

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 96

CONCEJO MUNICIPAL

DALCAHUE, 10 de julio de 2019

Cuando son las 14:30 horas del 10 de julio de 2019, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 96 del Concejo Municipal, la cual es presidida por el Alcalde don Juan Hijerra Serón, ejerciendo como secretaria del Concejo, la Secretaria Municipal doña Clara Inés vera González, contando con la asistencia de los concejales, señores:

CARLOS CÁRDENAS BAHAMONDE
MARCO EUJENIO PÉREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
JOSÉ ÁLVARO MUÑOZ OYARZÚN
MARÍA ALEJANDRA VILLEGAS HUICHAMÁN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUÁN

La Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- TEMAS VARIOS

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación el acta de la sesión ordinaria N° 95, la cual es aprobada por todos los concejales, sin observaciones.

- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Invitación a curso de capacitación denominado “Actualización en materias de seguridad pública” a realizarse en Viña del Mar entre el 16 y el 20 de julio. El concejal Cárdenas solicita autorización para asistir y se acuerda dejarlo abierto para los que se interesen.

- Solicitud de aporte del Club Deportivo “Barrabases” por el que solicitan aporte para ayudar al joven atleta de la comuna, Rodrigo Cárdenas Mansilla, quien participará en el Mundial Universitario de Italia.

El alcalde propone efectuar un aporte de \$200.000.-, a pesar de que ya se le entregó un aporte a través de la Junta de vecinos Ramón Freire, se considera que las actividades son diferentes.

Asimismo, se analiza la posibilidad de considerar el próximo año la entrega de aportes para este tipo de deportistas.

La propuesta es sometida a votación y aprobada por todos los concejales. En consecuencia, se le entregará un aporte de \$200.000.-

- Ord. N° 143 del Jefe Provincial de Vialidad mediante el cual da respuesta a diversas consultas realizadas desde el municipio en materias viales.

- Memorándum N° 1 del Director de Control mediante el cual expone la situación de organizaciones e instituciones con rendiciones de gastos pendientes. Señala en el informe que se ha efectuado diversas medidas de cobro y considerando que han transcurrido más de 5 años desde que se efectuó la transferencia, el alcalde está facultado para que, con acuerdo del Concejo determine la incobrabilidad de la deuda y castigarlo de la contabilidad, según lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de rentas Municipales.

A continuación, da cuenta de las organizaciones que se encuentran en dicha situación.

El listado de organizaciones que se presenta al Concejo por parte de la Dirección de Administración y Finanzas informa de todas las organizaciones que se encuentran con rendiciones pendientes y además informa que aquellas que no tienen una antigüedad de 5 años y que por el tiempo transcurrido no pueden ser castigadas de la contabilidad, se están efectuando las notificaciones respectivas para perseguir su cobro.

En consecuencia, se somete a votación la propuesta de castigar de la contabilidad la deuda de organizaciones a las que se entregó aporte, que han pasado más de 5 años desde su entrega, lo cual es aprobado por los sres. concejales y se acuerda también que se modifique el reglamento de transferencias estableciendo que aquellas organizaciones castigadas quedan inhabilitadas para recibir aporte municipal por el plazo de 3 años a contar de la materialización del decreto alcaldicio que ordena el castigo contable.

- Ord. N° 53 del Trabajador Social Jaime Alvarado quien informa la situación social y de salud de [REDACTED]

[REDACTED] y solicita exención de pago del beneficio.

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Ord. N° 54 del Trabajador Social Jaime Alvarado quien informa la situación social y de salud de [REDACTED]

[REDACTED], para lo que solicita se autorice la exención de pago.

La petición es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

- Informe del Inspector don Cristian Vargas quien da a conocer la petición realizada por don Santiago Muñoz Barrientos quien solicita un espacio en bien de uso público para ejercer actividad de prestación de servicio de fletes en calle Camilo Henríquez, a un costado del Restaurant “La Esquila” o donde lo determine el Concejo. Señala el Inspector que hay otras personas que ejercen la actividad en el lugar, pero no cuentan con autorización.

La propuesta es analizada y se acuerda que el Inspector informe cuántos cupos caben en el lugar, ver la opción de otorgar cupos rotativos en el caso de que paguen el derecho correspondiente.

- Memorándum N° 25 del Alcalde de la comuna, mediante el cual presenta propuesta de modificación y suplementación de presupuesto, la cual considera un aumento de \$50.000.- en la cuenta del concurso de becas y la suplementación está referida a recursos del área salud y educación destinados a bonos como zonas extremas y escolaridad.

El alcalde explica que se acordó destinar el saldo de enseñanza superior a enseñanza media y faltaban \$50.000.- para una beca, esa es la razón de la modificación, lo cual se sacó de saldos de Fondeve y así se podría cubrir lo de enseñanza media.

El Dideco señala que con esos recursos se podrían cubrir 28 becas más de enseñanza media y así se asignarían 48 becas enseñanza media y 13 de enseñanza superior.

La fecha de entrega de las becas está definido para el 19 de julio.

Otro tema al que se refiere el alcalde es que en los Fondeves aparecieron 2 situaciones de rendiciones pendientes, pero que no la tenían, se trata de los Clubes Esmeralda y Juventud de Butalcura y la Junta de Vecinos de Calen que aparecía con transferencia y no tenía. La próxima semana se va a informar al Concejo con la revisión correspondiente.

El concejal Muñoz se refiere al Club Chiloé Unido cuyo proyecto no fue aprobado y se le explica que según las bases no estaba dentro de las tipologías de proyectos.

El alcalde señala que para el próximo fondeve y becas del año siguiente se va a establecer un plazo de apelación, una vez que se hace la evaluación.

