
31.02.004.036	Canalización Aguas Lluvias Calle 18 de Septiembre y Otros (02.02.01)	M\$	555
24.01.003	Salud - Personas Jurídicas Privadas Art.13 DFL N° 1 3060/80 (1)	M\$	2.000
	022 Mejoramiento Estación Medico Rural Tocihue		
34.07	Deuda Flotante	M\$	572
	001.001 Materiales de Oficina M\$ 40 (1)		
	002.001 Diversos Proyectos Urbanos y Rurales (02.02.01) M\$ 201		
	002.002 Emergencias para la luz y agua (02.02.01) M\$ 331		
	TOTAL	M\$	334.445

II NO COMPROMETIDO

22.08.011	Servicios de Producción y Desarrollo de Eventos	M\$	20.000
	TOTAL	M\$	20.000
	TOTAL DE GASTOS	M\$	354.445

Se somete a votación informe Saldo Final de Caja, siendo aprobada por todos los concejales.

_ Informe Comisión Evaluación Semana Dalcahuina

Secretario municipal (s), comenta que en la comisión de evaluación están las propuestas realizadas para ser presentadas, hubieron dos ofertas se subirán al portal una vez aprobada por el concejo municipal, el departamento de cultura presento las siguientes ofertas CH Producciones Spa y Eventos Producciones Musicales Jaime Cárdenas, como comisión de evaluación tuvieron que hacer las siguientes observaciones, el oferente Eventos Producciones Musicales Jaime Cárdenas no presento boleta de garantía, por lo que la oferta no pudo ser evaluada. Cumpliendo con todos los criterios solicitados en licitación CH Producciones Spa cumple con los requisitos solicitados en la licitación.

Concejal Eujenio solicita que para el próximo año ver todo el tema de semana Dalcahuina antes que en las fechas que se realizó ahora.

Se somete a votación informe Semana Dalcahuina, siendo aprobada por todos los concejales.

_ Carta solicitud Comité de Agua Tehuaco para cambio de plazo de rendición de fondos de fondeve, alcalde menciona que al ser fondeve es un concurso público, tiene otras bases y plazos a cumplir, los cuales no se pueden modificar.

4.- TEMAS VARIOS :

_ Concejal Eujenio hace mención muro calle Quiquel de la señora Avendaño, se han entregado materiales y menciona que quedo un vecino fuera, verifiquen que ocurre con eso.

_ Concejal Eujenio también comenta que en avenida Mocopulli hacia abajo, la maleza es harta la cual afecta y tapa las luminarias.

_ Concejal Eujenio por ultimo menciona por el Parque Teguel que ocurre, si se puede usar o no aun.

Alcalde menciona que aún no se puede utilizar plenamente ya que quedan detalles y si existe algún accidente será de mucha responsabilidad.

Alcalde Comenta que faltan techos para hacer los asados, también comenta que la idea es comprar al menos dos carpas para instalarlas en el Parque y así haya sol o lluvia la gente podrá compartir sin problemas.

_ Concejal Alarcón hace mención que quede un horario estipulado para carga y descarga en los estacionamientos de la feria, por lo menos para el mes de febrero.

_ Concejal Muñoz hace mención lo conversado en reunión de comisión de medio ambiente, donde se evaluó el tema de los contenedores que no supere un máximo de 50 litros y que en cada contenedor vaya incluido el texto de la capacidad máxima de acuerdo a la ley, además con el tema de los trípticos don Luis Iglesias empezara a entregar los trípticos esta semana, lo otro se conversó sobre la ley tenencia responsable, se plantió con respecto a la agrupación Darwin ver la situación en la que se encuentran, las necesidades que tienen y ver en que se han invertido los recursos que se les ha entregado como municipalidad.

_ Concejal Muñoz también comenta que en la reunión de comisión de turismo se conversó con la directiva de las cocinerías con respecto a la solicitud de instalar mesas fuera de las cocinerías y se planteó que se debe respetar el reglamento que hoy se tiene.

_El Alcalde menciona que se está elaborando un proyecto de mejoramiento de las cocinerías, se solicitara al menos 60 días de disponibilidad de los locales de la cocinerías para este proyecto sea ejecutado.

Concejal Muñoz solicita informar a aseo y ornato para el corte de pasto en posta San Juan.

_Concejal Loaiza menciona con respecto a la garita que se instalara en el cruce la virgen con dirección a la Escuela Ayelen la cual tapara la visibilidad para los que vienen de la costa,

concejal Loaiza solicita que se cambie la posición de la garita.

_ Concejal Alarcón hace mención de las garitas de bajada sobre todo la que está en el pasaje Dalca.

_ Concejal Loaiza solicita ver la posibilidad en Calle Padre Hurtado de correr la vereda y dejar esa calle más amplia.

_ Se le solicita a Pablo Navarro que detalle las 12 garitas que se realizaran en la comuna, cruce la virgen son tres, avenida Mocopulli calle Caicumeo, Calle Chovi san juan, liceo polivalente, San Martin, portal, el bosque.

_Alcalde menciona que una vez que se entregue las casas de la 18 de septiembre se necesitaran más garitas.

_ Concejal Loaiza solicita la posibilidad de terminar el tramo de pavimento que está detrás de la escuela básica antes de llegar a la villa Dalcahue.

Sin más que tratar, se da término a la sesión siendo las 16:45 horas.

MANUEL ALVAREZ BARRÍA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

JUAN S. HIJERRA SERON
ALCALDE DE LA COMUNA