

SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

URBANO

RURAL

NUMERO SOLICITUD

FECHA DE INGRESO

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

1.- TIPO DE CONDOMINIO

CONSTRUCCIONES O PROYECTOS CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A

CONDOMINIO TIPO

A B

2.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	
		PLANO DE LOTEO Nº	

3.- DECLARACIÓN JURADA

CÉDULA DE

..... NOMBRE

IDENTIDAD Nº DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD
SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/
/AVENIDA/CAMINO NUMERO
ROL DE AVALUO Nº DE LA COMUNA DE
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS Nº AÑO DEL REGISTRO
DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE
EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

(*)En caso de ser más de un propietario adjuntar hoja anexa

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO			
			PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL			
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.				
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE		Nº			COMUNA	
E-MAIL		TELEFONO	FAX			
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL						
SE ACREDITA MEDIANTE						
DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA						
ANTE EL NOTARIO SR (A)						

4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA			
			PATENTE PROFESIONAL Nº			
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.				
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE		Nº			COMUNA	
E-MAIL		TELEFONO	FAX			

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

5.- REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

ESCRITURA PÚBLICA					
NOTARÍA:		FECHA:			
ARCHIVO					
C.B.R. DE:		REGISTRO AÑO:		FOJAS:	
				Nº:	

6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

DOM	DOCUMENTOS
	Listado de Antecedentes y Planos Numerados
	Fotocopia del Permiso de Construcción (edificación o urbanización)
	Certificado de Recepción de las Obras de Urbanización requeridas por el DOM en el Certificado de Informaciones Previas (en caso de predios afectos a declaratorias de utilidad pública)
	Certificado de Garantía de Obras de Urbanización de Areas Afectas a Utilidad Pública (sólo en los casos en que las obras de edificación no estén recepcionadas)
	Fotocopia de la(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto, cuando corresponda
	Fotocopia del comprobante de archivo en el C.B.R. del Reglamento de Copropiedad
	Fotocopia del Formulario F 2803 del SII, Solicitud de Avalúo Fiscal de las Unidades
	Fotocopia de la patente al día del arquitecto
	Lista de Unidades Vendibles y prorrateo
DOM	PLANOS
	Plantas de todos los pisos identificando las unidades, áreas comunes y sectores, en su caso.
	<p>-Todos los ejes entre Unidades con línea convencional — . — . — . — . — . — . —</p> <p>-Incluir lista de unidades vendibles.</p> <p>-Preferentemente viñeta según formato municipal (opcional)</p>

NOTAS:

NO SE REQUIERE CONTAR CON RECEPCIÓN DEFINITIVA

TODAS LAS FIRMAS EN ORIGINAL

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS SE DEBE AGREGAR 1 JUEGO DE PLANOS EN POLIESTER



**COMPROBANTE DE INGRESO
SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

FIRMA FUNCIONARIO Y
TRIMBRE DOM

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA D.O.M.

CALLE o CAMINO	NÚMERO