El concejal Loaiza sugiere reunirse en los próximos días para revisar las bases del fondeve y becas y así considerar estos detalles.

Hechas las consultas y observaciones, se somete a votación la propuesta de modificación y suplementación presupuestaria, la que es aprobada por todos los concejales, como sigue:

AUMENTA GASTOS:

24.01.002	Educación a personas jurídicas privadas 033 Bono de escolaridad M\$5.100 037 Zonas extremas (1) M\$67.645	M\$72.745
24.01.003	Salud a personas jurídicas privadas 018 Bono de escolaridad	2.255
24.01.008	Premiso y otros 04.04.03 Educación	50
24.01.009	Educación pre básica Zonas extremas	5.000

DISMINUYE GASTOS:

24.01.004 (025)	Organizaciones Comunitarias 04.04.05 Fondeve	50
-----------------	---	----

AUMENTA INGRESOS:

05.03.007.999	Otras transferencias corrientes del Tesoro Público (1)	M\$80.000
---------------	---	-----------

Las nuevas becas asignadas son:

21	BAHAMONDE COYOPAE KARLA LORENA		175
22	BARRIENTOS FABIÁN CAMILA SOLEDAD		175
23	CARCAMO ALVARADO ANGELO PAOLO		175
24	EGGERS EUJENIO YANHARA MACIEL		175
25	BARRERA VIDAL CARLY ANNTTE		170
26	BAHAMONDE SANTANA BRAYAN MARCELO		170
27	TORRES ABURTO TAMARA		170
28	GALLARDO BAHAMONDE ANA MARIA		165
29	DIAZ ULLOA FELIPE ALEJANDRO		160
30	HARO BAEZ BORIS ANTONIO		160
31	MEZA GABILAN GERALDINE BELEN		160
32	Camila Maciel Vidal Guerrero		160
33	AMOLEF AROS KAREN ESTEFANIA		155
34	DIAZ BAHAMONDE KONNY SOLANGE		155
35	MUÑOZ MAYORGA TOMAS JAVIER		150
36	ORIA NAVARRO VALERY JASMIN		150
37	ESPAÑA SALDIVIA MARIA JOSE		140
38	MUÑOZ MUÑOZ JAVIERA SCARLET		140
39	TOLEDO NAGUIL MAIRA YANIRA		140
40	AMPUERO PACHECO BENJAMÍN ESTEBAN		130
41	BARRIENTOS BARRIENTOS CAMILO ESTEBAN		130
42	CONTRERAS MUÑOZ CRISTOFER ALEJANDRO		130
43	DUEDUE GABRIELA CONSTANZA		130

44	MIRANDA MILLALONCO ALEJANDRA VALENTINA		130
45	OYARZUN PAICHIL CRISTINA		130
46	PEREZ QUELIN YASNA		125
47	TELLEZ ESTRADA ANGELO MANUEL		125
48	BARRÍA ARROYO ANDRÉS SALVADOR		125

3.- TEMAS VARIOS:

A continuación, se le da la palabra al Secplan Camilo Soto, quien junto al personal de planta de su unidad, presentan meta departamental, que dice relación con informar al Concejo sobre los proyectos presentados y su estado de tramitación. Procede, a presentar todos y cada uno de los proyectos, que son:

SUBDERE

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB)

PROYECTO: CATASTRO Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DE LA COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: FINANCIAR LA CONTRATACIÓN DE PROFESIONALES DEL ÁREA DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN PARA ASESORAR AL MUNICIPIO EN LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y POSTULACIÓN DE PROYECTOS RELACIONADOS CON EL SANEAMIENTO SANITARIO Y FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA RURAL Y URBANA DE LA COMUNA, PARA LUEGO MATERIALIZAR ESTOS PROYECTOS EN LAS ETAPAS DE DISEÑO Y EJECUCIÓN EN EL SNI (SISTEMA NACIONAL DE INVERSIONES) CON EL FIN DE ACCEDER A LOS FINANCIAMIENTOS CORRESPONDIENTES PARA SU EJECUCIÓN. CONSIDERA LA CONTRATACIÓN DE 4 PROFESIONALES UN ARQUITECTO, UN ING. CIVIL/ ING. CIVIL EN OBRAS CIVILES, UN ING. COMERCIAL /ING. CIVIL E ING. CONSTRUCTOR/CONSTRUCTOR CIVIL.

MONTO: \$ 63.600.000

ESTADO: ELEGIBLE (28/06/2019)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB)

PROYECTO: DISEÑO SISTEMA DE A.P.R EN SECTOR PUPETRA, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: SE REQUIERE CONTRATAR LA INGENIERÍA PARA EL ESTUDIO Y DISEÑO DE UN SISTEMA DE A.P.R Y EL DISEÑO DE REDES.

MONTO: \$ 21.743.750

ESTADO: ELEGIBLE (23/10/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB)

PROYECTO: ESTUDIO HIDROGEOLÓGICO DIVERSOS SECTORES, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: LA INICIATIVA SOLICITADA TIENE COMO PRINCIPAL OBJETIVO OBTENER UNA EVALUACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DE LOS RECURSOS HÍDRICOS DE LOS SECTORES EN ESTUDIO CON EL PROPÓSITO QUE SU USO PUEDA SER UNA DE LAS ALTERNATIVAS DE APROVECHAMIENTO DEL RECURSO, MEDIANTE FUTUROS PROYECTOS DE INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE APR.

