

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 81

CONCEJO MUNICIPAL

DALCAHUE, 12 de febrero de 2019

Cuando son las 14:30 horas del 12 de febrero de 2019, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 81 del Concejo Municipal, la cual es presidida por el alcalde don Juan Segundo Hijerra Serón, ejerciendo como secretaria del Concejo la Secretaria Municipal doña Clara Vera González y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

MARCO EUJENIO PÉREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
JOSÉ ÁLVARO MUÑOZ OYARZÚN
MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUÁN

La Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- EXPOSICIÓN SENAMA “CIUDAD AMIGABLE”
- 4.- INFORME EVALUACIÓN PROPUESTA ASEO Y ORNATO
- 5.- TEMAS VARIOS

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación el acta de la Sesión Ordinaria N° 80 la que es aprobada por todos los concejales sin observaciones.

- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Ord. N° 8 del Superintendente del Cuerpo de Bomberos de Dalcahue, mediante el cual solicita aporte de \$1.000.000.- para la adquisición de sillas y mesas para la Cuarta Compañía de San Juan.

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Informe del Encargado de deportes mediante el cual da a conocer situaciones dadas a conocer en la sesión anterior del Concejo y por lo cual se requirió informe.
El alcalde señala que los funcionarios a honorarios no tienen derechos como viáticos ni horas extras y señala que se sumó a la otra actividad, luego indica que esta semana también van a Achao y también va Víctor y también deportes Dalcahue, el tema de la Municipalidad de Dalcahue estaba programado.
El concejal Muñoz sugiere se conozca la planificación del departamento.

- Carta petición del Club de Cueca Dalcahue Joven mediante el cual solicitan aporte municipal para que pareja de cueca participe en Nacional a realizarse en la comuna de Padre Las Casas entre el 13 y el 17 de febrero.

El alcalde señala que ellos salieron terceros en el campeonato provincial, pero a última hora les avisaron que las otras parejas no podrían ir por lo cual no alcanzaron a reunir recursos para el evento, en consecuencia, **propone se le entregue un aporte de \$150.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.**

- Informe social del Trabajador Social don Jaime Alvarado Subiabre quien [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

La petición se somete a votación y es aprobada por todos los concejales.

- Informe de la Presidenta de la Comisión de Educación del Concejo referido a reunión sostenida con Secretario de Corporación en la que se trataron temas de matrícula de los establecimientos concurso Director del Liceo, nuevo Liceo Bicentenario y mantención de establecimientos.

- Carta petición del Club Deportivo Dalca-Voley mediante el cual solicitan un aporte municipal para participar en la Primera versión de la Copa Puerto Varas Varones 2019 a realizarse entre el 15 y el 17 de febrero.

El alcalde propone se les entregue un aporte de \$250.000.- propuesta que es aprobada por todos los concejales.

- Carta de la secretaria municipal mediante la cual solicita a la Junta de vecinos Villa Suyai que complementen petición relacionada con feria ambulante en el sector con documento con firmas de los vecinos.

3.- EXPOSICIÓN SENAMA “CIUDAD AMIGABLE”:

El alcalde señala da la bienvenida a don Mauricio Aroca, Director del SENAMA quien se encuentra presente en la reunión para exponer el tema de las Ciudades Amigables.

Indica el alcalde que luego de realizada la exposición someterá a votación la propuesta de implementar el programa en la comuna.

Se hace presente que en el transcurso de la reunión la concejal Alejandra Villegas sufre una caída desde su silla, quedando, aparentemente, lesionada.

El sr. Aroca agradece el espacio que le permite dar a conocer los programas del Senama, que tiene programas permanentes en el año y menciona el Fondo Nacional del Adulto Mayor que parte en el mes de marzo, que para este año cuenta con más de M\$200.000.- para la región que cuenta con más de 650 organizaciones de adultos mayores desde San Pablo a Palena. En Chiloé se van a entregar 40 viviendas tuteladas, en Quellón y Castro, son viviendas que se entregan gratuitamente a los adultos mayores que normalmente no tienen redes en las cuales apoyarse. En lo específico, se refiere al programa que fue suscrito por la primera dama hace un mes atrás, a través de un seminario internacional, es un programa que existe desde el 2006 y fue implementado por la ONU y hoy existen alrededor de 500 ciudades amigables en el mundo, pero en Chile no hay ciudades certificadas hay algunas que han ido avanzando antes de iniciarse el proceso que son Loncoche, Victoria y Valdivia. Chile es el país más envejecido de América con un 17% del total de la población, nos supera Uruguay, pero las proyecciones apuntan a que en 15 años más Chile será el primero, por lo tanto, las políticas públicas tienen que dirigirse a este segmento de la población y el alcalde acota que en Dalcáhué un 13% de la población es adulto mayor, sobre 2300 personas.

