



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

SECRETARÍA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 07

CONCEJO MUNICIPAL

DALCAHUE, 1 de septiembre de 2021.

Cuando son las 09:05 horas del día miércoles 1 de septiembre de 2021, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 7 del Concejo Municipal, siendo presidida por el alcalde sr. **JUAN HIJERRA SERÓN** ejerciendo como Secretaria del Concejo, doña Clara Inés Vera González, Secretaria Municipal y con la participación de los concejales, señores(a):

**ALEX WALDEMAR GÓMEZ AGUILAR
CARLOS ROBERTO CÁRDENAS BAHAMONDE
MARCOS ANDRÉS EUJENIO PÉREZ
FRANCO DARÍO OJEDA OJEDA
JUAN PABLO PÉREZ CHANDÍA
SUSANA ELÍZABETH VERA CÁRCAMO**

Los puntos a tratar, son:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 3.- VOTACIÓN PROPUESTA SUPLEMENTACIÓN Y MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
- 4.- TEMAS VARIOS

DESARROLLO:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:

Se somete a votación en texto del Acta de la Sesión Anterior, la cual es aprobada por todos los concejales, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

- Informe del Encargado de Tránsito Municipal don Cristian Vargas, quien expone petición de don José Raúl Carrasco Haro quien solicita permiso para hacer uso de bien de uso público para paradero de taxi básico. Señala, al respecto, que no existen más espacios disponibles en la comuna para este tipo de actividad, por lo que deja a disposición del Concejo la sugerencia respectiva.

El Alcalde señala que conversó con la persona y le indicó que no habían lugares disponibles, luego, indica que el Encargado de Tránsito debería proponer una solución.

El concejal Alex Gómez consulta cómo se puede dar paraderos a las personas que tienen taxis y necesitan un paradero para funcionar y el Alcalde responde que si es taxi básico la Municipalidad podría dar un paradero, los taxis ejecutivos no requieren paradero. Lo otro es que las personas piden espacios en lugares donde ya no hay espacios.

El concejal Franco Ojeda consulta por qué se sacó el letrero de taxis en calle Carlos Cárcamo y señala también que no se respeta la demarcación y responde el Alcalde que no fue sacado por la Municipalidad, el que se respete el paradero es responsabilidad de carabineros, la Municipalidad informa del decreto y ellos lo hacen cumplir.

El concejal Juan Pablo Pérez consulta cuáles son los parámetros que utiliza la Municipalidad para determinar si se dan o no paraderos y responde el Alcalde que fue un acuerdo del Concejo.

El concejal Marcos Eujenio sugiere que, como una forma de “descentralizar” Dalcahue se podrían asignar paraderos en otras áreas de la comuna, que no estén en el centro y el concejal Carlos Cárdenas señala que hay una gran demanda de taxis y una buena alternativa podría ser establecer un paradero en la Costanera para así darle la posibilidad de trabajar a los taxistas.

- Memorándum N° 97 del Profesional de la DOM, Sebastián Díaz mediante el cual da a conocer solicitud de la Empresa Saesa para utilizar postes de concreto pertenecientes a la Municipalidad en el sector Hermanas Franciscanas para efectuar extensión de la red de baja tensión.

Al respecto, don Sebastián señala que el proyecto está priorizado por Saesa y la idea es mejorar el sistema eléctrico existente, porque hay problemas de voltaje y se va a aumentar el transformador.

El concejal Marcos Eujenio pide aclarar si es Hermanas Franciscanas y no Adolfo Sierpe y responde el Alcalde que en Adolfo Sierpe hay varios pasajes donde Saesa tiene obras pendientes por realizar, Saesa va a hacer postación y red de baja.

El concejal Alex Gómez señala que en el sector hay varias casas que están unidas en una sola línea y por eso se les producen bajas de voltaje, el pasaje es bastante angosto y la dueña está en condiciones de vender para ampliar el espacio, incluso hay una bodega al inicio del pasaje y don Sebastián señala que si se considerara el sector señalado se atrasaría el proyecto en un año más, porque ahora es un

mejoramiento de red y se sugirió la extensión utilizando los postes municipales, no se puede hacer nada en el sector señalado por ahora.

El concejal Franco Ojeda consulta cuáles son los pasos a seguir para solucionar el tema en estos pasajes y responde don Sebastián que se puede hacer extensión, pero no hay ninguna solicitud presentada hasta ahora, se conversó con Saesa y después que se haga el mejoramiento se va a ver la solución que se plantea.