MONTO: \$ 27.512.500

ESTADO: ELEGIBLE (20/09/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB)

PROYECTO: HABILITACIÓN SISTEMA FOTOVOLTAICO DIVERSOS SECTORES DE LA COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CORRESPONDE A UNA SOLUCIÓN FOTOVOLTAICA DE TIPO INDIVIDUAL PARA LAS 5 VIVIENDAS CONSIDERADAS, ESTAS CONTARÁN CON:

A) SISTEMA FOTOVOLTAICO DE POTENCIA IGUAL O SUPERIOR A 1800WP.

B) CONTROLADOR DE CARGA MPPT 100/85 A.

C) BANCO DE BATERÍAS EN 24V, COMPUESTO POR 12 UNIDADES DE 2V CADA UNA, EN TECNOLOGÍA VRLA O OPZV Y DE TIPO AGM O GELIFICADA DE 600AH EQUIVALENTE A 14.4KWH.

D) INVERSOR - CARGADOR POTENCIA IGUAL O SUPERIOR A 2,5 KVA EN 24V.

E) MONITOREO LOCAL. ADEMÁS LA SOLUCIÓN CONSIDERA LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DOMICILIARIA, LA CUAL CONTEMPLA LOS SIGUIENTES COMPONENTES:

F) TABLERO DE DISTRIBUCIÓN CON PROTECCIÓN TERMOMAGNÉTICO (2 CIRCUITOS) MÁS DIFERENCIAL.

G) CANALIZACIÓN EN CONDUIT.

H) 5 LÁMPARAS LED 9 W + PORTALÁMPARAS.

I) 5 CENTROS DE ENCHUFES DOBLES.

MONTO: \$ 83.399.999

ESTADO: ELEGIBLE (29/10/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB)

PROYECTO: REPOSICIÓN LUMINARIAS COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONTEMPLA EL RETIRO DE 477 LUMINARIAS DE SODIO E INSTALACIÓN DE 479 LUMINARIAS LED DE 90 W Y 60 W CON GANCHOS GALVANIZADOS TIPO L-150 UTILIZANDO POSTES EXISTENTES EN LA COMUNA DE DALCAHUE, CON EL

PROPÓSITO DE ASEGURAR UN SERVICIO DE ILUMINACIÓN DE ULTIMA TECNOLOGÍA Y AMIGABLE CON EL MEDIOAMBIENTE, BASÁNDOSE EN UNA MEJOR CALIDAD Y DISTRIBUCIÓN DE LA LUZ, UN MENOR CONSUMO Y MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA ASEGURAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y BRINDAR ASÍ, MAYOR SEGURIDAD A LOS USUARIOS.

MONTO: \$ 234.358.675

ESTADO: ELEGIBLE (12/12/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS (PMB) TRADICIONAL

PROYECTO: MEJORAMIENTO PARA AUMENTO DE COBERTURA SISTEMA DE IMPULSIÓN DE AGUA SECTOR COLEGUAL, DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PROYECTO CONSISTE EN MEJORAR TANTO LA CAPTACIÓN, IMPULSIÓN Y SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL COMITÉ DE AGUA COLEGUAL, PARA ESTO SE INSTALARÁN APROXIMADAMENTE 2200 METROS LINEALES DE TUBERÍA, 1 BOMBA DE POZO ELEVADORA DE AGUA DESDE CAPTACIÓN A ESTANQUE, 1 BOMBA DE DISTRIBUCIÓN Y 1 BOMBA DOSIFICADORA DE CLORO Y UN NUEVO SISTEMA ELÉCTRICO.

MONTO: \$ 19.000.000

ESTADO: CON ANTICIPO SOLICITADO (27/06/2019)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN MURO CONTENCIÓN CONTINUACIÓN CALLE I. CARRERA PINTO COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PROYECTO CONSISTE BÁSICAMENTE EN LA ESTRUCTURACIÓN DEL MURO DE HORMIGÓN ARMADO, PARA LO CUAL DEBE CONSIDERARSE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y DE DILATACIÓN DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL PLANO.

MONTO: \$ 25.024.403

ESTADO: ELEGIBLE (27/09/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN AVENIDA MOCOPULLI, DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONSISTE EN LA EJECUCIÓN DE MUROS DE MADERA DE DIFERENTES ALTURAS, ESTOS CONSTAN DE LUMILLAS DE 10" Y TABLONES DE COIGÜE DE 2X10" PROTEGIDOS CON CARBONILEO Y GEOTEXTIL COMO MEMBRANA HIDRÓFUGA. ESTOS MUROS ESTARÁN EMPLAZADOS EN LA AVENIDA MOCOPULLI DE LA COMUNA DE DALCAHUE.

MONTO \$ 30.219.621

ESTADO: ELEGIBLE (23/10/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN SECTOR SUR PASAJE GOLETA ANCUD
COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONSISTE EN LA EJECUCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO DE DIFERENTES ALTURAS A CONSIDERAR EN EL SECTOR SUR DEL PASAJE GOLETA ANCUD DE LA COMUNA DE DALCAHUE, PROVINCIA DE CHILOÉ.

MONTO: \$34.363.630

ESTADO: ELEGIBLE (11/10/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN REFUGIOS PEATONALES, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: SE CONSIDERA LA INTERVENCIÓN DE 30 REFUGIOS PEATONALES UBICADOS EN DIFERENTES PUNTOS DE LA COMUNA DE DALCAHUE. EN REFUGIOS DE ALBAÑILERÍA EXISTENTES SE CONTEMPLA EL CAMBIO DE CUBIERTA (DE TEJA CHILENA A ZINC), REPOSICIÓN DE PILARES DONDE CORRESPONDA Y LA INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EXTERIOR EN CERCHAS A FIN DE TAPAR LAS FILTRACIONES DE AGUA. MIENTRAS QUE EN REFUGIOS DE MADERAS EXISTENTES SE CONTEMPLA LA DEMOLICIÓN TOTAL DE ESTOS Y LA POSTERIOR CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO REFUGIO, ESTA VEZ DE ALBAÑILERÍA.