Los programas de adultos mayores están orientados a apoyar a aquellos adultos mayores que lo necesitan, como es el caso del programa Vivienda Tutelada que son para adultos mayores autovalentes, programas para adultos dependientes, ya sea leve, moderada y severa, a través de los LAM, en la región existe el de Alerce y subsidio sobre 9 hogares más en la región, desde Osorno a Castro, Programas de envejecimiento activo. Las políticas del Gobierno hoy están orientadas más a los adultos dependientes, las estadísticas muestran que de 100 adultos mayores 14 tienen algún grado de dependencia, por lo que las políticas van a ir más dirigidas a atender preventivamente a los adultos mayores a través de los centros día y noche, de acuerdo de las necesidades que cada uno tenga. En Puerto Montt ya se aprobó un terreno del SERVIU para construir un centro diurno y se pretende que en cada comuna haya uno, en Chile hay 17, la idea es que las Municipalidades puedan proporcionar la infraestructura. El programa ciudad amigable, de la OMS, la Municipalidad suscribe el compromiso de Ciudad Amigable con acuerdo del Concejo y después de eso inicia la postulación a través de la página de la OMS, la postulación se hace en línea, de ese modo se inicia la postulación, la aprobación no es inmediata, aproximadamente en un plazo de 90 días la OMS emite un certificado que Dalcáhué se ha convertido en postulante del programa, el proceso se demora entre dos y cuatro años, en este lapso se debe crear una mesa de trabajo participativo con adultos mayores de la comuna y según lo que ellos planteen se elabora el proyecto, la temática la define la comuna, este proyecto es financiado con fondos Subdere, recursos frescos,

una vez levantado y ejecutado el proyecto la OMS certifica que Dalcahue se ha transformado en Ciudad Amigable.

La concejal Villegas consulta si la Municipalidad dispusiera de un inmueble, el Senama entregaría recursos para contratación de profesionales y el sr. Aroca señala que el Senama entrega asesoría técnica para el edificio y una vez que se ejecuta la construcción se financia la operación del centro, pero no todos los recursos y como ejemplo señala que el costo operacional de un LAM son \$580.000.- por adulto mayor en Puerto Montt y en el caso de los centros diurnos es de \$55.000.- por usuario atendido.

El alcalde señala que en Dalcahue se ha reforzado un trabajo que se venía haciendo con adultos mayores y una de las metas es generar un espacio para los adultos mayores y se está viendo un espacio dentro de lo que el Serviu entregó al municipio, un polígono dentro de la Población Custodio Ampuero y ahí se va a proyectar una sala multiuso para los adultos mayores de la comuna.

El concejal Eujenio agradece la visita del Director del Senama al Concejo para exponer este plan de trabajo y también que se considere a la comuna en la postulación y espera que el resultado sea positivo para la comuna.

El concejal Loaiza también agradece la presencia y señala que estamos a tiempo para considerar el proyecto en la Población Custodio Ampuero.

El sr. Aroca señala que culturalmente falta mucho por aprender de otros países como Japón, como ejemplo cita los precios de los productos en los supermercados. Luego señala que también es importante que se ha aumentado a un 6% el fondo FNDR dentro de lo cual el 35% destinado al adulto mayor, va a ir en montos separados.

La concejal Villegas señala que se podría conversar con los supermercados para que agranden los precios y el alcalde señala que se tiene considerado un descuento que ya está conversado con los supermercados, que viene con la tarjeta vecino.

Terminada la exposición de don Mauricio Aroca el alcalde somete a votación la propuesta de postulación a la OMS la inclusión de la comuna en el programa “Ciudades Amigables”, propuesta que es aprobada por todos los concejales.

El concejal Muñoz señala que es la oportunidad para que la comuna comience a implementar políticas relacionadas, ya sea diseño de edificios, calles e infraestructura en general y la concejal Villegas consulta qué pasa con el adulto mayor en situación de abandono y responde don Mauricio que viene una modificación legal que cambia la figura de Coordinación Regional a Dirección Regional y si es así se podrá tener oficinas provinciales y existen programas de buen trato de envejecimiento activo y participación y se activa la red a través de los municipios.