En consecuencia, se somete a votación la propuesta de autorizar a Saesa para utilizar 6 postes de concreto pertenecientes a la Municipalidad de Dalcahue para que realice mejoramiento de la red de baja tensión en el sector Hermanas Franciscanas y es aprobado por todos los concejales.

- Memorándum N° 68 del Secplan (S) don Sebastián Guerrero mediante el cual solicita al Concejo la aprobación del proyecto denominado ***“Mejoramiento Parque Itinerante 18 de septiembre, comuna de Dalcahue”*** por el valor de \$59.999.999.- para postularlo al Programa de Mejoramiento Urbano, Subprograma Emergencia 2021 y la absorción de los costos de mantención y operación del mismo.
Al respecto, el Secplan don Camilo Soto señala que es un PMU cuya idea es hacer dos intervenciones: un muro de contención al lado de la sede y pavimentación con adoquines en el camino de acceso que da a la cancha.
El Alcalde acota que en algún momento los vecinos habían pedido muro de madera, pero debe hacerse de concreto.
El concejal Alex Gómez pregunta sobre la altura del muro y responde el Secplan que tiene altura variable de entre 4 y 5 metros.

Hechas las aclaraciones, se somete a votación la propuesta de postulación, absorción de los costos de mantención y operación del proyecto “Mejoramiento Parque Itinerante 18 de septiembre, comuna de Dalcahue” por el valor de \$59.999.999.- y es aprobado por todos los concejales.

- Memorándum N° 70 del Secplan Camilo Soto mediante el cual solicita autorización para la ejecución del proyecto “Construcción de Muro de Contención y Mejoramiento Multicancha Bellavista” y la autorización para la absorción de los costos de operación y mantención respectivos, proyecto que se postulará al fondo DS 27, capítulo 1.
Al respecto, el Secplan señala que es un proyecto que ha estado trabajando el programa Quiero Mi Barrio y se han hecho varias participaciones ciudadanas, y en conjunto con la Junta de vecinos se decidió este proyecto y contempla muro de hormigón, luminarias, graderías siguiendo la pendiente natural del terreno. El fondo es concursable.
El concejal Alex Gómez señala que le consta que el proyecto fue socializado con la comunidad.

La propuesta de postular al fondo DS 27 el proyecto denominado “Construcción de Muro de Contención y Mejoramiento Multicancha Bellavista” con un valor de UF 4000 - \$119.709.560.- es sometida a votación y aprobada por todos los concejales.

3.- VOTACIÓN PROPUESTA SUPLEMENTACIÓN Y MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA:

Se da lectura al Memorándum N° 45 del Alcalde de la Comuna, por el cual se propone suplementación y modificación presupuestaria, la cual, según explica el Alcalde considera incorporación de recursos correspondientes a aportes que los diversos comités realizan para solucionar situaciones de emergencias que deben superar en sus respectivos comités, con apoyo municipal, es la contraparte de los aportes municipales, estos recursos, que ya se encuentran ingresados en la municipalidad, con esta suplementación se incorporan al presupuesto.

El concejal Alex Gómez se refiere a los comités de agua de Tocoihue y Vista Hermosa en Dalcahue y el Alcalde indica que ya se reunieron con los vecinos, son 17 personas, ellos tenían un proyecto de agua y al parecer les faltaría mantención, tienen autorización hasta noviembre de este año para utilizar el agua, de ese grupo hay alrededor de 4 casas que son arrendadas, algunos de estos vecinos están incorporados dentro del proyecto Pulutauco y el concejal Alex Gómez señala que al parecer también tuvieron problemas con su organización.

Respecto a la Modificación presupuestaria señala don Alvaro, Dideco, considera recursos para talleres de la oficina de la Mujer y adultos mayores en colaboración con Essal, además, se consideran recursos para reparación de la caldera del edificio ex Cesfam, el cual está con dificultades de funcionamiento de la calefacción y recursos para el contrato de la persona que trabaja en el acceso del edificio. Los recursos se sacan de productos farmacéuticos de Covid y licencias post natal de funcionarias de Social.