MONTO: \$ 50.765.519

ESTADO: ELEGIBLE (19/10/2018)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: RESTAURACIÓN DEPENDENCIAS ESTADIO MUNICIPAL DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PROYECTO CONSISTE EN EL MEJORAMIENTO DE RECINTO DE ESTADIO MUNICIPAL DE DALCAHUE, ESTO INCLUYE LA REMODELACIÓN DE LOS CAMARINES Y BAÑOS PÚBLICOS, LA REPARACIÓN DE CASETA DE TRANSMISIONES, CONSTRUCCIÓN DE REJAS ATRÁS DE CADA ARCO, CONSTRUCCIÓN DE UNA OFICINA DE RECEPCIÓN PARA ENCARGADOS DE CUIDAR EL RECINTO Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS DE LA CANCHA SINTÉTICA.

MONTO: \$ 59.999.999

ESTADO: ELEGIBLE (11/06/2019)

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)

PROYECTO: MEJORAMIENTO COCINERÍAS “LA DALCA”, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PROYECTO CONTEMPLA EL CAMBIO TOTAL DE LA CUBIERTA, A EXCEPCIÓN DE LA ESTRUCTURA PRINCIPAL (TIJERALES MADERA DE CANELO 2 X 5”), ESTO INCLUYE REVESTIMIENTO INTERIOR, COSTANERAS, ENCAMISADO Y REVESTIMIENTO EXTERIOR. DENTRO DEL EDIFICIO EL DETERIORO DEL MOBILIARIO Y ARTEFACTOS ES EVIDENTE, POR LO QUE EL RECAMBIO DE ESTOS SE HACE COMPLETAMENTE NECESARIO, ASÍ SE CONTEMPLA UN MEJORAMIENTO INDIVIDUAL DE LOS DISTINTOS PUESTOS DE TRABAJO CON EL RECAMBIO DE MESONES DE ATENCIÓN CENTRALES, PERIMETRALES, PIZARRAS INFORMATIVAS Y LETREROS. EN CUANTO A ESPACIOS COMUNES, LAS PILETAS DE LIMPIEZA, LA TERRAZA Y BAÑOS EL DETERIORO ES AÚN MAYOR CON EL USO DE TODOS LOS USUARIOS, POR LO QUE SE PROPONE MEJORAR ESTOS ESPACIOS, LA TERRAZA CONTEMPLA EL CAMBIO DE BARANDA POR MURO DE 90 [CM] Y REVESTIMIENTO DE PISO. LA PILETA CONTEMPLA EL RECAMBIO DE CERÁMICOS Y LOS BAÑOS PÚBLICOS RECAMBIO DE ARTEFACTOS. EN CUANTO A LA ILUMINACIÓN DEL RECINTO, LOS ARTEFACTOS ORIGINALES EN SU MAYORÍA ESTÁN DETERIORADOS Y DESTRUIDOS, TANTO INTERIOR COMO EXTERIOR, POR LO QUE EL RECAMBIO DE ESTOS ES FUNDAMENTAL PARA MANTENER UNA CORRECTA OCUPACIÓN Y UNA BUENA CALIDAD DE HABITABILIDAD PARA LOS DISTINTOS USUARIOS. PARA LOS ACCESOS PRINCIPALES, AMBOS SE DESMONTARÁN PARA SU MANTENCIÓN Y POSTERIOR A ESO SE INSTALARÁN NUEVAMENTE, LA PUERTA DE ACCESO HACIA LA TERRAZA SE CAMBARÁ COMPLETAMENTE POR SU DETERIORO, ADEMÁS DE TODOS LOS IMPLEMENTOS DE HIGIENE NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

MONTO: \$ 59.999.999

ESTADO: CON ANTICIPO SOLICITADO (01/07/2019)

PROYECTOS FRIL

FONDO REGIONAL DE INICIATIVA LOCAL (FRIL)

PROGRAMA: FRIL

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN CUARTEL DE BOMBEROS CALEN

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO CUARTEL DE BOMBEROS EN EL SECTOR RURAL DE CALEN, EL CUAL CONSTA DE UNA SUPERFICIE DE 190,79 M2, DE LOS CUALES CUENTA CON DOS ZONAS: UNA SALA DE MAQUINARIAS Y UNA ZONA INTERIOR DONDE SE ENCUENTRA, UNA SALA DE REUNIONES, UNA OFICINA, UNA BODEGA MENOR, COCINA, ESTAR Y 3 BAÑOS, DOS DE ELLOS CON ACCESO DIRECTO DESDE LA SALA DE MAQUINARIAS, ADEMÁS CUENTA CON UN ACCESO CON VIRAJE PARA CAMIONES Y CARROS. SU ESTRUCTURA ES MIXTA EN ACERO Y MADERA CON FUNDACIONES EN HORMIGÓN, LA ZONA DE MAQUINARIAS ESTA CONSTRUIDA EN ESTRUCTURA DE ACERO EN MARCOS METÁLICOS 100 X 200 X 4 MM EN LA ZONA DEL CUARTEL LA ESTRUCTURA PRINCIPAL ES EN MADERA DE PINO IPV CON ESCUADRÍA DE 2 X 4” COMO REVESTIMIENTO EXTERIOR SE CONSIDERA 3 TIPOS, FIBROCEMENTO TEXTURADO DE 6 MM, PINO IMPREGNADO Y PLANCHAS PT-825 EN COLOR NEGRO Y ROJO. EN SU INTERIOR SERÁ COMPLETO EN PLANCHAS DE YESO CARTÓN ST DE 10 MM. CON UNA CAPA DE YESO PARA SU AFINADO.