4.- INFORME EVALUACIÓN PROPUESTA ASEO Y ORNATO:

Se da lectura al Informe de Evaluación Propuesta Pública “Concesión Municipal Aseo y Ornato Comuna de Dalcahue 2019” el cual señala que la apertura de la propuesta se realizó el día 29 de enero, se presentaron 3 oferentes con las ofertas que se señalan:

FERRECIO LTDA.	\$179.869.840.-
CARLOS MANUEL ALVARADO GONZÁLEZ	\$180.672.269.-
SERVICIOS INTEGRALES CHAITÉN	\$181.074.078.-

Informa, además que, tanto Ferrecio Ltda. Como Servicios Integrales Chaitén no presentaron Análisis de precios unitarios, por lo cual quedan fuera de bases, en consecuencia, considerando que el oferente Carlos Manuel Alvarado González cumple con todos los requisitos exigidos en la licitación, se propone su adjudicación.

La propuesta es sometida a votación y aprobada por todos los concejales, en consecuencia, se adjudica la propuesta denominada “Concesión Municipal Aseo y Ornato Comuna de Dalcahue 2019” al contratista sr. CARLOS MANUEL ALVARADO GONZÁLEZ por el monto de \$180.672.269.- más IVA.

5.- TEMAS VARIOS:

El concejal Eujenio se refiere al incendio que afectó a una vivienda en el sector de Teguel, señalando que la casa en la que vivía la familia, era arrendada, por lo que por ahora pedirán ayuda a la Municipalidad para el retiro de escombros, luego indica que ellos acudieron a la Municipalidad y les dijeron que no podían darles ayuda y el alcalde aclara que no es que no se les pueda dar ayuda, sino que no se les puede dar materiales de construcción porque la casa era arrendada, sí se les puede dar enseres para el hogar, pero ellos dijeron que se iban a la isla a vivir y si volvían iban a venir a pedir.

El concejal Eujenio también se refiere a la necesidad de un cementerio para dalcahue, porque el actual está colapsando y el alcalde responde que tiene proyectado adquirir un terreno con los dineros del seguro del edificio municipal, que está casi listo para ser pagado, tiene ya adelantadas conversaciones con una persona que vendería un terreno en 18 de septiembre y parte de él se destinaría a cementerio., hay otro ofrecimiento en el sector de Mocopulli y también se podrían comprar unas 3 hectáreas.

El alcalde informa que mañana a las 10:00 horas le hará un desayuno al cura párroco, quien se va este mes a trabajar a Nercón, por lo cual invita a los concejales a participar.

El concejal Alarcón solicita si se puede reparar la escalera que está al lado del museo porque se encuentra en mal estado.

El concejal Loaiza se refiere a las luminarias que se iban a instalar en el sector Las Compuertas y responde el alcalde que cuestan M\$14.000.-, lo cual fue informado a las dirigentes, se está elaborando un proyecto para eso y además de la sede social, esto último está considerado dentro de los recursos y compromisos de la empresa eólica para San Pedro y Las Compuertas, el aporte municipal es de M\$4.000.-

El concejal Loaiza consulta por el espacio para estacionamiento que se iba a entregar a Bomberos y responde el alcalde que no quisieron hacerse cargo. Respecto de ese espacio, señala que se va a hacer una presentación porque en el año 1987 la Municipalidad vendió un retazo de terreno a la Agromar, pero ellos se tomaron más del espacio vendido y ahora cuando abrieron no lo entregaron por eso se va a hacer un estudio para una posible demanda.

El concejal Loaiza consulta qué pasa con los juegos de la Plaza y el alcalde responde que esa área está dentro del polígono para el programa “Yo quiero mi barrio”, para el cual se va a consultar a la comunidad lo que quiere que se intervenga, en ese sentido se va a orientar a la gente para que esos juegos sean cambiados de lugar y en cambio se instalen juegos de madera en armonía con el entorno.

Finalmente, el concejal Loaiza entrega informe sobre la capacitación a la que asistió a Validivia que dice relación con el reciclaje, señalando que el tema es muy interesante, fue dictada por un concejal, el cual está dispuesto a venir si fuera requerido, lo cual podría realizarse en conjunto con Achao.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 16:05 horas.

CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
ALCALDE DE LA COMUNA