Se somete a votación la propuesta de modificación y suplementación de presupuesto contenida en el Memorándum N° 45 y es aprobada por todos los concejales, como sigue:

I.SUPLEMENTACIÓN DE PRESUPUESTO

AUMENTA INGRESOS:

13.01.999	Otros (1)	M\$2.000
	TOTAL	M\$2.000

AUMENTA GASTOS:

31.02.004.049	Extensión Redes de agua Chovi San Juan y otros (02.02.01)	M\$2.000
---------------	---	----------

	TOTAL	M\$2.000
--	--------------	-----------------

II.MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO

AUMENTA GASTOS:

21.04.004	Prestaciones de Servicios en Programas Comunitarios	M\$1.200
	04.04.08 Adulto Mayor	M\$700
	04.04.10 Covid	M\$500
22.04.999	Otros (04.04.14 Oficina de la Mujer)	M\$300
22.06.006	Mantenimiento y Reparación de otras maquinarias y equipos (1)	M\$2.000
	TOTAL	M\$3.500

A continuación, se presenta la propuesta de modificación presupuestaria mediante Memorándum N° 47 que aumenta recursos en Reparación de vehículos y en Mantención de Alumbrado Público, recursos que se sacan de prestaciones de servicios.

Al respecto, el Alcalde señala que los recursos para esta modificación se sacan de la cuenta con la que se financian los profesionales de la Secplan, dado que se recibió la información de que la Subdere aprobó el proyecto para el financiamiento de estos profesionales, los que estaban considerados con recursos municipales hasta diciembre y se destinan a mantención de alumbrado público, que según señala don Sebastián Díaz que el presupuesto asignado se dejó con una suma inferior a lo que se gastó el año 2020, ya a estas alturas del año no hay recursos para estos fines. También se consideran recursos para la reparación del camión compactador grande que tiene problemas con la bomba y está en estos momentos en el taller, pero no contamos con los recursos para ello, actualmente se está arrendado vehículos para mantener la frecuencia del servicio, el costo de reparación es de M\$2.700.- y el camión chico tiene problemas con la visibilidad del camión desde atrás con el conductor. A futuro se necesita hacer mejoramiento de la parte posterior para dar mayor seguridad a los trabajadores, colocar pisaderas y mejorar el sistema de alertas, cuyo costo para ambos camiones es de más de M\$4.000.-

El concejal Alex Gómez señala que hay preocupación por las condiciones de los trabajadores de los camiones, sería apropiado colocar una reja en la parte de atrás para proteger a los trabajadores y señala que no sabe si es pertinente que los trabajadores vayan a atrás y el Alcalde señala que en distancias mayores los trabajadores van en la cabina, no así en la zona urbana donde las distancias son menores y el concejal Marcos Eujenio indica que la recolección de basura en el sector rural es incómodo para los trabajadores, es un tema complejo de abordar y el Alcalde señala que hay que conversar con ellos y ver cómo resolver el tema y el concejal Eujenio señala que es bueno conversar y ver cómo mejorar las condiciones, pero hay que compatibilizar la seguridad con la comodidad y en algunos casos, hay que priorizar la seguridad.

El Alcalde señala que pidió a la Jefa del Departamento que se comunique con la ACHS para que analice el tema y haga las recomendaciones.

El concejal Alex Gómez consulta por el equipamiento de los trabajadores y responde el Alcalde que en la licitación está considerada la implementación dos veces en el año, todos los detalles están considerados en la propuesta.

La concejala Susana Vera sugiere que cuando se coordine reunión con la Achs la situación de los traslados en emergencias, porque pasó con los trabajadores de Quellón que la ACHS no operó con diligencia.

El Alcalde solicita al Concejo considerar la votación de la suplementación de presupuesto en esta reunión por lo que significa la reparación, lo más rápido posible, del camión. Propuesta que es acogida por los sres. Concejales.

El concejal Franco Ojeda sugiere que se evalúe un programa propio de mantención de los vehículos municipales y responde el Alcalde que hoy no tenemos un lugar de aparcamiento bajo techo y los vehículos con sistema electrónico cuando quedan a la interperie son afectados por la humedad, tener un taller para mantención y reparación no es práctico porque no se logra un sistema integral de mantención.

El concejal Marcos Eujenio consulta por los costos de mantención de vehículos en Kauffman si se hace por garantía y responde el Alcalde que es por garantía.