MONTO: \$ 96.706.000
ESTADO: ADMISIBLE (EN ESPERA DE LA FIRMA DEL CONVENIO)

PROGRAMA: FRIL

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN JUZGADO DE POLICÍA LOCAL, CIUDAD DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE 155 M2 PARA UBICAR EL EDIFICIO DE JUZGADO DE POLICIA LOCAL EN CALLE ALMIRANTE BAHAMONDE S/N. LA ESTRUCTURA ES EN BASE A RADIER Y FUNDACIONES DE HORMIGÓN Y ESTRUCTURA DE MADERA. COMO REVESTIMIENTO EXTERIOR SE CONTEMPLA SIDING DE FIBROCEMENTO Y REVESTIMIENTO INTERIOR TERCiado.

MONTO: \$ 96.707.000

ESTADO: ADMISIBLE (EN ESPERA DE LA FIRMA DEL CONVENIO)

PROYECTOS FNDR

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL (F.N.D.R)

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: HABILITACIÓN SUMINISTRO E. ELÉCTRICA SECTOR LAS COMPUERTAS, DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONSIDERA:

2.1. CONSTRUIR 3,40 KM DE LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN BIFÁSICA, CON AISLACIÓN PARA 23.000 VOLTS, EN 2 CONDUCTORES DE ALEACIÓN DE ALUMINIO AAAC PROTEGIDO DE 25 MM2, EN POSTES DE CONCRETO ARMADO 10 U 11 .5 M.

2.2. CONSTRUIR 2,63 KM DE LÍNEA DE BAJA TENSIÓN MONOFÁSICA PARA 220 VOLTS. EN CABLE ALEACIÓN DE ALUMINIO AAAC PREENSAMBLADO DE 1X25+25MM2, EN POSTES DE CONCRETO ARMADO 8.70 MTS.

2.3. CONSTRUIR 1,07 KM DE LÍNEA DE BAJA TENSIÓN MONOFÁSICA PARA 220 VOLTS. EN CABLE ALEACIÓN DE ALUMINIO AAAC PREENSAMBLADO DE 1X25+25MM2, EN POSTACIÓN COMÚN CON LÍNEAS DE MEDIA TENSIÓN.

2.4. INSTALAR 5 SUBESTACIONES AÉREAS DE DISTRIBUCIÓN, CADA UNA CON POTENCIA DE 5 KVA, BIFÁSICAS 23.000/231 VOLTS, CON SUS RESPECTIVOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN EN MEDIA Y BAJA TENSIÓN.

MONTO: \$ 235.498.000

ESTADO: RS - EN ESPERA DEL ACTA DE ENTREGA DEL TERRENO

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN REDES DE A.P Y ALCANT. DIVERSOS SECTORES CIUDAD DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: EL PRESENTE PROYECTO CONSIDERA LA CONSTRUCCIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE EN LOS PASAJES ELÍAS NAVARRO INTERIOR CON 158 ML DE HDPE Y 9 ARRANQUES, PASAJES COLEGUAL Y PUNTRA CON 225 ML DE HDPE Y 18 ARRANQUES, Y PASAJE CONSCRIPTO MIGUEL BARRÍA INTERIOR CON 148 ML DE HDPE Y 11 ARRANQUES. ADEMÁS CONTEMPLA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LOS PASAJES COLEGUAL Y PUNTRA CON 264 ML DE HDPE Y 18 UD, PASAJE ELÍAS NAVARRO INTERIOR CON 150 ML DE HDPE Y 9 UD, PASAJE CONSCRIPTO MIGUEL BARRÍA INTERIOR CON 156 ML DE HDPE Y 11 UD Y CALLE CAICUMEO CON 162 ML DE HDPE Y 3 UD. LOS COLECTORES DE AGUAS SERVIDAS SE PROYECTAN EN UN DIÁMETRO DE 200 MM, MIENTRAS QUE LOS DE AGUA POTABLE TIENEN UN DIÁMETRO DE 110 MM.

MONTO: \$ 349.494.000

ESTADO: RS - EN ETAPA DE EJECUCIÓN

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN SISTEMA A.P.R SECTOR BUTALCURA

DESCRIPCIÓN: SE CONTEMPLA LA CONSTRUCCIÓN DE UN SISTEMA DE AGUA POTABLE RURAL, QUE INCLUYE REDES DE AGUA POTABLE, INSTALACIÓN DE 51 ARRANQUES SOBRE UNA TUBERÍA DE PVC DE DIÁMETROS 110 MM Y 75 MM, CON 4.330 M DE LONGITUD, ADEMÁS DE RED DE IMPULSIÓN DESDE POZO PROFUNDO EXISTENTE EN RECINTO POSTA BUTALCURA, EN PVC C-10 DE 180 ML Y ESTANQUE DE REGULACIÓN ELEVADO DE 25 M3 Y H= 20M. PARA EL TRATAMIENTO DE LAS AGUAS SE USARÁ EL SISTEMA DE CLORACIÓN EXISTENTE, EL CUAL SE ENCUENTRA EN EL RECINTO DE LA POSTA DENTRO DE CASETA DE ALBAÑILERÍA. SE CONSIDERA USAR COMO RESPALDO EL GENERADOR ELÉCTRICO DISPONIBLE EN EL RECINTO DE LA CAPTACIÓN.

MONTO: \$ 320.000.000

ESTADO: RS - A ESPERA DE LA FIRMA DEL CONVENIO

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: REPOSICIÓN ESCUELA TEHUACO - QUETALCO COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: LA PRESENTE INICIATIVA CONTEMPLA LA REPOSICIÓN DE LA ESCUELA TEHUACO - QUETALCO QUE PERMITIRÁ MEJORAR LAS CONDICIONES DE LOS ALUMNOS DE LA LOCALIDAD.