El concejal Alex Gómez sugiere que se vea un espacio donde dejar los vehículos porque actualmente se está dejando en un recinto deportivo, lo que no es muy apropiado, además, el acceso está en malas condiciones y el Alcalde señala que el gimnasio cumplió con sus objetivos, hoy implicaría hacer una reparación de muy alto costo, se está viendo un lugar, en donde Essal hizo la planta de agua, la Municipalidad es dueña de media hectárea, menos el sitio que se le entregó a Essal, por lo que se va a generar un proyecto.

El concejal Juan Pablo Pérez solicita que se envíen con anticipación las propuestas de modificación presupuestaria, lo mismo señala la concejala Susana Vera, en el sentido que si se requiere aprobación con urgencia, debe presentarse con anticipación al Concejo.

El concejal Franco Ojeda consulta por las pisaderas y responde el Dideco que son pisaderas reforzadas.

En consecuencia, se somete a votación la propuesta de modificación presupuestaria contenida en el Memorándum N° 47, como sigue:

AUMENTA GASTOS:

22.06.002	Mantenimiento y Reparación de vehículos (02.02.04 Medio ambiente)	M\$3.100
22.08.004	Servicio de Mantención de alumbrado público (02.02.01 Servicio a la Comunidad)	M\$5.400
TOTAL		M\$8.500

DISMINUYE GASTOS:

21.04.004	Prestaciones de Servicios en Programas Comunitarios (02.02.03 Preparación y elaboración de proyectos)	M\$8.500
TOTAL		M\$8.500

4.- TEMAS VARIOS

El concejal Marcos Eujenio se refiere al proyecto de pavimentación en Prolongación Ignacio Carrera Pinto, el camino de tierra está malo y es el único acceso de los vecinos, se necesita estabilizado y máquina para esparcir.

El concejal Alex Gómez se refiere a los talleres que se están ejecutando, plantea la Monitora Maruja López que sería bueno que se le entregara una llave para el acceso, lo cual sería más práctico para ella y así no tener que esperar al chofer de turno para abrir o cerrar y el Alcalde responde que eso no es posible por la responsabilidad que eso implica y la concejala Susana Vera avala lo señalado por el Alcalde indicando que hay un tema de responsabilidad administrativa.

El concejal Alex Gómez se refiere al estado de los caminos y señala que desconoce el plan de mantención y reparación de caminos actual, le gustaría saber en qué están ahora y responde el Alcalde que tuvo reunión con los dirigentes y hasta el día de ayer habían llegado dos solicitudes, se dio plazo hasta la semana siguiente del 18 de septiembre, por ahora, en el área urbana se está trabajando con motoniveladora y en algunas zonas se están haciendo bacheos con la gente de aseo y ornato y se espera mejores condiciones climáticas para trabajar. El concejal Alex Gómez señala que hay lugares que requieren mejoras profundas, como el sector Vista Hermosa y responde el Alcalde que en ese sector hay un área urbana y un área rural, se está preparando un proyecto de pavimentación, pero sólo para el área urbana.

Al respecto, el Secplan Camilo Soto señala que se está preparando una topografía en el sector Vista Hermosa y para tener aprobación Serviu se requiere que esté dentro del límite urbano, lo que corresponde a toda Vista Hermosa que baja por Goleta Ancud y cerca de 20 metros de los pasajes, los Zorzales, Las Bandurrias y los Queltehues.

El concejal Juan Pablo Pérez señala que cuando se haga el Plan Regulador se va a ampliar el área urbana y ahí va a considerar este sector y se podría hacer un compromiso de concretar el proyecto cuando se amplíe el límite urbano.

El Alcalde también señala que ayer estuvieron en el Serviu y se está preparando tres pavimentaciones participativas en calle Puchaurán, aprobada técnicamente, Chiloé y 4ª etapa 18 septiembre, la que considera la vía que falta y aguas lluvias y se está preparando un nuevo FNDR para 4 vías más, que son Chovi San Juan, Colegual, Ema Leuquen y Puntra lo mismo de las 5 vías.

El concejal Marcos Eujenio se refiere al Pasaje Ema Leuquen y las aguas lluvias que afectan el sector y consulta como están viendo el tema de Chovi San Juan, al respecto, Camilo Soto señala que Serviu exige solución de aguas lluvias, al final se pondría un sumidero y en la otra parte se colocarían sumideros para que el agua escurra a través de tuberías, para conectarse a las cámaras existentes.