MONTO: \$ 758.577.000

ESTADO: FI (FALTA INFORMACIÓN)

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: REPOSICIÓN Y MEJORAMIENTO POSTA TENAÚN DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CONSIDERA LA REPOSICION Y MEJORAMIENTO POSTA TENAÚN, INLCUYE LA REMODELACIÓN DE LAS ZONAS PARA CUMPLIR CON NORMATIVA ACTUAL, ACCESO VIAL, ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, INSTALACIONES NUEVAS QUE INCLUYAN AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, CALEFACCIÓN.

MONTO: \$ 450.000.000

ESTADO: SR (SIN RATE) - A LA ESPERA DE ENTREGA FACTIBILIDAD DE ACCESO VIAL PARA OBTENCIÓN DE PERMISO DE EDIFICACIÓN Y POSTERIOR INGRESO A GORE Y MIDESO

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN RECINTO DEPORTIVO SECTOR MOCOPULLI, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CONSISTE EN EL DISEÑO DE UNA CANCHA DE FUTBOL; CONSIDERA DISEÑO DE CANCHA SINTETICA (8000 M2), CAMARINES Y BODEGA (108 M2), ZONA DE ESTACIONAMIENTOS (500 M2), CIRCULACIONES (60 M2) Y CIERRE PERIMETRAL. PARA ELLO SE CONTRATARÁ LAS ESPECIALIDADES COMO ARQUITECTURA, INGENIERIA, MECANICA DE SUELO U OTRAS NECESARIAS PARA UNA CORRECTA DISEÑO DE LAS OBRAS

MONTO: \$ 20.999.000

ESTADO: FI (FALTA INFORMACIÓN)

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN CENTRO CÍVICO DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: SE CONSIDERA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO CÍVICO QUE ALBERGUE A LA MUNICIPALIDAD, LA CORPORACIÓN MUNICIPAL Y EL REGISTRO CIVIL.

LAS OBRAS CIVILES CONSIDERAN UN EDIFICIO DE DOS NIVELES Y ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA. TENDRÁ UNA SUPERFICIE DE 2196,86 M2, DE LOS CUALES CORRESPONDERÁN: 944,32 M2 A LA MUNICIPALIDAD; 292,26 M2 A LA CORPORACIÓN MUNICIPAL; 89,27 M2 AL REGISTRO CIVIL; 341,12 M2 A ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y COMUNES; 354,72 M2 A CIRCULACIONES; Y 175,17 M2 A MUROS. SE CONSIDERAN RECURSOS PARA EQUIPAMIENTO, EQUIPOS, CONSULTORÍAS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS.

MONTO: \$ 4.408.991.000

ESTADO: FI (FALTA INFORMACIÓN) - A ESPERA DE OBSERVACIONES DE DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA (UNIDAD TÉCNICA)

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: REPOSICIÓN ALUMBRADO PÚBLICO A TECNOLOGÍA LED COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CONTEMPLA EL RECAMBIO DE 400 LUMINARIAS DE SODIO A LED EN TODA LA ZONA FALTANTE DE LA COMUNA DE DALCAHUE

MONTO: \$ 400.000.000
ESTADO: SR (SIN RATE) - EN DESARROLLO DE PROYECTO POR PARTE DE PROFESIONAL DE LA DOM

PROGRAMA: F.N.D.R

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN PAVIMENTACIÓN DIVERSOS SECTORES CIUDAD DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: CONTEMPLA LA PAVIMENTACION DE PASAJES 11 DE SEPTIEMBRE, PASAJE HUENTEO, PASAJE SIN NOMBRE 1, CALLE CAICUMEO Y CALLE IGNACIO CARRERA PINTO DE LA CIUDAD DE DALCAHUE.

MONTO: \$ 450.000.000

ESTADO: SR (SIN RATE) - EN ETAPA DE DESARROLLO DE PROYECTO PARA APROBACIÓN SERVIU

PROGRAMA: FONDO DE APOYO A LA EDUCACIÓN PÚBLICA (FAEP)

PROYECTO: MEJORAMIENTO INTEGRAL ESCUELA BÁSICA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: SE PLANTEA UN MEJORAMIENTO INTEGRAL ABORDÁNDOLO EN 9 ÁREAS DEFICIENTES EN EL FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA EN ÉPOCA LLUVIOSA Y EN CONDICIONES DE SEGURIDAD, CON LA PROPUESTA DE 9 SUB-PROYECTOS, ESTOS SON:

1. CUBIERTA EN EL PATIO EXTERIOR
2. CONSTRUCCIÓN DE GLORIETA DE ACCESO
3. ACCESO TECHADO A PREBASICA
4. VEREDAS DE ACCESO DE COMEDOR Y ESCUELA
5. VEREDAS EN PASAJE DE ACCESO VEHICULAR
6. HABILITACION DE ESPACIO COMO PATIO DE EJERCICIOS
7. CANAL DE RECEPCIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS
8. REPOSICION CANALETAS Y BAJADAS DE AGUAS EN COMEDOR

MONTO: \$ 233.942.000

ESTADO: FI (FALTA INFORMACIÓN)