El concejal Alex Gómez consulta por la situación de las aguas lluvias respecto al pasaje El Coigüe y solicita se pueda hacer la visita del sector comprometida con la comunidad y alcalde señala que la respuesta de la DGA es que sí está inscrito, hay que presentar un escrito de modificación de caudal y el Secplan señala que se hizo una consulta por transparencia a la DGA la respuesta fue que el estero está inscrito en su cartografía y hay que ingresar el proyecto de modificación de cauce.

El concejal Alex Gómez consulta cuál es el trámite ahora y el Alcalde responde que hay que preparar una carpeta con cálculo del caudal y estimar las obras adicionales para proteger el caudal y la DGA debe aprobarlo, las obras deben considerar obras adicionales acotando don Camilo Soto que esto implica un plazo de 1 a 3 años y la solicitud implica un costo de M\$7.000.- aproximados la solicitud.

El concejal Juan Pablo Pérez señala que los vecinos le han encomendado varias cosas respecto a la seguridad vial, entre ellos, los pasos peatonales pintarlos con pintura resistente, luz u ojos de gato, en las intersecciones de Ramón Freire con Ohiggins y con embarcadero. Repintar lomos de toro en Ramón Freire y O'Higgins.

Al respecto, el Alcalde señala que en septiembre se va a hacer pintura a todos los pasos de cebra y se está preparando un proyecto PMU para demarcación de todos con pintura, Castro tiene la máquina y está en el convenio con la municipalidad, para lo cual se requiere la pintura.

El concejal Juan Pablo Pérez también solicita ver la posibilidad de cambiar los letreros paraderos buses y que permitan el estacionamiento mixto que incluya bus y taxi y así evitar las infracciones que podrían cometerse, también solicita se vean los estacionamientos vehículos particulares en calles angostas a lo que el Alcalde señala que esa labor debe trabajarse con los vecinos, quienes deben colaborar en eso, porque cuando la municipalidad lo ha hecho sola se han generado conflictos.

El concejal Alex Gómez señala que se aprobó un cambio de tránsito en calle Alfredo Ampuero y consulta cuándo se va a hacer y el Alcalde señala que se reunió con los vecinos el año pasado y se acordó que ellos iban a determinar el lugar de estacionamiento y no han respondido, pero se va a aplicar cuando termine la pavimentación de calle Ignacio Carrera Pinto.

También el concejal Alex Gómez se refiere al tránsito en la calle del Jardín en la Población Custodio Ampuero, porque se forma taco cuando las personas llegan a dejar y retirar sus niños al jardín, habló con la directora, en algún momento y el Alcalde señala que se podría ver una solución.

La concejala Susana Vera solicita oficiar a Carabineros que hagan tránsito en la calle Ramón Freire frente a El Martillo y en El Trahuél después de las 6 de la tarde, porque es muy complicado.

También señala la concejala Susana Vera que la semana pasada fueron con algunos concejales Villa La Unión y la dirigente del Comité Pro Adelanto pidió se coloque un

letrero No Estacionar, en el 2020 y no se ha hecho y el Alcalde señala que efectivamente hay algunos problemas y va a hablar con los vecinos.

Además, señala la concejala Susana Vera que hay una garita que está siendo mal utilizada señalando el Alcalde que pidió a Emergencia retirarla, originalmente la pidió la gente para los niños que van a la escuela, pero se está mal utilizando.

Luego, respecto al estudio Sectra, el Alcalde señala que va a ir a conversar con el seremi para que entregue la información al respecto y luego, invitar a la empresa al Concejo.

El concejal Marcos Eujenio se refiere al estado de la Ruta 5 lo cual se pidió hace 5 reuniones atrás y no se dio lectura del documento enviado y responde el Alcalde que se enviará un oficio.

El concejal Franco Ojeda señala que en el sector El Alamo de Mocopulli luminarias se cambiaron y algunas volvieron a fallar, luego, el concejal sugiere que las bases del aseo se pudieran mejorar, especialmente en materia de reciclaje, cuando se hagan las bases para el nuevo proceso trabajarlas en conjunto con los concejales para proponer mejoras.

No habiendo más que tratar, se pone término a la reunión cuando son las 10:18 horas.

CLARA INÉS VERA GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL

JUAN SEGUNDO HIJERRA SERÓN
ALCALDE DE LA COMUNA