PROYECTOS MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

PROGRAMA: PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS

PROYECTO: RESTAURACIÓN PLAZA DE LA IGLESIA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: ESTE PROYECTO CONSISTE EN RESTAURAR LA PLAZA DE DALCAHUE, JUNTO A LAS CALLES ALEDAÑAS, SAN MARTÍN, TENIENTE MERINO, ALMIRANTE BAHAMONDE, PEDRO AGUIRRE CERDA, ARTURO PRATT, MANUEL RODRÍGUEZ Y PEDRO MONTT. LA RESTAURACIÓN IMPLICA CAMBIAR LOS PAVIMENTOS Y LUCES PÚBLICAS EXISTENTES, TAMBIÉN INCLUYE REPARAR LAS ÁREAS VERDES DENTRO DEL POLÍGONO, ADEMÁS DE DOTAR A TODO EL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN DE UN ESTILO ARQUITECTÓNICO QUE CONCUERDE CON EL ESTILO DE LA COCINERÍA Y LA COSTANERA. EL PROYECTO TIENE COMO EJE CENTRAL RECUPERAR Y RESTAURAR EL VALOR PATRIMONIAL DE TODO EL ENTORNO QUE RODEA A LA IGLESIA NUESTRA SEÑORA LOS DOLORES, POR LO CUAL SE ESPERA RECUPERAR LA EXPLANA QUE CONECTA LA IGLESIA CON EL MAR, A TRAVÉS DE LA CALLE ARTURO PRAT, ADEMÁS SE ILUMINARÁ LA IGLESIA Y LA PLAZA DE FORMA ESPECIAL, PARA CONSERVAR SU BELLEZA PATRIMONIAL DURANTE LA NOCHE Y EL INVIERNO.

DISEÑO: \$ 83.516.923

EJECUCIÓN: \$ 771.194.673

ESTADO: PRIORIZADO 2DO LUGAR

PROYECTOS SOLICITADOS A DIRECCIÓN DE OBRAS PORTUARIAS (DOP)

PROGRAMA: CONSERVACIÓN DOP

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN, BORDE COSTERO SAN JUAN, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: 418 METROS LINEALES DE MURO DE GAVIONES PARA BORDE COSTERO SECTOR SAN JUAN, COMO SUMINISTRO TÉCNICO PARA DIRECCIÓN DE OBRAS PORTUARIAS, REGIÓN DE LOS LAGOS.

MONTO: \$177.418.004.-

ESTADO: SEGÚN LO INDICADO POR DOP SE CONTRUIRAN 150 ML DURANTE AÑO 2019

PROYECTOS FONDOS PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

PROGRAMA: PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL JJ.VV. LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS

DESCRIPCIÓN: SE ESTRUCTURARÁ EN UN NIVEL EN BASE A LUMILLAS DE 6" Y APOYOS DE HORMIGÓN, ESTOS PARA RECIBIR EL ENVIGADO MAESTRO Y DE PISO QUE SERÁN DE COIGÜE Y PINO IPV RESPECTIVAMENTE. LA TABIQUERÍA SERÁ DE PINO I.P.V. EN SECCIONES DE 2X4", SE CONSULTAN TIJERALES A LA VISTA PINO I.P.V. EL REVESTIMIENTO EXTERIOR SERÁ MEDIANTE SIDING FIBROCEMENTO, MIENTRAS QUE LA CUBIERTA SERÁ CON ZINC PREPINTADO NEGRO. EN TOTAL SE CONSTRUIRÁN 59,14 M2.

MONTO: \$25.000.000

ESTADO: A ESPERA DE RESULTADO

PROGRAMA: PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

PROYECTO: ELABORACIÓN PROYECTO AMPLIACIÓN SEDE SOCIAL JJ.VV. ÚLTIMA ESPERANZA DE CALEN

DESCRIPCIÓN: CONTEMPLA LA AMPLIACIÓN DE 4 METROS EN FACHADA LATERAL, A BASE APOYOS DE HORMIGÓN Y VIGAS DE PINO IPV DE DIFERENTE ESCUADRÍA. LA TABIQUERÍA SERÁ IGUAL QUE LA EXISTENTE, ES DECIR, DE PINO I.P.V. EN SECCIONES DE 2X4", SE CONTEMPLA TIJERALES DE PINO I.P.V. DE 2X8". EL REVESTIMIENTO EXTERIOR SERÁ MEDIANTE SIDING FIBROCEMENTO, MIENTRAS QUE LA CUBIERTA SERÁ CON ZINC PV4. EN TOTAL DE AMPLIARÁN 47,2 M2.

MONTO: \$15.000.000

ESTADO: A ESPERA DE RESULTADO

PROGRAMA: PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

PROYECTO: SEDE SOCIAL "LOS LEONES"

DESCRIPCIÓN: CORRESPONDE A LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO QUE ALBERGARÁ LA SEDE SOCIAL "LOS LEONES" CON DIRECCIÓN CAMINO MOCOPULLI S/N, COMUNA DE DALCAHUE. LA SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR ES DE 54 M2 EN UN NIVEL. POSEE SALA MULTIUSO, COCINA Y BAÑO UNIVERSAL, EL PROYECTO INICIAL ESTA PENSADO DE MANERA MODULAR PARA FUTURA AMPLIACIÓN.

MONTO: \$27.962.000

MINISTERIO DE CULTURA LAS ARTES Y EL PATRIMONIO

PROGRAMA: PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO INFRAESTRUCTURA CULTURAL
PROYECTO: DISEÑO CASA DE LA CULTURA DALCAHUE
DESCRIPCIÓN: CORRESPONDE AL DISEÑO DE CASA DE LA CULTURA EN TERRENO MUNICIPAL MONSEÑOR EUGENIN DE 514 M2
MONTO: \$27.792.100
ESTADO: APROBADO ANTEPROYECTO, EN DESARROLLO DE ESPECIALIDADES

PROGRAMA: PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO INFRAESTRUCTURA CULTURAL
PROYECTO: DISEÑO MUSEO DALCAHUE
DESCRIPCIÓN: CORRESPONDE AL DISEÑO DE MUSEO EN CONCESIÓN MARITIMA OTORGADA (DONDE SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EL MUSEO ACTUAL)
MONTO: \$29.800.000
ESTADO: PARA FIRMA DE CONTRATO

PROYECTOS SUBDERE OBSERVADOS

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMU)
PROYECTO: REACONDICIONAMIENTO INTERIOR GIMNASIO FISCAL DALCAHUE
DESCRIPCIÓN: EL PROYECTO CONTEMPLA MEJORAMIENTOS TANTO EN EL PRIMER NIVEL COMO EN EL SEGUNDO, ADEMAS, DE MEJORAS EN EL ANTEJARDIN Y SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS POR EL SECTOR DE LA CALLE 18 SEPTIEMBRE, LAS OBRAS CONTEMPLAN CAMBIO DE REVESTIMIENTO DE PISO Y MURO EN PRIMER Y SEGUNDO NIVEL, RESTAURACIÓN DE LOS REVESTIMIENTOS DE CIELO EN EL PRIMER NIVEL Y ALERO DE ACCESO, MEJORAMIENTOS EN LAS TERMINACIONES DE MUROS DE HORMIGÓN EN OFICINAS, CAMARINES Y BAÑOS. EN CUANTO AL ANTEJARDÍN ORIENTADO HACIA CALLE 18 SEPTIEMBRE, SE PROYECTA EL MEJORAMIENTO DE TERRENO Y TERMINACIÓN EN CESPED NATURAL ASI COMO TAMBIEN LA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS.
MONTO: \$ 59.999.999
ESTADO: OBSERVADO PROGRAMA

PROGRAMA: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO (PMB)

PROYECTO: DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO HABITACIONAL Y SOCIAL DEL COMITÉ DE VIVIENDAS COPESDAL, PRIMERA ETAPA SECTOR HERMANAS FRANCISCANAS, COMUNA DE DALCAHUE

DESCRIPCIÓN: SE REQUIERE LA ADQUISICIÓN DE TERRENO PARA EJECUCIÓN DE VIVIENDAS EN ZONA RURAL.

MONTO: \$ 156.000.000

ESTADO: OBSERVADO PROGRAMA

El alcalde se refiere al proyecto de las cocinerías, el cual no se licita aún y debe estar en el portal 20 días, se está en proceso de revisión, por lo que es posible que deba prorrogarse por un tiempo más la concesión.

En relación al proyecto de viviendas Copesdal, la factibilidad de agua, si no la da el comité la dará la DOH, porque no se puede negar, es un certificado para la adquisición del terreno, luego, para la postulación a vivienda debe presentarse un nuevo certificado y si no se da, se tiene que considerar o se debe contemplar una mejora del sistema de Ñiucho. De todos modos se va a preguntar.

El concejal Loaiza señala que el piso del gimnasio está caído al centro y responde el alcalde que es posible, además, tiene un problema con la humedad, luego, señala que hay que pensar en un nuevo gimnasio en un lugar distinto, porque el actual no reúne las condiciones.

En total son 33 proyectos los que se encuentran en algún trámite.

El concejal Eujenio felicita al equipo de la Secplan liderado por Camilo Soto, porque han hecho un gran trabajo.

El alcalde señala que también junto a Camilo están Sebastián Guerrero, Arquitecto, Stefanie, Ingeniero Civil y Jeannette Pérez, parte del equipo de planta, además de los honorarios que son parte del equipo financiado por la Subdere y se sumarán próximamente dos profesionales más por el programa Quiero Mi Barrio.

El concejal Eujenio señala que del jardín Bellavista le informaron que por error la Corporación envió materiales a Mocopulli y ahora ellos les tienen que pedir a los apoderados que lleven los materiales y el alcalde señala que no corresponde.

El concejal Muñoz consulta el estado de tramitación de la compra de la calle Goleta Ancud y el alcalde responde que se está avanzando, ya está firmada la subdivisión, esta semana debería ir a firmar la escritura, \$33.000.- el metro cuadrado.

El concejal Alarcón se refiere a desechos que se dejan en la calle por parte del arreglador de lavadoras y el alcalde responde que se va a notificar, además de él hay dos o más situaciones similares.

El concejal Loaiza consulta por el aporte que se le iba a dar al Comité de iglesia de Calen para reparar el piso y el alcalde responde que se va a traer el Concejo por ese tema y la sede del JUD que está en malas condiciones, perjudicado por el agua que viene de arriba. En el caso de calen están haciendo actividades para recolectar fondos y la Municipalidad debería aportar.

El concejal Loaiza también consulta por el Convenio que se iba a firmar con Bienes Nacionales para disponer de una persona que ayude a la gente a reunir sus documentos para saneamiento.

El concejal Eujenio consulta por la situación de Tenaún y los saneamientos y responde el alcalde que hay dos posiciones, una es la de Bienes Nacionales que dice que es un terreno fiscal y la de Felipe Montt que dice que pertenece a la curia, esta última es la posición que hasta ahora ha prevalecido. Se solicitó por escrito a Bienes Nacionales que digan cuál es la forma en que se debe sanear y se está a la espera de la respuesta. Paralelamente se ha estado haciendo un levantamiento topográfico y preparando las carpetas, el tema es que si resulta ser terreno particular, no habrá subsidio para sanear y el costo es bastante alto y así habría que ver cómo poder ayudar a la gente.

Finalmente, el alcalde invita a los concejales a participar de la gira que realizarán los dirigentes vecinales a la comuna de Santa Juana, invitación que queda abierta a quienes quieran participar.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 16:45 horas.

CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
ALCALDE DE LA COMUNA